

ÅRSREDOVISNING

för

S Benits Fastighetsmäklare AB

Org.nr. 559085-9889

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sebastian Benits, Styrelseledamot
2025-03-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling samt värdepappersförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har lagts vilande och bedriver i dag ingen egen verksamhet. Bolaget är hälftenägare i Fastighetsmäklare Benits & Carlsson AB med organisationsnummer 559181-8983.

Företagets säte är Västerås.

Flerårsöversikt

Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 139	396 066	371 025	-3 775
Soliditet (%)	61,54	99,36	98,58	86,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	19 984	396 066	466 050
Utdelning		0		0
Balanseras i ny räkning		396 066	-396 066	0
Utdelning på extrastämman		-200 000		-200 000
Årets resultat			-5 139	-5 139
Belopp vid årets utgång	50 000	216 050	-5 139	260 911

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	216 050
Årets resultat	-5 139
	<u>210 911</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>210 911</u>
	210 911

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-5 150</u>	<u>-4 024</u>
Summa rörelsekostnader		-5 150	-4 024
Rörelseresultat		-5 150	-4 024
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>11</u>	<u>90</u>
Summa finansiella poster		11	400 090
Resultat efter finansiella poster		-5 139	396 066
Resultat före skatt		-5 139	396 066
Årets resultat		<u>-5 139</u>	<u>396 066</u>

S Benits Fastighetsmäklare AB

Org.nr. 559085-9889

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	400 000
Övriga fordringar		<u>101</u>	<u>90</u>
Summa kortfristiga fordringar		101	400 090
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>398 810</u>	<u>43 960</u>
Summa kassa och bank		398 810	43 960
Summa omsättningstillgångar		398 911	444 050
SUMMA TILLGÅNGAR		423 911	469 050

S Benits Fastighetsmäklare AB

Org.nr. 559085-9889

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	216 050	19 984
Årets resultat	-5 139	396 066
Summa fritt eget kapital	210 911	416 050
Summa eget kapital	260 911	466 050
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	160 000	0
Summa långfristiga skulder	160 000	0
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder	3 000	3 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	423 911	469 050

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %%	Eget kapital Resultat	Redovisat värde	
559181-8983 Benits & Carlsson Fastighetsmäklare AB Västerås	250 50,00%	25 000	25 000	
			25 000	
				2024-12-31
			25 000	2023-12-31
			25 000	25 000
			25 000	25 000
			25 000	25 000

NOTER

Övriga noter

Not 3 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Västerås

Sebastian Benits

Sebastian Benits

2025-02-25