

Årsredovisning

för

Oddestad Förvaltning AB

559004-7394

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Oddestad, Styrelseledamot
2024-11-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Oddestad Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget äger samtliga aktier i Hotell Royal i Göteborg AB, organisationsnummer 556122-9005, vars verksamhet är att bedriva hotellrörelse.

Bolaget äger 48% av aktierna i WOWO Invest AB, organisationsnummer 559210-3807, vars verksamhet är att bedriva förvaltning av aktier i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Balansomslutning	24 838	24 436	22 663	22 650
Resultat efter finansiella poster	2 000	28	19	52
Soliditet (%)	55,1	47,9	64,7	64,7
Nettoomsättning	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 620 991	22 451	11 693 442
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 451	-22 451	0
Årets resultat			1 999 684	1 999 684
Belopp vid årets utgång	50 000	11 643 442	1 999 684	13 693 126

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 643 442
årets vinst	1 999 684
	13 643 126
disponeras så att i ny räkning överföres	13 643 126
	13 643 126

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 276

-19 729

Summa rörelsekostnader

-20 276

-19 729

Rörelseresultat

-20 277

-19 729

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 000 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 021

48 003

Räntekostnader och liknande resultatposter

-60

0

Summa finansiella poster

2 019 961

48 003

Resultat efter finansiella poster

1 999 684

28 274

Resultat före skatt

1 999 684

28 274

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-5 823

Årets resultat

1 999 684

22 451

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	20 171 133	20 171 133
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	24 000	24 000
Fordringar hos intresseföretag	4	2 220 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 415 133	20 195 133
Summa anläggningstillgångar		22 415 133	20 195 133

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag		0	2 400 000
Övriga fordringar		92	3 000
Summa kortfristiga fordringar		92	2 403 000

Kassa och bank

Kassa och bank		2 422 637	1 837 893
Summa kassa och bank		2 422 637	1 837 893
Summa omsättningstillgångar		2 422 729	4 240 893

SUMMA TILLGÅNGAR

24 837 862

24 436 026

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 643 442

11 620 991

Årets resultat

1 999 684

22 451

Summa fritt eget kapital

13 643 126

11 643 442

Summa eget kapital

13 693 126

11 693 442

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5

10 781 575

4 350 000

Summa långfristiga skulder

10 781 575

4 350 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 823

8 671

Skulder till koncernföretag

0

6 476 575

Övriga skulder

337 338

1 887 338

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

363 161

8 392 584

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 837 862

24 436 026

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 §, upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 195 133	20 195 133
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 195 133	20 195 133
Utgående redovisat värde	20 195 133	20 195 133

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	24 000	24 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 000	24 000
Utgående redovisat värde	24 000	24 000

Not 4 Fordringar hos intresseföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	2 220 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 220 000	0
Utgående redovisat värde	2 220 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-10 781 575	-4 350 000
	-10 781 575	-4 350 000

Någon fastställd amorteringsplan finns ej.

Göteborg 2024-11-19

Markus Oddestad
Markus Oddestad
Ordförande

Karin Oddestad
Karin Oddestad
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-11-19

Revideco AB

Erik Emilsson
Erik Emilsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Oddestad Förvaltning AB, org.nr 559004-7394

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Oddestad Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Oddestad Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Oddestad Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningens som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Oddestad Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Oddestad Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-11-19

Revideco AB

Erik Emilsson

Erik Emilsson
Auktoriserad revisor