20221117084O5

E Kraft Fastighets AB
Org nr 559076-4469

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll Sida

- förvaltningsberättelse 2
- resultaträkning 4
- balansräkning 5
- noter 7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i E Kraft Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2022-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nynäshamn den 2022-06-29

Martin Frisk

20221117084406

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet år 2016. Boalget skall äga och förvalta värdepapper samt fast egendom.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 utbrottet påverkar/kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Vi bedömer att påverkan på bolaget/koncernen är begränsad.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		2021	2020	2019	2018	2016/17
Nettoomsättning	tkr	206	206			
Resultat efter finansiella poster	tkr	92	2	-2	-1	-8
Soliditet	%	5,5	2,6	2,6	119,2	neg

Förändring av eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resulterat	Årets resultat	Summa eget kapital
Insatt kapital 2020-12-31	50 000	-1 270	113	48 843
Årets resulta	-	-	54 646	54 646
Eget kapital 2021-12-31	**50 000**	**-1 270**	**54 759**	**103 489**

20221117084O7

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel		-1 157
Årets vinst		53 396
	kronor	52 239

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs		52 239
	kronor	52 239

20221111708408

Resultaträkning

	2021	2020
Övriga rörelseintäkter	205 625	205 625
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-113 312	-107 192
Summa rörelsens kostnader	-113 312	-107 192
Rörelseresultat	92 313	98 433
Resultat från finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23 104	-96 770
Summa resultat från finansiella poster	-23 104	-96 770
Resultat efter finansiella poster	69 209	1 663
Skatt på årets resultat	-14 563	-
Årets vinst	54 646	1 663

20221111708409

Balansräkning	**Not**	**2021-12-31**	**2020-12-31**
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	1 795 000	1 795 000
Summa anläggningstillgångar		1 795 000	1 795 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 119	23 119
Kassa och bank		54 992	45 783
Summa omsättningstillgångar		78 111	68 902
Summa tillgångar		1 873 111	1 863 902

20221111708410

Balansräkning	**Not**	**2021-12-31**	**2020-12-31**
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-1 157	-2 820
Årets vinst		54 646	1 663
		53 489	-1 157
Summa eget kapital		103 489	48 843
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 017 000	1 077 000
Skulder till koncernföretag		703 684	703 684
Summa långfristiga skulder		1 720 684	1 780 684
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		14 563	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 375	34 375
Summa kortfristiga skulder		48 938	34 375
Summa eget kapital och skulder		1 873 111	1 863 902

20221117084111

E Kraft Fastighets AB
559076-4469

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2021	2020
Ingående anskaffningsvärden	1 795 000	1 795 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 795 000	1 795 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående restvärde enligt plan	1 795 000	1 795 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2022-06-29 för fastställelse.

Nynäshamn 2022-06-29

Martin Frisk