

Årsredovisning

för

Dressin Fastighetsinvest AB

559002-6943

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Westin, Verkställande direktör
2025-06-23

Styrelsen och verkställande direktören för Dressin Fastighetsinvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Derome Fastighet AB, 556329-6572 och äger samtliga aktier i Dressin Fastighet AB, 559005-3855.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	0	51
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50	0	0	51

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	618
årets vinst	6
	624
disponeras så att i ny räkning överföres	624
	624

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2, 3	0	-800
		0	-800
Rörelseresultat		0	-800
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	496
		6	496
Resultat efter finansiella poster		6	-304
Bokslutsdispositioner		0	800
Resultat före skatt		6	496
Årets resultat		6	496

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		624	0
Summa anläggningstillgångar		50 624	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	800
		0	800
Summa omsättningstillgångar		0	800
SUMMA TILLGÅNGAR		50 624	50 800

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		618	122
Årets resultat		6	496
		624	618
Summa eget kapital		50 624	50 618
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	182
Summa långfristiga skulder		0	182
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 624	50 800

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Koncernredovisning upprättas av Derome Förvaltning Holding AB, 559040-3779 med säte i Varberg.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Uppskattning och bedömningar

Inga bedömningar eller uppskattningar har gjorts som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten eller skulle innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 4 Aktier i dotterföretag

Namn	Kapital- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Dressin Fastighet AB	100	500	50 000 50 000
	Org.nr	Säte	
Dressin Fastighet AB	559005-3855	Varberg	

Not 5 Antal aktier

Namn

Antal aktier

**Antal
aktier**

500

500

Varberg

Karl-Eric Andersson

Karl-Eric Andersson

Ordförande

2025-06-02

Peter Mossbrant

Peter Mossbrant

2025-06-02

Nina Andersson

Nina Andersson

2025-06-02

Karin Andersson

Karin Andersson

2025-06-02

Patrik Westin

Patrik Westin

Verkställande direktör

2025-06-02