

# ÅRSREDOVISNING

för

## CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

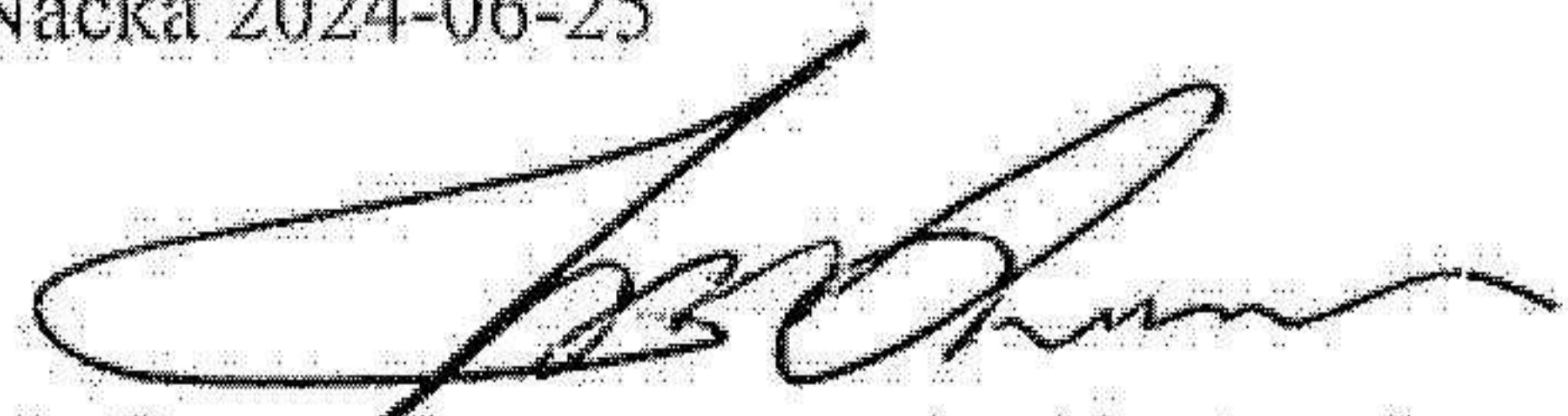
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	8
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i CASAB Fasad & Bygg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nacka 2024-06-25



John Larsson



# ÅRSREDOVISNING

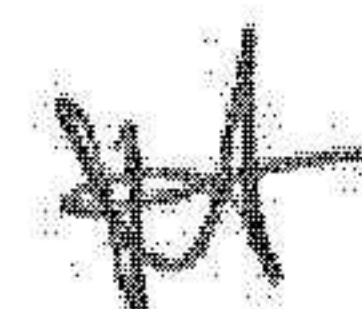
för

## CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	8
- underskrifter	10



# CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fasadarbeten med inriktning på puts- och murningsarbeten samt bygg- och anläggningsverksamhet.

Företagets säte är Nacka.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den minskade omsättningen är direkt hänförlig till det rådande konjunkturläget samt framskjutna projektstarter som istället går igång 2024.

Styrelsen ser ljus på 2024 och 2025 då orderingången vid tidpunkt för upprättade av årsredovisning är rekordhög.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	28 217 027	42 439 326	52 965 576	47 880 170
Resultat efter finansiella poster	-1 241 355	2 923 906	6 242 726	3 734 551
Soliditet (%)	46,69	45,88	39,50	29,92

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 300	6 585 245	180 792	6 871 337
Balanseras i ny räkning			180 792	-180 792	0
Årets resultat				59 003	59 003
Belopp vid årets utgång	100 000	5 300	6 766 037	59 003	6 930 340

# CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 766 037
Årets resultat	59 003
	<hr/>
	6 825 040

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	6 825 040
	6 825 040

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		28 217 027	42 439 326
Aktiverat arbete för egen räkning		1 431 110	0
Övriga rörelseintäkter		1 863 383	141 849
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>31 511 520</b>	<b>42 581 175</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-16 215 482	-25 620 136
Övriga externa kostnader		-6 423 516	-5 939 440
Personalkostnader	2	-8 478 092	-6 542 457
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 433 698	-1 465 964
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 550 788</b>	<b>-39 567 997</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 039 268</b>	<b>3 013 178</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		35 916	2 632
Räntekostnader och liknande resultatposter		-238 003	-91 904
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-202 087</b>	<b>-89 272</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 241 355</b>	<b>2 923 906</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-3 000 000
Förändring av överavskrivningar		1 400 000	371 856
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 400 000</b>	<b>-2 628 144</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>158 645</b>	<b>295 762</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-99 642	-114 970
<b>Årets resultat</b>		<b>59 003</b>	<b>180 792</b>

# CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	3	8 442 145	7 105 370
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 250 598	5 621 167
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 692 743</b>	<b>12 726 537</b>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	1 657 400	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 352 784	1 316 784
Andra långfristiga fordringar		25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 035 184</b>	<b>1 341 784</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 727 927</b>	<b>14 068 321</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 007 522	1 575 948
Fordringar hos koncernföretag		40 813	40 813
Övriga fordringar		2 082 873	1 481 298
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		198 801	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 031 343	2 102 421
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 361 352</b>	<b>5 200 480</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		640 715	7 172 312
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>640 715</b>	<b>7 172 312</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 002 067</b>	<b>12 372 792</b>
------------------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 729 994</b>	<b>26 441 113</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

# CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

## BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	5 300	5 300
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>105 300</b>	<b>105 300</b>

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	6 766 037	6 585 245
Årets resultat	59 003	180 792
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>6 825 040</b>	<b>6 766 037</b>

#### Summa eget kapital

6 930 340 6 871 337

### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	2 365 000	2 365 000
Akkumulerade överavskrivningar	2 862 079	4 262 079
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>5 227 079</b>	<b>6 627 079</b>

### Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	357 078	321 078
<b>Summa avsättningar</b>	<b>357 078</b>	<b>321 078</b>

### Långfristiga skulder

7


Övriga skulder till kreditinstitut	4 185 512	3 263 683
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>4 185 512</b>	<b>3 263 683</b>

# CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

## BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		73 170	112 726
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	868 084
Leverantörsskulder		3 929 345	4 478 240
Skulder till koncernföretag		1 109 787	2 250 570
Skatteskulder		38 931	0
Övriga skulder		620 316	195 976
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 258 436	1 452 340
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 029 985</b>	<b>9 357 936</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 729 994</b>	<b>26 441 113</b>



**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar:*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

3-10

*Tjänste- och entreprenaduppdrag:*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda****2023****2022**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

