

Årsredovisning för
Gute VVS & Byggkonsult AB

556636-7131

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roger Klingvall
Styrelseledamot

2026-02-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gute VVS & Byggkonsult AB, 556636-7131, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Visby, bedriver verksamhet inom VVS och byggteknisk byggverksamhet samt uthyrning av lokaler

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	2 472 791	2 725 264	2 547 841	1 333 791
Resultat efter finansiella poster	1 149 852	381 816	505 477	812 755
Soliditet %	42,3	29,9	23	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	8 000	1 393 001	165 797
Balanseras i ny räkning			165 797	-165 797
Årets resultat				1 045 027
Belopp vid årets utgång	100 000	8 000	1 558 798	1 045 027

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 558 799
Årets resultat	1 045 027
Summa	2 603 826
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	2 303 826
Summa	2 603 826

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 472 791	2 725 264
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 472 791	2 725 264
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-589 887	-536 694
Personalkostnader	2	-1 033 887	-1 139 512
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-413 509	-423 825
Summa rörelsekostnader		-2 037 283	-2 100 031
Rörelseresultat		435 508	625 233
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		898 207	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		270	-69
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184 132	-243 348
Summa finansiella poster		714 345	-243 417
Resultat efter finansiella poster		1 149 853	381 816
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-64 787	-101 681
Summa bokslutsdispositioner		-64 787	-101 681
Resultat före skatt		1 085 066	280 135
Skatter			
Skatt på årets resultat		-40 038	-114 338
Årets resultat		1 045 027	165 797

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 802 523	5 144 496
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	84 456	153 812
Inventarier, verktyg och installationer	5	76 288	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 963 267	5 298 308
Summa anläggningstillgångar		4 963 267	5 298 308
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		241 615	142 500
Övriga fordringar		1 110 148	64 660
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		98 950	240 858
Summa kortfristiga fordringar		1 450 713	448 018
Kassa och bank			
Kassa och bank		551 930	430 066
Summa kassa och bank		551 930	430 066
Summa omsättningstillgångar		2 002 643	878 084
SUMMA TILLGÅNGAR		6 965 910	6 176 392

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 000	8 000
Summa bundet eget kapital		108 000	108 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 558 799	1 393 001
Årets resultat		1 045 027	165 797
Summa fritt eget kapital		2 603 826	1 558 798
Summa eget kapital		2 711 826	1 666 798
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		292 792	228 005
Summa obeskattade reserver		292 792	228 005
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 228 090	3 600 470
Summa långfristiga skulder		3 228 090	3 600 470
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		310 020	310 020
Leverantörsskulder		34 208	38 535
Skatteskulder		164 757	170 021
Övriga skulder		86 349	113 442
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		137 868	49 101
Summa kortfristiga skulder		733 202	681 119
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 965 910	6 176 392

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 427 643	9 214 251
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		213 392
Utgående anskaffningsvärden	9 427 643	9 427 643
Ingående avskrivningar	-4 283 147	-3 930 504
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-341 973	-352 643
Utgående avskrivningar	-4 625 120	-4 283 147
Redovisat värde	4 802 523	5 144 496

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	346 779	346 779
Utgående anskaffningsvärden	346 779	346 779
Ingående avskrivningar	-192 967	-123 611
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-69 356	-69 356
Utgående avskrivningar	-262 323	-192 967
Redovisat värde	84 456	153 812

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 600	44 600
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	78 468	
Utgående anskaffningsvärden	123 068	44 600
Ingående avskrivningar	-44 600	-42 774
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 180	-1 826
Utgående avskrivningar	-46 780	-44 600
Redovisat värde	76 288	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 228 090	3 538 110

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-20

Visby

Roger Klingvall 2026-02-09
Roger Klingvall Datum
Verkställande direktör

Pontus Klingvall 2026-02-10
Pontus Klingvall Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-10

Marie-Louise Ebbvik
Marie-Louise Ebbvik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gute VVS & Byggkonsult AB

Org.nr 556636-7131

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gute VVS & Byggkonsult AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gute VVS & Byggkonsult ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gute VVS & Byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gute VVS & Byggkonsult AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gute VVS & Byggkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2026-02-10

Marie-Louise Ebbvik

Marie-Louise Ebbvik

Auktoriserad revisor