

Årsredovisning

för

Höglandets Lantbruk AB

556557-9488

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Höglandets Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmbäck den 28 februari 2023



Tommy Fyhr

Styrelsen för Höglandets Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk på fastigheten Nässjö Fagerhult 1:3 m fl. Ladugården har plats för 240 mjölkkor i varm lösdrift och är fullt utnyttjad. I produktionen används både kor som bolaget äger samt kor som disponeras genom nyttjanderättsavtal med bolagets ägare.

Företaget har sitt säte i Nässjö kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	11 726	10 115	10 557	8 904
Resultat efter finansiella poster	851	872	746	-335
Soliditet (%)	10	8	5	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	24 000	89 101	317 104	550 205
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-312 000		-312 000
Balanseras i ny räkning			317 104	-317 104	0
Årets resultat				599 023	599 023
Belopp vid årets utgång	120 000	24 000	94 205	599 023	837 228

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	94 205
årets vinst	599 023
	693 228

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (260 kronor per aktie)	312 000
i ny räkning överföres	381 228
	693 228

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

l

Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		11 725 725	10 115 466
Övriga rörelseintäkter		620 952	603 880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 346 677	10 719 346
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 366 128	-6 461 607
Övriga externa kostnader		-1 250 892	-1 174 438
Personalkostnader	2	-2 423 844	-1 683 363
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-458 752	-499 748
Övriga rörelsekostnader		0	-6 415
Summa rörelsekostnader		-11 499 616	-9 825 571
Rörelseresultat		847 061	893 775
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		165 790	122 665
Ränteintäkter		15 794	15 677
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 604	-159 868
Summa finansiella poster		3 980	-21 526
Resultat efter finansiella poster		851 041	872 249
Bokslutsdispositioner			
Förändring av lagerreserv		68 063	-282 001
Övriga bokslutsdispositioner		-200 000	-220 000
Summa bokslutsdispositioner		-131 937	-502 001
Resultat före skatt		719 104	370 248
Skatter			
Skatt på årets resultat		-120 081	-53 144
Årets resultat		599 023	317 104

Balansräkning

Not. 2022-08-31 2021-08-31
1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 108 379	4 280 180
Inventarier, verktyg och installationer	4	645 564	700 185
Anläggningsdjur	5	662 803	809 391
Summa materiella anläggningstillgångar		5 416 746	5 789 756

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 769 666	1 636 647
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 769 666	1 636 647
Summa anläggningstillgångar		7 186 412	7 426 403

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		920 300	523 876
Djurbestand		219 340	584 000
Summa varulager		1 139 640	1 107 876

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		116 200	113 166
Övriga fordringar		496 029	556 432
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		950 385	796 213
Summa kortfristiga fordringar		1 562 614	1 465 811

Kassa och bank

Kassa och bank		1 857 421	1 268 093
Summa kassa och bank		1 857 421	1 268 093
Summa omsättningstillgångar		4 559 675	3 841 780

SUMMA TILLGÅNGAR

11 746 087 11 268 183

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

120 000

120 000

Reservfond

24 000

24 000

Summa bundet eget kapital

144 000

144 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

94 205

89 101

Årets resultat

599 023

317 104

Summa fritt eget kapital

693 228

406 205

Summa eget kapital

837 228

550 205

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

251 937

285 001

Övriga obeskattade reserver

145 000

180 000

Summa obeskattade reserver

396 937

465 001

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7, 8, 9

6 900 000

7 050 000

Summa långfristiga skulder

6 900 000

7 050 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

150 000

150 000

Leverantörsskulder

1 100 469

884 838

Skatteskulder

174 602

53 886

Skulder till koncernföretag

190 000

220 000

Övriga skulder

1 290 990

1 281 924

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

705 861

612 329

Summa kortfristiga skulder

3 611 922

3 202 977

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 746 087

11 268 183

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-15 år
Anläggningsdjur	4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	5	4

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 327 038	8 229 706
Inköp	0	97 332
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 327 038	8 327 038
Ingående avskrivningar	-4 046 858	-3 877 452
Årets avskrivningar	-171 801	-169 406
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 218 659	-4 046 858
Utgående redovisat värde	4 108 379	4 280 180

2023032900179

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 609 460	7 376 120
Inköp	167 539	320 340
Försäljningar/utrangeringar	0	-87 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 776 999	7 609 460
Ingående avskrivningar	-6 909 275	-6 713 346
Försäljningar/utrangeringar	0	32 585
Årets avskrivningar	-222 160	-228 514
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 131 435	-6 909 275
Utgående redovisat värde	645 564	700 185

