

**Årsredovisning**  
för  
**High View Holding AB**  
559405-8173

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Esfandyar Ziaei, Styrelseledamot  
2025-04-16

Styrelsen för High View Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). .

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderföretag till Happy House Fastigheter 559412-6103, York Land Ref AB, Odinland AB 559247-9124.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	36	0
Soliditet (%)	42,5	24,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-250	<b>24 750</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-250	250	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		14 000		<b>14 000</b>
Årets resultat			36 022	<b>36 022</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>13 750</b>	<b>36 022</b>	<b>74 772</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 14000 (0).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 750
årets vinst	36 022
	<b>49 772</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	49 772
	<b>49 772</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-11-14  
-2023-12-31  
(14 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-13 985	-250
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-13 985</b>	<b>-250</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-13 985</b>	<b>-250</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	50 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>50 007</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>36 022</b>	<b>-250</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>36 022</b>	<b>-250</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>36 022</b>	<b>-250</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	3	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		25 758	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 758</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>75 758</b>	<b>0</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

175 758

100 000

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 750

0

Årets resultat

36 022

-250

**Summa fritt eget kapital**

**49 772**

**-250**

**Summa eget kapital**

**74 772**

**24 750**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

100 986

75 250

**Summa kortfristiga skulder**

**100 986**

**75 250**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**175 758**

**100 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	
Inköp		100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Tillkommande fordringar	50 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>

Göteborg 2025-04-16

*Esfandyar Ziaei*  
Esfandyar Ziaei