20260331122 44

Årsredovisning för

Vardon Invest Aktiebolag

559215-2416

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vardon Invest Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Lund den 2026-02-27

Lucas Hermansson

Lucas Hermansson
Styrelseledamot

Årsredovisning för

Vardon Invest Aktiebolag

559215-2416

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vardon Invest Aktiebolag, 559215-2416, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Lund registrerades år 2019 och har till föremål för sin verksamhet att direkt eller via dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom, vartill kommer förvaltning av aktier och värdepapper, fastighetsförvaltning samt annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har startat verksamhet med anställd personal och säljer konsulttjänster.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2024/2025	*2023/2024*	*2022/2023*	*2021/2022*
Nettoomsättning	19 999			
Resultat efter finansiella poster	52 306	69 665	1 692 559	1 192 500
Soliditet, %	96	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Reserv-fond*	*Fritt eget kapital*
Vid årets ingång	50 000		4 930 194
Utdelning			-3 900 000
Årets resultat			38 083
Vid årets slut	**50 000**		**1 068 277**

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 030 194
årets resultat	38 083
Totalt	1 068 277
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 068 277
Summa	1 068 277

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LM

h

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-09-01-2025-08-31*	*2023-09-01-2024-08-31*
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		19 999	-
Övriga rörelseintäkter		34 534	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		54 533	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 260	-18 760
Personalkostnader	2	-53 895	-
Summa rörelsekostnader		-63 155	-18 760
Rörelseresultat		-8 622	-18 760
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		76 910	123 323
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-15 982	-34 898
Summa finansiella poster		60 928	88 425
Resultat efter finansiella poster		52 306	69 665
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		52 306	69 665
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 223	-17 380
Årets resultat		**38 083**	**52 285**

k

LM

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2025-08-31*	*2024-08-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	*3,4*	371 000	371 000
Andra långfristiga fordringar	*5*	424 120	440 102
Summa finansiella anläggningstillgångar		795 120	811 102
Summa anläggningstillgångar		795 120	811 102
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		25 000	-
Övriga fordringar		47 239	-
Summa kortfristiga fordringar		72 239	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		294 945	4 196 373
Summa kassa och bank		294 945	4 196 373
Summa omsättningstillgångar		367 184	4 196 373
SUMMA TILLGÅNGAR		1 162 304	5 007 475

24

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2025-08-31*	*2024-08-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 030 194	4 877 909
Årets resultat		38 083	52 285
Summa fritt eget kapital		1 068 277	4 930 194
Summa eget kapital		1 118 277	4 980 194
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		23 363	17 380
Övriga skulder		6 815	1 901
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 849	8 000
Summa kortfristiga skulder		44 027	27 281
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 162 304	5 007 475

LM

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet
Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2024-09-01-2025-08-31	*2023-09-01-2024-08-31*
Medelantalet anställda	0	
Summa	-	

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	*2023-08-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	371 000	371 000
Redovisat värde vid årets slut	**371 000**	**371 000**

Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	*2024-08-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:	475 000	-
-Vid årets början	-	475 000
	475 000	475 000
Ackumulerade nedskrivningar:	-34 898	-
-Årets nedskrivningar	-15 982	-34 898
	-50 880	-34 898
Redovisat värde vid årets slut	**424 120**	**440 102**

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-23
Lund

Lucas Hermansson 2026-02-27
Lucas Hermansson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-27

Johan Kling
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vardon Invest Aktiebolag

Org.nr. 559215 - 2416

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vardon Invest Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vardon Invest Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vardon Invest Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

Grant Thornton

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vardon Invest Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vardon Invest Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 27 februari 2026,

Johan Kling
Auktoriserad revisor