Not 5 Anläggningsdjur

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 045 600	890 144
Inköp	155 167	501 056
Försäljningar/utrangeringar	-306 119	-345 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	894 648	1 045 600
Ingående avskrivningar	-236 209	-244 355
Försäljningar/utrangeringar	69 155	109 974
Årets avskrivningar	-64 791	-101 828
Utgående ackumulerade avskrivningar	-231 845	-236 209
Utgående redovisat värde	662 803	809 391

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 636 647	1 524 437
Inköp	133 019	112 210
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 769 666	1 636 647
Utgående redovisat värde	1 769 666	1 636 647

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 050 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 900 000	7 050 000
	6 900 000	7 050 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	150 000	150 000

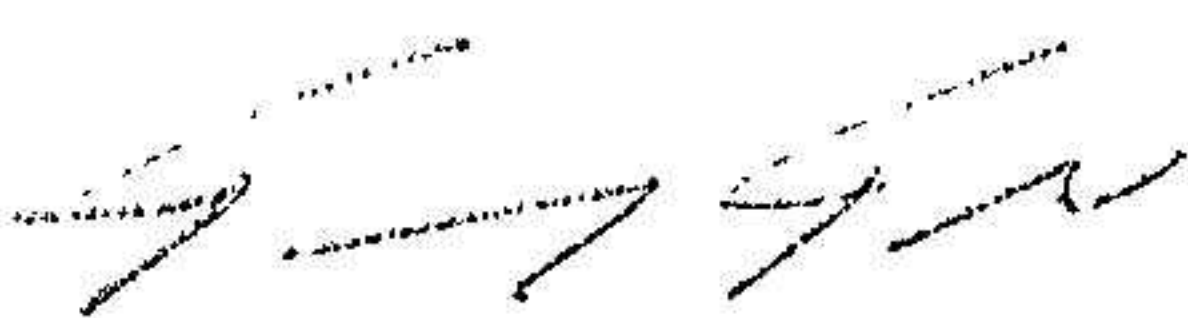
Not 8 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 300 000	6 450 000
	6 300 000	6 450 000

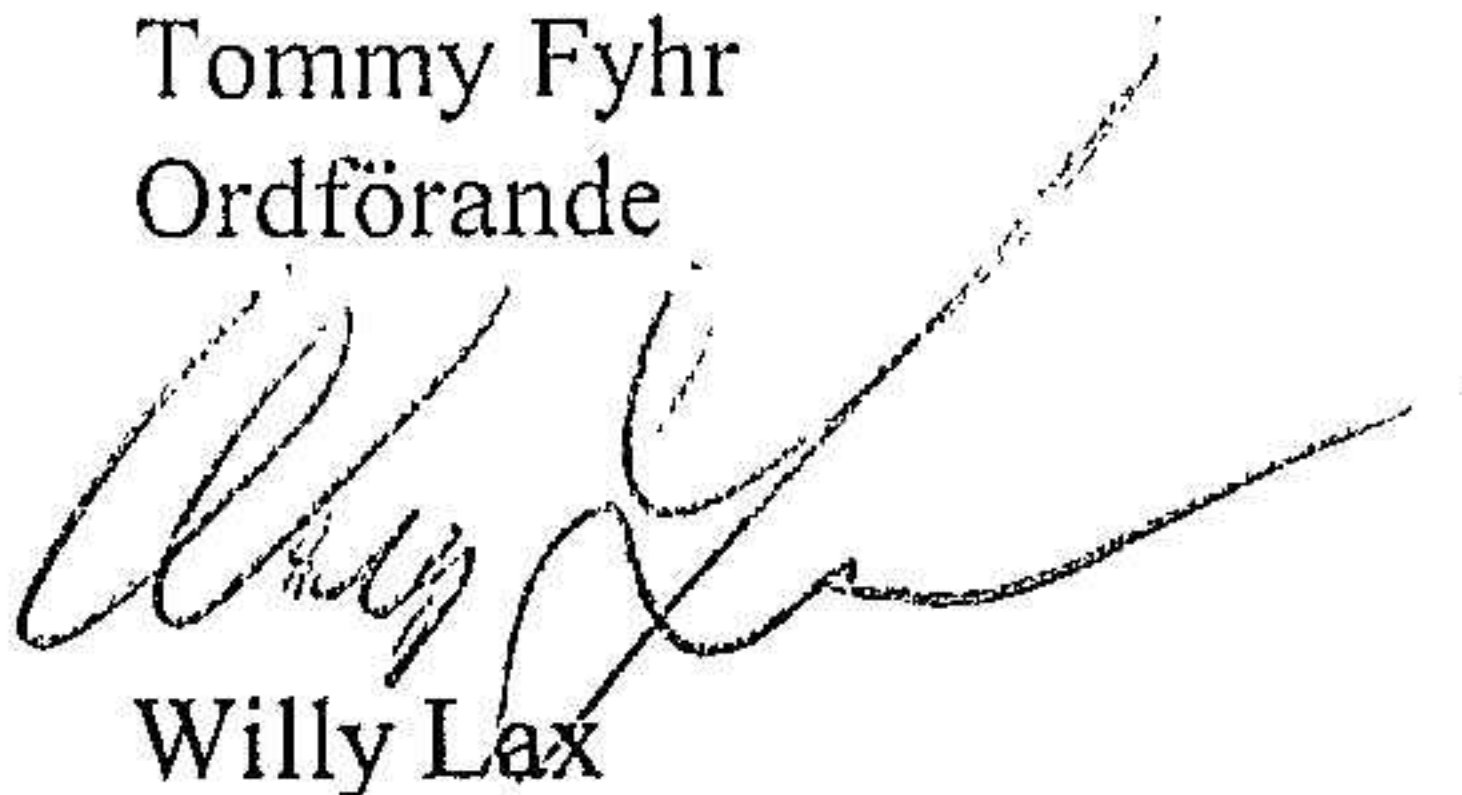
Not 9 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Fastighetsinteckning	8 550 000	8 550 000
	13 550 000	13 550 000

