

# ÅRSREDOVISNING

för

## Svensson och Rasmusson Fastigheter AB

Org.nr. 559313-7424

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Svensson och Rasmusson Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Malmö 2023-03-13



Mikael Rasmussen

# ÅRSREDOVISNING

för

## Svensson och Rasmusson Fastigheter AB

Org.nr. 559313-7424

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-63 287	-2 150
Soliditet (%)	0,90	0,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Registrerat aktiekapital	25 000		-2 150	22 850
Balanseras i ny räkning		-2 150	2 150	0
Erhållna aktieägartillskott		424046		424 046
Årets resultat			-423260	-423260
Belopp vid årets utgång	25 000	421 896	-423260	23636

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	421 896
Årets resultat	-423 260
	<u>-1 364</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-1 364</u>
	-1 364

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Svensson och Rasmusson Fastigheter AB

Org.nr. 559313-7424

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-04-21 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>1</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-63 288</u>	<u>-2 150</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-63 288</u>	<u>-2 150</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-63 287	-2 150
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-63 287	-2 150
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>-362 123</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-362 123</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-425 410	-2 150
<b>Årets resultat</b>		<u>-425 410</u>	<u>-2 150</u>

2023032209920

**Svensson och Rasmusson Fastigheter AB**

Org.nr. 559313-7424

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

2

50 00050 000

50 000

50 000

**Summa anläggningstillgångar**

50 000

50 000

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

2 499 9172 780 040**Summa kortfristiga fordringar**

2 499 917

2 780 040

**Kassa och bank**

Kassa och bank

58 11067 810**Summa kassa och bank**

58 110

67 810

**Summa omsättningstillgångar**

2 558 027

2 847 850

**SUMMA TILLGÅNGAR****2 608 027****2 897 850**

2023052209921

**Svensson och Rasmusson Fastigheter AB**

Org.nr. 559313-7424

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

421 896

0

Årets resultat

-423 260

-2 150

**Summa fritt eget kapital**

-1 364

-2 150

**Summa eget kapital**

23 636

22 850

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

2 584 391

2 875 000

**Summa kortfristiga skulder**

2 584 391

2 875 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2 608 027

2 897 850

2023032209922

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

Not 2 Andelar i koncernföretag			2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Blanka 1:134 AB		250	25 000	25 000
559318-6967	Malmö	100,00%		
Svensson och Rasmussen i Lomma AB		250	25 000	250 000
559318-6934	Malmö	100,00%		
			<hr/>	<hr/>
			50 000	275 000
Blanka 1:134 AB				
Ingående anskaffningsvärden			50 000	0
Inköp			0	50 000
Utgående anskaffningsvärden			<hr/>	<hr/>
Redovisat värde			50 000	50 000

Svensson och Rasmussen i Lomma AB

**Övriga noter****Not 3 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Marie Feldt, Revisorsgruppen i Malmö AB

Malmö 2023-03-13



Mikael Rasmussen