

# Årsredovisning

---

## *Stockholm Green Holding AB*

556751-4954

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Claes Göran Sänne , Verkställande direktör  
2023-07-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver holdingverksamhet samt uthyrning och förvaltning av fastigheter. Under året har bolaget sålt lägenheten i Marbella och en lägenhet i Barcelona.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	178	294	213	345
Resultat efter finansiella poster	-366	293	-749	-652
Soliditet %	33	18	16	22

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% med anledning av försäljning av lägenheter och därmed minskade hyresintäkter.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 583 375	292 785	1 976 160
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		292 785	-292 785	0
- Årets resultat			-365 821	-365 821
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 876 160	-365 821	1 610 339

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 876 160
Årets resultat	-365 821
<i>Summa</i>	<i>1 510 339</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 510 339
<i>Summa</i>	<i>1 510 339</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	178 002	294 257
Övriga rörelseintäkter	913 013	2 356
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 091 015</b>	<b>296 613</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-561 505	-137 524
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-170 923	-224 419
Övriga rörelsekostnader	-252 115	127
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-984 543</b>	<b>-361 816</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>106 472</b>	<b>-65 203</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	5 250	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-62 677	358 048
Räntekostnader och liknande resultatposter	-414 866	-60
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-472 293</b>	<b>357 988</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-365 821</b>	<b>292 785</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-365 821</b>	<b>292 785</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-365 821</b>	<b>292 785</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 747 686	9 531 985
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 747 686	9 531 985
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	649 248	711 925
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		649 248	711 925
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 396 934</b>	<b>10 243 910</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 132	2 802
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 132	2 802
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		434 822	529 534
<i>Summa kassa och bank</i>		434 822	529 534
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>435 954</b>	<b>532 336</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 832 888</b>	<b>10 776 246</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 876 160	1 583 375
Årets resultat	-365 821	292 785
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 510 339	1 876 160
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 610 339</b>	<b>1 976 160</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	2 700 000	8 400 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 700 000</b>	<b>8 400 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	1 438	2 158
Övriga skulder	3 181	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	517 930	397 928
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>522 549</b>	<b>400 086</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 832 888</b>	<b>10 776 246</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 220 928	11 220 928
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-6 874 508	-
Utgående anskaffningsvärden	4 346 420	11 220 928
Ingående avskrivningar	-1 688 943	-1 464 524
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	1 261 132	-
Årets avskrivningar	-170 923	-224 419
Utgående avskrivningar	-598 734	-1 688 943
Redovisat värde	3 747 686	9 531 985

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 182 322	1 182 322
Utgående anskaffningsvärden	1 182 322	1 182 322
Ingående nedskrivningar	-470 397	-828 445
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Återförda nedskrivningar	81 593	358 048
Årets nedskrivningar	-144 270	-
Utgående nedskrivningar	-533 074	-470 397
Redovisat värde	649 248	711 925

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Claes Göran Sänne*  
Claes Göran Sänne  
Verkställande direktör  
2023-06-30

*Peter Andersén*  
Peter Andersén  
2023-06-30