

Årsredovisning

för

GPS Fastigheter i Ekshärad AB

556716-8884

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GPS Fastigheter i Ekshärad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 14/12 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ekshärad 14/12 2022



Thomas Lessmyhr

Styrelsen för GPS Fastigheter i Ekshärad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Ekshärad, beläget i Hagfors kommun i Värmlands län.

Företaget har sitt säte i Hagfors.

Flerårsöversikt (Kkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	513	501	385	314
Resultat efter finansiella poster	131	169	121	90
Soliditet (%)	20	16	11	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	206 526	131 196	437 722
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		131 196	-131 196	0
Årets resultat			103 712	103 712
Belopp vid årets utgång	100 000	337 722	103 712	541 434

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	337 722
årets vinst	103 712
	441 434

disponeras så att i ny räkning överföres	441 434
	441 434

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

513 057

500 957

Övriga rörelseintäkter

2 075

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

515 132

500 957

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-277 787

-223 863

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-53 029

-53 029

Summa rörelsekostnader

-330 816

-276 892

Rörelseresultat

184 316

224 065

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-53 602

-55 054

Summa finansiella poster

-53 602

-55 054

Resultat efter finansiella poster

130 714

169 011

Resultat före skatt

130 714

169 011

Skatter

Skatt på årets resultat

-27 002

-37 815

Årets resultat

103 712

131 196

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	2 629 244	2 682 273
Summa materiella anläggningstillgångar		2 629 244	2 682 273
Summa anläggningstillgångar		2 629 244	2 682 273
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 175	0
Övriga fordringar		3 317	4 007
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	28 521
Summa kortfristiga fordringar		5 492	32 528
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		130 165	65 707
Summa kassa och bank		130 165	65 707
Summa omsättningstillgångar		135 657	98 235
SUMMA TILLGÅNGAR		2 764 901	2 780 508

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		337 722	206 526
Årets resultat		103 712	131 196
Summa fritt eget kapital		441 434	337 722
Summa eget kapital		541 434	437 722
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 933 108	2 060 588
Summa långfristiga skulder		1 933 108	2 060 588
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		127 480	127 480
Leverantörsskulder		18 341	25 281
Skatteskulder		101 777	89 527
Övriga skulder		0	213
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 761	39 697
Summa kortfristiga skulder		290 359	282 198
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 764 901	2 780 508

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 1 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 095 700	3 095 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 095 700	3 095 700
Ingående avskrivningar	-413 427	-360 398
Årets avskrivningar	-53 029	-53 029
Utgående ackumulerade avskrivningar	-466 456	-413 427
Utgående redovisat värde	2 629 244	2 682 273

Not 3 Skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som förfaller 5 år efter balansdagen		
Skulder til kreditinstitut	1 511 630	1 599 110
	1 511 630	1 599 110


Not 4 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	5 471 500	5 471 500
	5 571 500	5 571 500

202212150411

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ekshärad den 10 november 2022


Thomas Lessmyhr


Magnus Gerke