18,00

15,00

**Noter till balansräkningen****Not 3 Byggnader och mark****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

7 698 631

7 698 631

Årets investeringar

1 431 110

0

Utgående anskaffningsvärden

9 129 741

7 698 631

Ingående avskrivningar

-593 261

-505 828

Årets avskrivningar

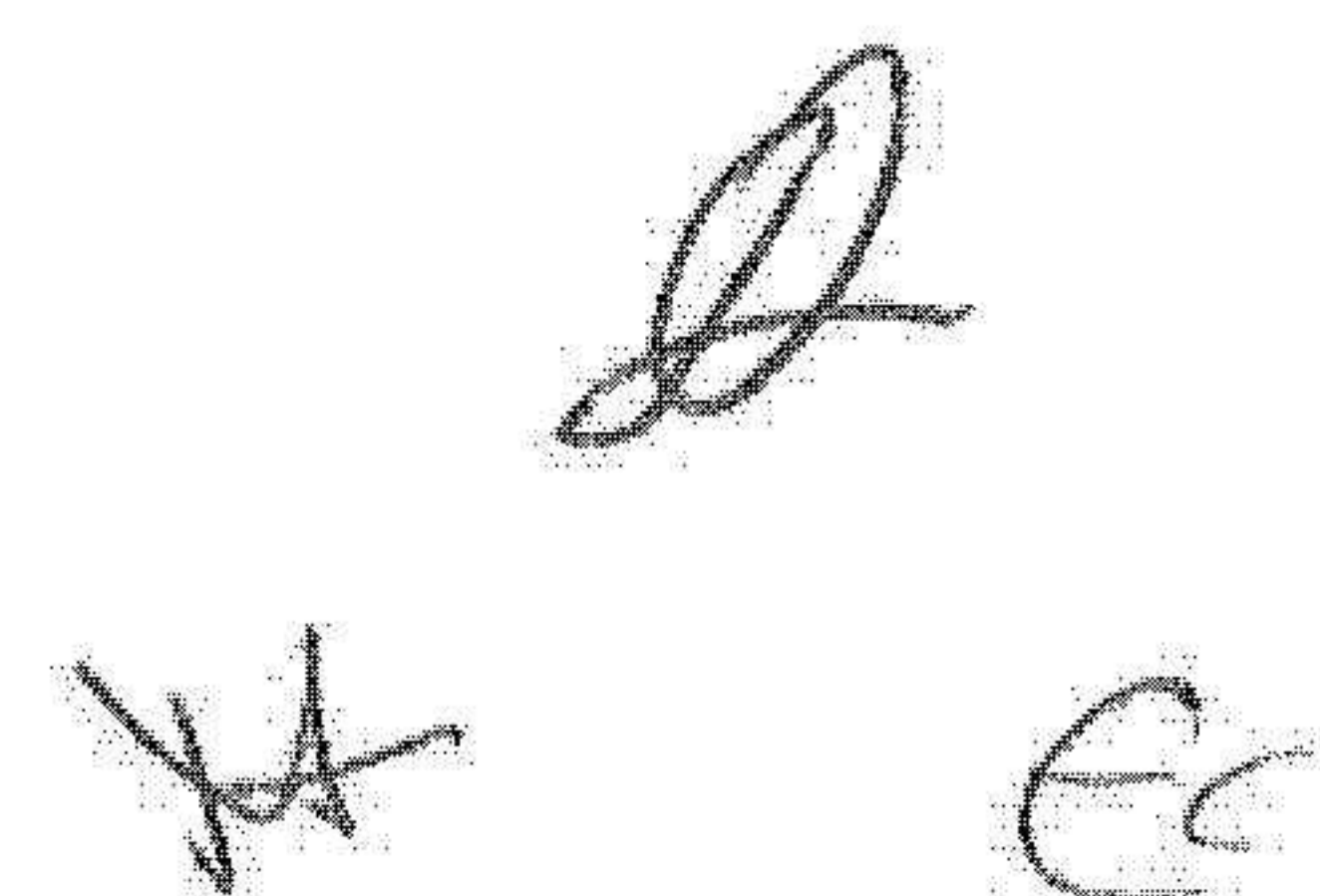
-94 335

-87 433

Redovisat värde

8 442 145

7 105 370



# CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

## NOTER

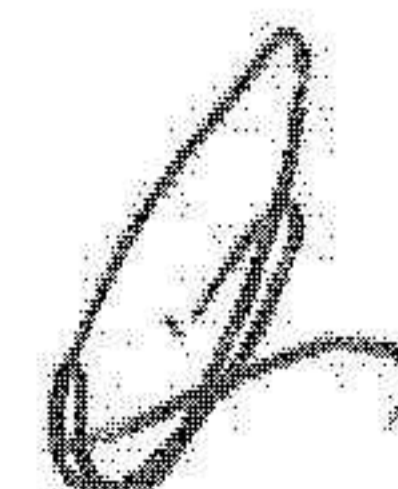
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 625 344	23 413 962
Inköp	0	211 382
Försäljningar/utrangeringar	-46 225	0
Utgående anskaffningsvärden	23 579 119	23 625 344
Ingående avskrivningar	-18 004 177	-16 625 646
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	15 019	0
Årets avskrivningar	-1 339 363	-1 378 531
Utgående avskrivningar	-19 328 521	-18 004 177
Redovisat värde	4 250 598	5 621 167

Not 5 Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	1 657 400	0
Utgående anskaffningsvärden	1 657 400	0
Redovisat värde	1 657 400	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 316 784	1 173 944
Inköp	36 000	142 840
Utgående anskaffningsvärden	1 352 784	1 316 784
Redovisat värde	1 352 784	1 316 784

