

Årsredovisning

Tväråbäckshus AB

556968-9978

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lennart Engström
2026-03-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet, f.d. skolhus, och hyr ut lokaler.
Företaget har sitt säte i Vännäs.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Tväråbäckbygdens Intresseförening, 894003-3858.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	641	568	543	467
Resultat efter finansiella poster	310	144	60	29
Soliditet %	81	66	60	44

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	157 160	85 592	292 752
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		85 592	-85 592	0
- Årets resultat			247 408	247 408
- Belopp vid årets utgång	50 000	242 752	247 408	540 160

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	242 752
<i>Årets resultat</i>	247 408
<i>Summa</i>	490 160

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	490 160
<i>Summa</i>	490 160

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	640 516	568 426
Övriga rörelseintäkter	0	64 350
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	640 516	632 776
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-227 910	-316 539
Personalkostnader	-88 438	-142 670
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-14 166	-29 336
Summa rörelsekostnader	-330 514	-488 544
Rörelseresultat	310 002	144 232
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-81	169
Räntekostnader och liknande resultatposter	-62	-496
Summa finansiella poster	-143	-327
Resultat efter finansiella poster	309 859	143 905
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	2 000	-36 000
Summa bokslutsdispositioner	2 000	-36 000
Resultat före skatt	311 859	107 905
Skatter		
Skatt på årets resultat	-64 451	-22 313
Årets resultat	247 408	85 592

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	404	8 504
Förbättringsutgifter på annans fastighet		28 120	34 186
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		28 524	42 690
Summa anläggningstillgångar		28 524	42 690
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		46 183	51 852
Övriga fordringar		1	6 180
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		46 184	58 032
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		642 926	404 198
<i>Summa kassa och bank</i>		642 926	404 198
Summa omsättningstillgångar		689 110	462 230
SUMMA TILLGÅNGAR		717 634	504 920

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	242 752	157 160
Årets resultat	247 408	85 592
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>490 160</i>	<i>242 752</i>
Summa eget kapital	540 160	292 752
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	50 000	52 000
Summa obeskattade reserver	50 000	52 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	21 897	46 380
Skatteskulder	66 154	32 460
Övriga skulder	5 362	6 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	34 061	75 023
Summa kortfristiga skulder	127 474	160 168
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	717 634	504 920

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Byggnader och mark 25 år

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	52 055	52 055
	Utgående anskaffningsvärden	52 055	52 055
	Ingående avskrivningar	-52 055	-52 055
	Utgående avskrivningar	-52 055	-52 055
	Redovisat värde	0	0

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	173 100	173 100
	Utgående anskaffningsvärden	173 100	173 100
	Ingående avskrivningar	-164 596	-141 327
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-8 100	-23 269
	Utgående avskrivningar	-172 696	-164 596
	Redovisat värde	404	8 504

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-19

UNDERSKRIFTER

Tväråbäck

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Tväråbäckbygdens Intressf. gm Kristina Ahnlund
Ulvcrona

Ingrid Marklund
Ingrid Marklund

Tväråbäckbygdens Intressf. gm Kristina Ahnlund Ulvcrona
2026-02-19

2026-02-20

Lennart Engström

Lennart Engström

2026-02-20