

# ÅRSREDOVISNING

## för Vernum AB

Org.nr. 559044-6174

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jan Björklund, Styrelseledamot  
2025-07-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar hotell Montagne bestående av fastigheten Askersund, Tomtevik 1:148, belägen i Åmmeberg, Askersunds kommun.

Företagets säte är Ekerö

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har omfattande renoveringar gjorts och färdigställt av byggnaden på fastigheten.

Under året har bolaget skrivit ner innehav i dotterbolag Hotel Montagne AB och det har medfört att Vernum AB har behövt få tillskott i form av aktieägartillskott

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 107	-1 021	-676	-215
Soliditet (%)	0,47	0,41	0,50	12,99

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	60 000	0	1 035 311	-1 020 916	74 395
Nyemission	0	6 210 000			6 210 000
Balanseras i ny räkning			-1 020 916	1 020 916	0
Erhållna aktieägartillskott			1 887 795		1 887 795
Årets resultat				-8 107 188	-8 107 188
Belopp vid årets utgång	60 000	6 210 000	1 902 190	-8 107 188	65 002

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 902 190
Årets resultat	<u>-8 107 188</u>
	-6 204 998

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-6 204 998</u>
	-6 204 998

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Vernum AB

Org.nr. 559044-6174

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	667 887
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>667 887</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-911 436	-969 738
Personalkostnader	0	-2 960
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 258 615	-257 188
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 170 051</b>	<b>-1 229 886</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 170 051</b>	<b>-561 999</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	68	261
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-5 960 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	22 795	-459 178
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-5 937 137</b>	<b>-458 917</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-8 107 188</b>	<b>-1 020 916</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-8 107 188</b>	<b>-1 020 916</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-8 107 188</b>	<b>-1 020 916</b>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 240 031	2 315 115
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	8 713 118	9 403 735
Inventarier, verktyg och installationer	4	570 242	638 719
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	<u>0</u>	<u>200 000</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 523 391</b>	<b>12 557 569</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	0	3 760 000
Andra långfristiga fordringar	7	<u>17 200</u>	<u>17 200</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 200</b>	<b>3 777 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 540 591</b>	<b>16 334 769</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 636 387	1 471 616
Övriga fordringar		176 542	115 889
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>13 046</u>	<u>7 738</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 825 975</b>	<b>1 595 243</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>182 070</u>	<u>2 856</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>182 070</b>	<b>2 856</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 008 045</b>	<b>1 598 099</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 548 636</b>	<b>17 932 868</b>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Ej registrerat aktiekapital		6 210 000	0
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>6 270 000</u>	<u>60 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 902 190	1 035 311
Årets resultat		-8 107 188	-1 020 916
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>-6 204 998</u>	<u>14 395</u>
<b>Summa eget kapital</b>		65 002	74 395
<b>Långfristiga skulder</b>	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		864 992	1 172 541
Övriga skulder		11 566 205	15 984 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>12 431 197</u>	<u>17 156 541</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 036 437	648 947
Skulder till koncernföretag		1 000	1 000
Skatteskulder		0	11 985
Övriga skulder		0	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 052 437</u>	<u>701 932</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 548 636</b>	<b>17 932 868</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 502 825	2 502 825
	Utgående anskaffningsvärden	2 502 825	2 502 825
	Ingående avskrivningar	-187 710	-112 626
	Årets avskrivningar	-75 084	-75 084
	Utgående avskrivningar	-262 794	-187 710
	Redovisat värde	2 240 031	2 315 115
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Byggnader	1 096 000	1 096 000
		1 096 000	1 096 000
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 445 716	0
	Inköp	333 218	9 445 716
	Utgående anskaffningsvärden	9 778 934	9 445 716
	Ingående avskrivningar	-41 981	0
	Årets avskrivningar	-1 023 835	-41 981
	Utgående avskrivningar	-1 065 816	-41 981
	Redovisat värde	8 713 118	9 403 735

## NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	855 401	571 388
	Inköp	<u>91 219</u>	<u>284 013</u>
	Utgående anskaffningsvärden	946 620	855 401
	Ingående avskrivningar	-216 682	-76 559
	Årets avskrivningar	<u>-159 696</u>	<u>-140 123</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-376 378</u>	<u>-216 682</u>
	Redovisat värde	570 242	638 719
Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	200 000	7 133 431
	Omklassificeringar	<u>-200 000</u>	<u>-6 933 431</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>200 000</u>
	Redovisat värde	0	200 000
Not 6	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 760 000	0
	Inköp	<u>2 200 000</u>	<u>3 760 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	5 960 000	3 760 000
	Årets nedskrivningar	<u>-5 960 000</u>	<u>0</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-5 960 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	<u>0</u>	<u>3 760 000</u>

## NOTER

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>17 200</u>	<u>17 200</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>17 200</u>	<u>17 200</u>
	Redovisat värde	17 200	17 200

Not 8	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	0	0

## Övriga noter

## Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## EKERÖ

*Lars Lindqvist*  
Lars Lindqvist  
2025-06-30

*Michael Almgren-Lidman*  
Michael Almgren-Lidman  
2025-06-27

*Mikael Baudou*  
Mikael Baudou  
2025-06-30

*Jan Björklund*  
Jan Björklund  
2025-06-23

*Stefan Poulsen*  
Stefan Poulsen  
2025-06-30