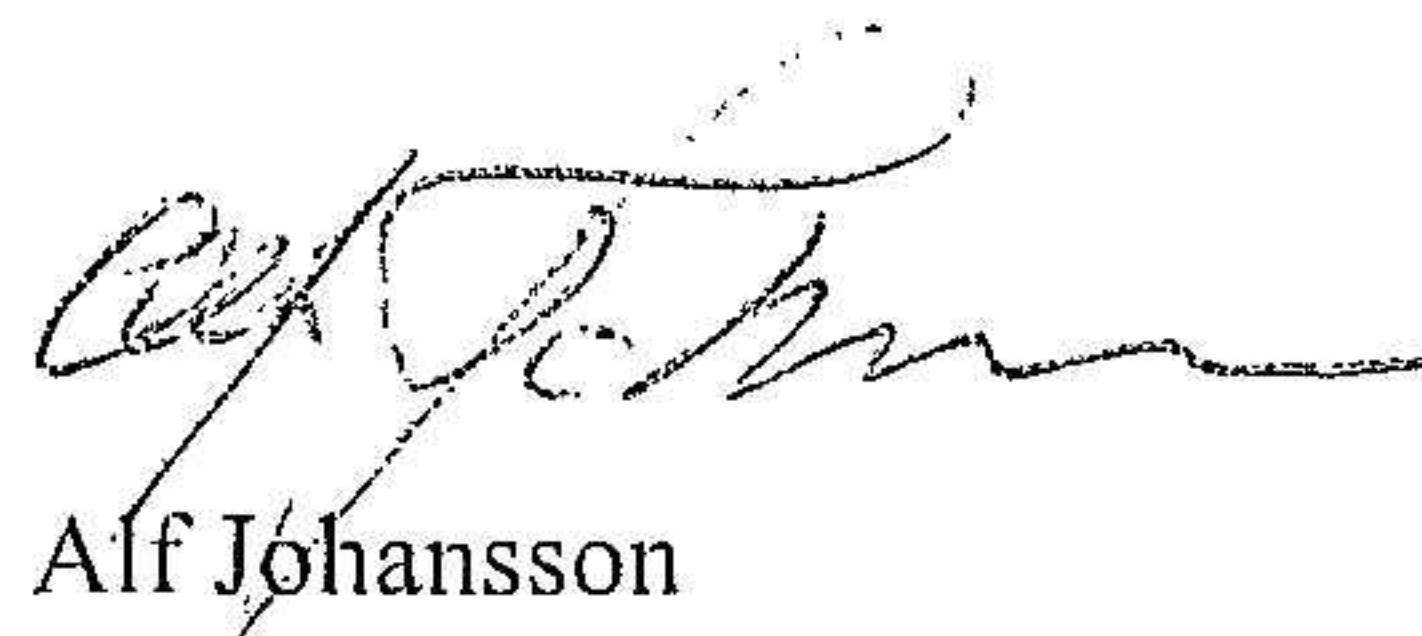
Malmbäck den 28 februari 2023



Tommy Fyhr
Ordförande

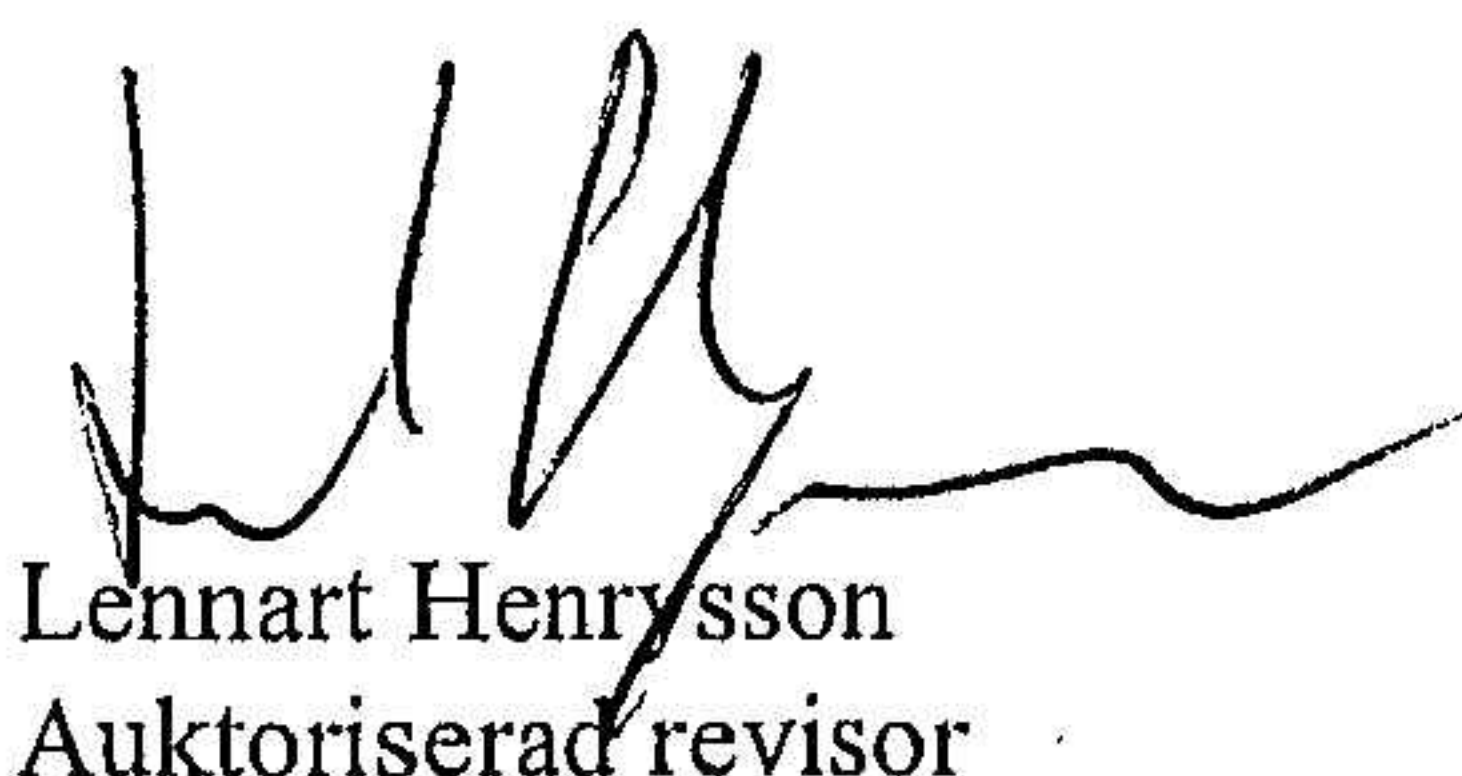


Willy Lax



Alf Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2023



Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Högländets Lantbruk AB

Org.nr 556557-9488

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högländets Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högländets Lantbruk ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högländets Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högländets Lantbruk AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Högländets Lantbruk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 28 februari 2023


Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor