

Årsredovisning

KV Totalentreprenad AB

556987-5825

Styrelsen för KV Totalentreprenad AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i KV Totalentreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2023-12-20

Peter Stenquist

Årsredovisning

KV Totalentreprenad AB

556987-5825

Styrelsen för KV Totalentreprenad AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	10

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet.



Dinnéa Sandgren 2024-01-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Bolaget erbjuder koncept för återförsäljare där man utformar och skapar kostnadseffektiva och energisnåla byggnader efter kundens önskemål, utan kompromisser gällande design, form och omfattning.

I den egna produktionsanläggningen tillverkas prefabricerade komponenter, däribland väggblock som baseras på Paralox patenterade byggsystem. Byggblocken kan användas till i stort sett alla typer av byggnader som exempelvis 1-2 plansvillor, förskolor, fritidshus, garage, Attefallshus, utbyggnader samt flerfamiljshus.

Affärsidén lyder:

Med vårt unika byggkoncept stöttar vi vår kund att sälja och bygga skräddarsydda byggnader betydligt effektivare än dagens metodik till ett signifikant lägre pris. Behoven är globala men affärerna skapas lokalt. Försäljningen ska bedrivas genom diversifierade säljkoncept, via återförsäljare och direkt till slutkunder via egna varumärken. Företaget ska växa nationellt och internationellt med en hög grad av digitalisering.

Företaget har sitt huvudkontor och sin produktionsanläggning i Sundsvall.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2001-2106	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	41 042	37 980	32 490	26 299	19 188
Resultat efter finansiella poster	55	2 213	105	1 468	-931
Balansomslutning	15 191	14 604	13 695	14 820	15 157
Soliditet %	45	46	37	33	16
Kassalikviditet %	158	155	122	140	68

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fond för utvecklingsutgifter	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	450 000	2 018 922	2 360 747	1 271 556	6 101 225
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning			1 271 556	-1 271 556	0
Förändring fond utveckl utg		433 943	-433 943		0
Årets resultat				53 453	53 453
Belopp vid årets utgång	450 000	2 452 865	3 198 360	53 453	6 154 678

2024013007789

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 198 360
Årets resultat	53 453
<i>Summa</i>	<i>3 251 813</i>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	3 251 813
<i>Summa</i>	<i>3 251 813</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

		2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		41 041 862	37 980 347
Aktiverat arbete för egen räkning		1 348 465	–
Övriga rörelseintäkter	2	168 448	190 671
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		42 558 775	38 171 018
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 178 514	-25 742 005
Handelsvaror		-2 148 831	–
Övriga externa kostnader		-4 853 100	-4 440 890
Personalkostnader	3	-5 263 381	-4 736 288
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 008 856	-982 003
Övriga rörelsekostnader		-21 774	-3 654
Summa rörelsekostnader		-42 474 456	-35 904 840
Rörelseresultat		84 319	2 266 178
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 007	-53 116
Summa finansiella poster		-29 007	-53 116
Resultat efter finansiella poster		55 312	2 213 062
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		–	-500 000
Förändring av överavskrivning		40 000	-90 000
Summa bokslutsdispositioner		40 000	-590 000
Resultat före skatt		95 312	1 623 062
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 859	-351 506
Årets resultat		53 453	1 271 556

2024013007790

BALANSRÄKNING

1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	4	2 452 865	2 018 922
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5	9 833	69 833
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		<i>2 462 698</i>	<i>2 088 755</i>

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	6	431 911	34 185
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>431 911</i>	<i>34 185</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 928	1 928
Andra långfristiga fordringar		200 000	–
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>201 928</i>	<i>1 928</i>

Summa anläggningstillgångar		3 096 537	2 124 868
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		513 823	584 152
Varor under tillverkning		192 595	598 966
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>706 418</i>	<i>1 183 118</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 459 796	4 613 132
Aktuella skattefordringar		158 135	–
Övriga fordringar		53	312 270
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		243 867	96 347
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>10 861 851</i>	<i>5 021 749</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		525 996	6 274 093
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>525 996</i>	<i>6 274 093</i>

Summa omsättningstillgångar		12 094 265	12 478 960
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		15 190 802	14 603 828
-------------------------	--	-------------------	-------------------

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	450 000	450 000
Fond för utvecklingsutgifter	2 452 865	2 018 922
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>2 902 865</i>	<i>2 468 922</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 198 361	2 360 748
Årets resultat	53 453	1 271 556
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 251 814</i>	<i>3 632 304</i>
Summa eget kapital	6 154 679	6 101 226
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	500 000	500 000
Akkumulerade överavskrivningar	300 000	340 000
Summa obeskattade reserver	800 000	840 000
Avsättningar	7	
Övriga avsättningar	755 671	404 652
Summa avsättningar	755 671	404 652
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	274 522	–
Summa långfristiga skulder	274 522	–
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	687 542	–
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	–
Leverantörsskulder	2 937 070	2 514 346
Aktuella skatteskulder	–	145 832
Övriga skulder	1 934 208	2 467 521
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 587 110	2 130 251
Summa kortfristiga skulder	7 205 930	7 257 950
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 190 802	14 603 828

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiods används.

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Inventarier och fordon	5	20

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Varulagret har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Denna värderingsmetod innebär att hänsyn tagits till eventuell inkurans i varulagret.

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

Avsättningar

Som avsättning har företaget redovisat sådana förpliktelser (legala eller informella) gentemot tredje man som är hänförliga till en inträffad händelse under räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och där det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt att en tillförlitlig uppskattning av beloppet har kunnat göras. Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning)

Immateriella anläggningstillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtgående av internt upparbetade immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR :1 är uppfyllda.

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Balanserade utgifter för utveckling och liknande arbeten	5	20
Koncessioner, patent, licenser och varumärken	5	20

Not 2	Övriga rörelseintäkter	2022/2023	2021/2022
	Staliga bidrag	–	64 633
	Övrigt	168 448	126 038
		168 448	190 671

Not 3	Personal	2022/2023	2021/2022
	<i>Medelantalet anställda</i>		
	Män	7	6
	Kvinnor	2	2
	<i>Medelantalet anställda</i>	9	8

Not 4	Balanserade utgifter för utvecklingarbeten	2023-06-30	2022-06-30
	- Ingående värde aktivering	4 717 937	4 717 937
	- Årets aktivering	1 348 465	–
	- Ackumulerade avskrivningar vid årets början	-2 699 015	-1 784 558
	- Årets avskrivning	-914 522	-914 457
	Redovisat värde vid årets slut	2 452 865	2 018 922

2024013007795

Not 5	Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
	Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000
	Ingående avskrivningar	-230 167	-170 167
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-60 000	-60 000
	Utgående avskrivningar	-290 167	-230 167
	Redovisat värde	9 833	69 833

Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	433 079	411 394
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	432 060	34 185
	Försäljningar/utrangeringar	-	-12 500
	Utgående anskaffningsvärden	865 139	433 079
	Ingående avskrivningar	-398 894	-398 190
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	-	12 500
	Årets avskrivningar	-34 334	-13 204
	Utgående avskrivningar	-433 228	-398 894
	Redovisat värde	431 911	34 185

Not 7	Avsättningar	2023-06-30	2022-06-30
	<i>Garantiavsättning</i>		
	Redovisat värde vid årets ingång	404 652	376 818
	Årets avsättningar (inkl. justeringar på grund av förändringar i nuvärdet)	401 764	177 562
	Belopp som har tagits i anspråk under räkenskapsåret	-32 015	-64 532
	Belopp som har återförts under räkenskapsåret	-18 730	-85 196
	<i>Redovisat värde vid årets utgång</i>	<i>755 671</i>	<i>404 652</i>

Not 8	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000
	Summa ställda säkerheter	4 000 000	4 000 000

2024013007796

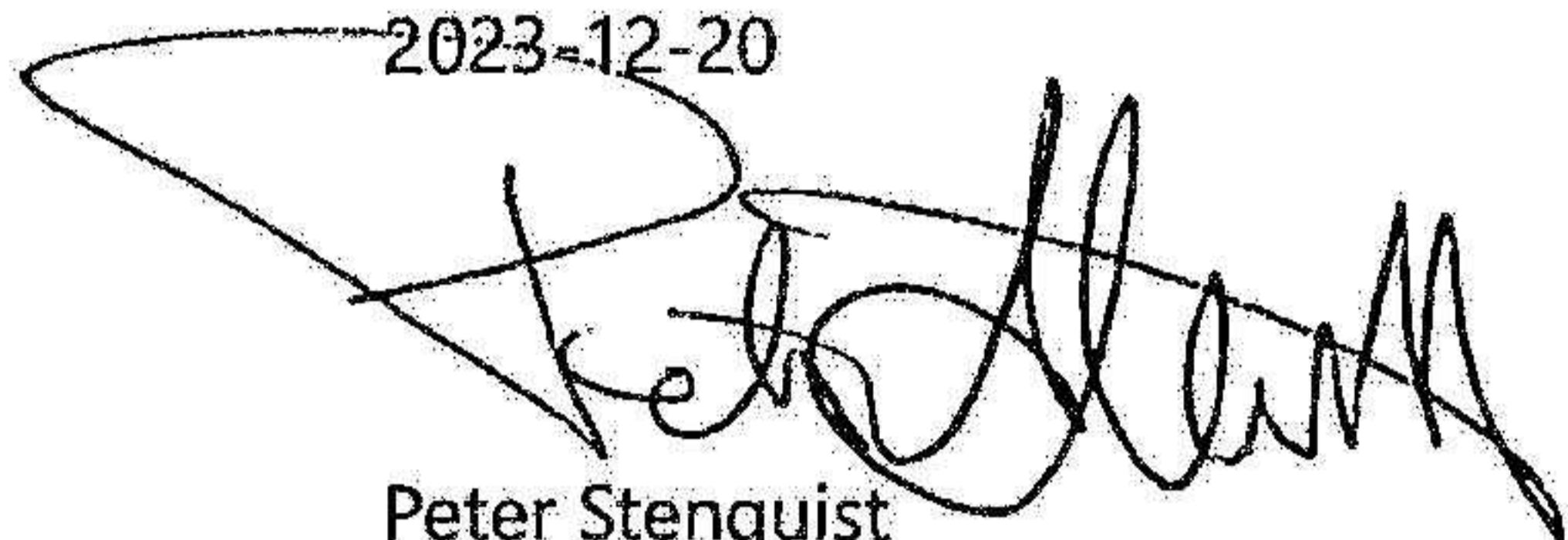
UNDERSKRIFTER

Sundsvall 23/12/20



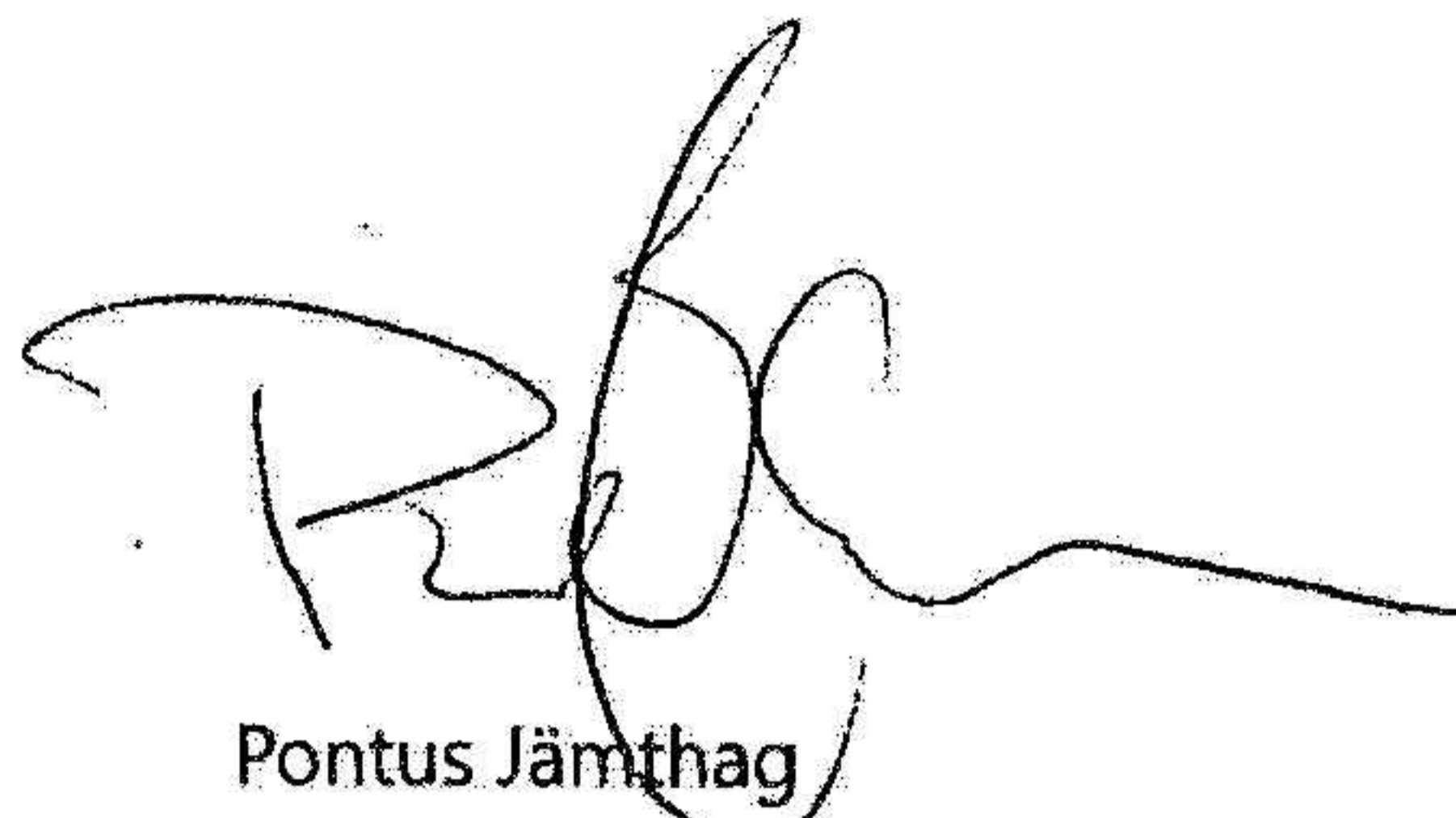
Ingrid Wallner

2023-12-20



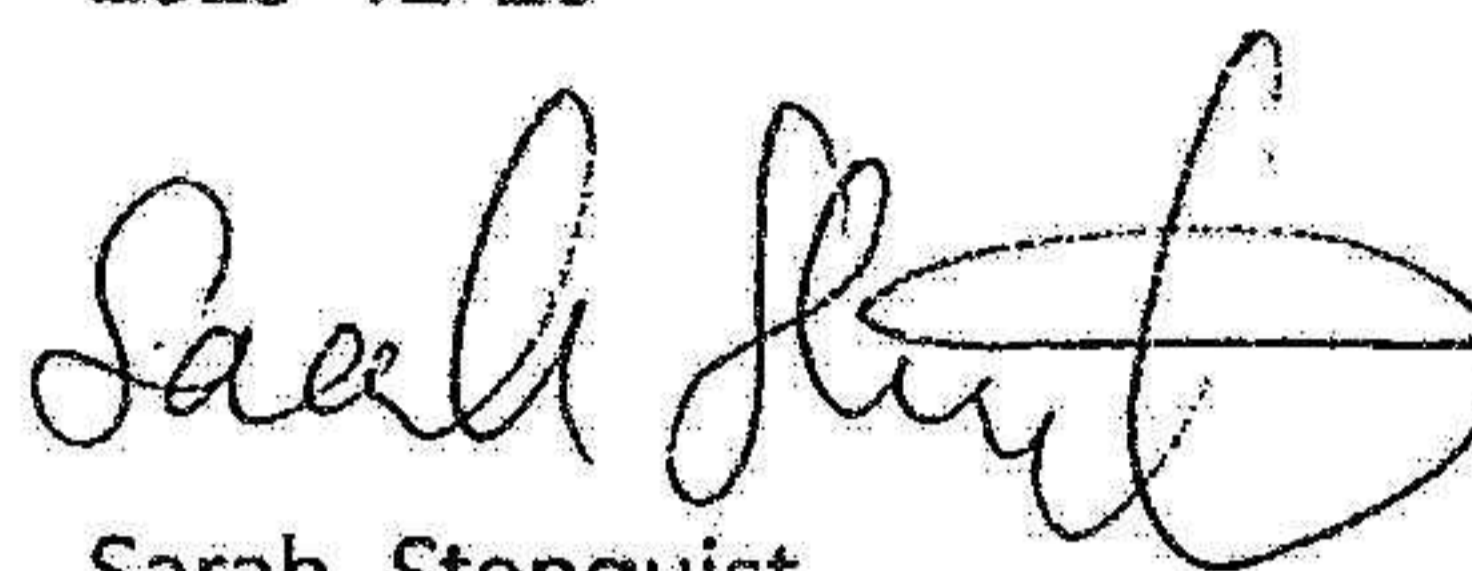
Peter Stenquist

2023-12-20




Pontus Jämthag

2023-12-20



Sarah Stenquist

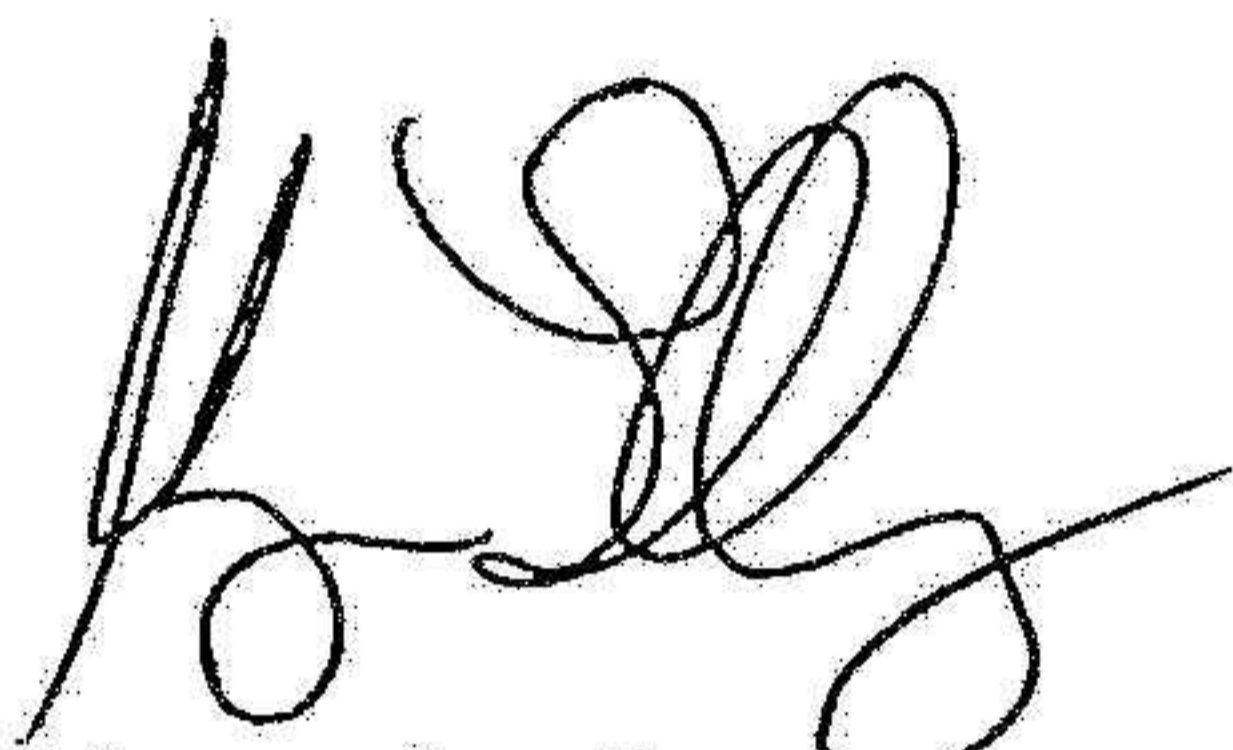
2023-12-20



Mikael Hermansson

2023-12-20

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-20



Magnus Lundberg

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KV Totalentreprenad AB

Org.nr 556987-5825

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KV Totalentreprenad AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KV Totalentreprenad ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KV Totalentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för KV Totalentreprenad AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till KV Totalentreprenad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 20 december 2023



Magnus Lundberg
Auktoriserad revisor