

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ullstorps Stugor AB

Org.nr. 559048-0256

Räkenskapsåret

**2022-01-01 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Anna Carter

2023-05-11

Styrelsen för Ullstorps Stugor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut stugor i natursköna Höör.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Milfords Way AB, 556839-9736, med säte i Malmö.

Bolaget har sitt säte i Höör.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 190 985	1 040 911	893 020	954 442	937 911
Resultat efter finansiella poster	-302 548	-332 387	-187 046	-328 418	-188 036
Balansomslutning	549 048	588 066	591 335	518 903	680 710
Soliditet (%)	9,32	9,14	9,00	10,20	10,00

Kommentar flerårsöversikt

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Förändringar i eget kapital (EK)

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 502	220	53 722
Balanseras i ny räkning	0	220	-220	0
Årets resultat	0	0	-2 548	-2 548
Belopp vid årets utgång	50 000	3 722	-2 548	51 174

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>3 723</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 548</b>
<b>Summa</b>	<b>1 175</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 175</b>
<b>Summa</b>	<b>1 175</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 190 985	1 040 911
Övriga rörelseintäkter		184 308	12 097
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>1 375 293</b>	<b>1 053 009</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 025 952	-770 275
Övriga externa kostnader		-240 865	-190 150
Personalkostnader	2	-328 063	-342 236
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 117	-70 117
Övriga rörelsekostnader		-348	-113
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-1 665 345</b>	<b>-1 372 891</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-290 052</b>	<b>-319 883</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande kostnader		-12 496	-12 504
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-12 496</b>	<b>-12 504</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-302 548</b>	<b>-332 387</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	333 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>300 000</b>	<b>333 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 548</b>	<b>613</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-393
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 548</b>	<b>220</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	58 494	121 611
Inventarier, verktyg och installationer	4	583	7 583
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	37 261	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>96 337</b>	<b>129 194</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>96 337</b>	<b>129 194</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		111 037	93 068
Fordringar hos koncernföretag		46 941	46 941
Övriga fordringar		126 284	73 632
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>284 262</b>	<b>213 641</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		168 448	245 231
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>168 448</b>	<b>245 231</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>452 710</b>	<b>458 872</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>549 048</b>	<b>588 066</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 723	3 502
Årets resultat		-2 548	220
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 175</b>	<b>3 722</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>51 175</b>	<b>53 722</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder	6	270 495	417 995
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>270 495</b>	<b>417 995</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		108 994	66 318
Skulder till koncernföretag		100 000	0
Övriga skulder		18 384	50 031
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>227 378</b>	<b>116 349</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>549 048</b>	<b>588 066</b>

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

## Noter till resultaträkning

### 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	1	1

## Noter till balansräkning

### 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>456 026</b>	<b>456 026</b>
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>456 026</b>	<b>456 026</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-334 416</b>	<b>-271 299</b>
Årets avskrivningar	-63 117	-63 117
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-397 533</b>	<b>-334 416</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>58 494</b>	<b>121 610</b>

## 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-27 417</b>	<b>-20 417</b>
Årets avskrivningar	-7 000	-7 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-34 417</b>	<b>-27 417</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>583</b>	<b>7 583</b>

## 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Rörelseförvärv	37 261	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>37 261</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>37 261</b>	<b>0</b>

## 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	270 495	417 995

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Höör

*Anna Carter*

Anna Carter

**2023-05-05**

**Styrelseledamot, Verkställande direktör**