

# Årsredovisning

för

## Dejan o Aleksandar Invest AB

556872-3125

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Dejan Janosevic, Styrelseledamot  
2024-09-06

Styrelsen för Dejan o Aleksandar Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har till och med juni 2020 bedrivit restaurangverksamhet. Därefter har verksamheten avyttrats och ingen verksamhet har bedrivits under resterande del av räkenskapsåret. Under 2021 har man kommit igång med verksamheten.

Bolaget bedriver nu verksamhet inom lokalvård, byggnationer, mark & anläggningsarbeten, sand och snöröjning, installation och försäljning inom VVS-området samt takläggning och takskötsel.

Företaget har andelar i VPDA Entreprenad HB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	667	499	342	1 859
Resultat efter finansiella poster	158	220	162	1 565
Soliditet (%)	78,1	73,3	58,7	54,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 391 150	174 176	<b>1 615 326</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		174 176	-174 176	<b>0</b>
Årets resultat			204 263	<b>204 263</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 565 326</b>	<b>204 263</b>	<b>1 819 589</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 565 326
årets vinst	204 263
	<b>1 769 589</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 769 589
	<b>1 769 589</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		666 551	499 474
Övriga rörelseintäkter		0	60 796
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>666 551</b>	<b>560 270</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-56 227	-169 091
Personalkostnader	2	-497 898	-346 387
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 500	-47 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-601 625</b>	<b>-562 978</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>64 926</b>	<b>-2 708</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		57 321	220 278
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 311	2 724
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 789	-687
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>92 843</b>	<b>222 315</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>157 769</b>	<b>219 607</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		105 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>105 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>262 769</b>	<b>219 607</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-58 506	-45 431
<b>Årets resultat</b>		<b>204 263</b>	<b>174 176</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

285 000

332 500

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**285 000**

**332 500**

**Summa anläggningstillgångar**

**285 000**

**332 500**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

989

3 501

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

151 060

142 923

**Summa kortfristiga fordringar**

**152 049**

**146 424**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 395 992

2 372 635

**Summa kassa och bank**

**2 395 992**

**2 372 635**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 548 041**

**2 519 059**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 833 041**

**2 851 559**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 565 326

1 391 150

Årets resultat

204 263

174 176

**Summa fritt eget kapital**

**1 769 589**

**1 565 326**

**Summa eget kapital**

**1 819 589**

**1 615 326**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

494 000

599 000

**Summa obeskattade reserver**

**494 000**

**599 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

321 241

419 551

Skatteskulder

103 937

138 806

Övriga skulder

89 274

52 676

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

26 200

**Summa kortfristiga skulder**

**519 452**

**637 233**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 833 041**

**2 851 559**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	475 000	475 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>475 000</b>	<b>475 000</b>
Ingående avskrivningar	-142 500	-95 000
Årets avskrivningar	-47 500	-47 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-190 000</b>	<b>-142 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>285 000</b>	<b>332 500</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	59 900
Försäljningar/utrangeringar		-59 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-59 900
Försäljningar/utrangeringar		59 900
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-419 551	-307 212
Insättningar/ uttag	40 989	-332 617
Resultatandel	57 321	220 278
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>-321 241</b>	<b>-419 551</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>-321 241</b>	<b>-419 551</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	360 000	360 000
	<b>360 000</b>	<b>360 000</b>

Stockholm 2024-09-06

*Dejan Janosevic*  
Dejan Janosevic

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-09-06

*Tobias Benne*  
Tobias Benne  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Dejan o Aleksandar Invest AB**  
Org.nr 556872-3125

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dejan o Aleksandar Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dejan o Aleksandar Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dejan o Aleksandar Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dejan o Aleksandar Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dejan o Aleksandar Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2024-09-06

*Tobias Benne*

---

Tobias Benne  
Godkänd revisor