Not 7 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	3 969 512	3 108 529

## Övriga noter



# CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

## NOTER

Not 8 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	4 264 000	3 525 000
Företagsinteckningar	6 000 000	6 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	27 738	180 295
Kapitalförsäkringar med direkt pensionsutfästelse	336 000	300 000

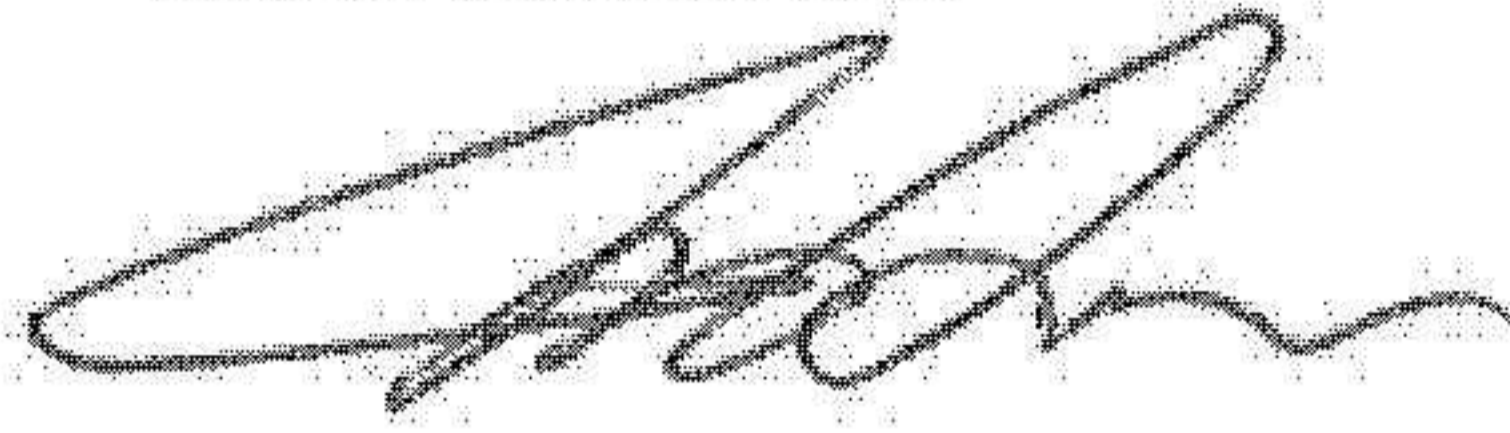
## Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till CAS Holding AB, Org. nr 556770-5768, säte Nacka.

## Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nacka 2024-06-25




John Larsson

Verkställande direktör



Michael Larsson

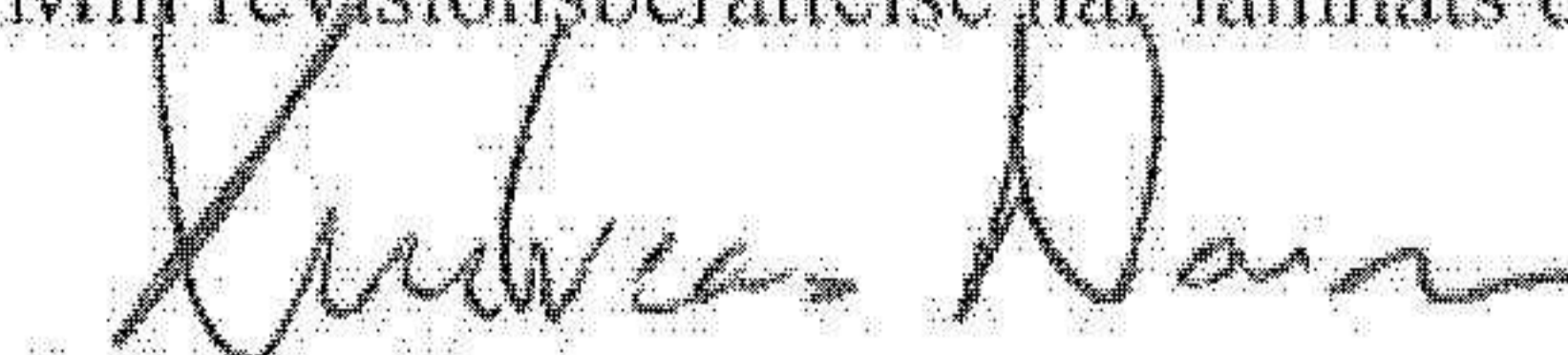
Ordförande



Erik Larsson

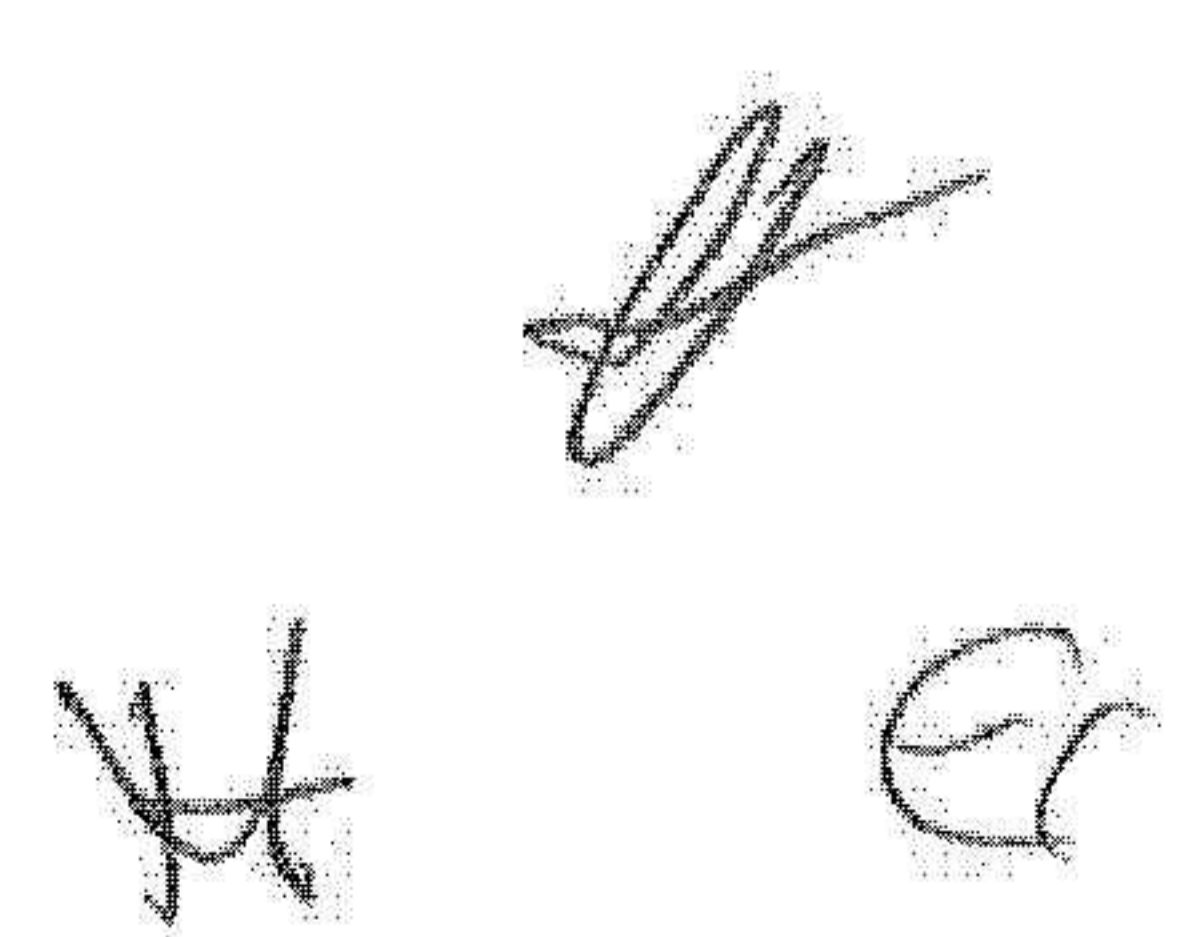
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 juni 2024.



Andreas Norén

Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545 - 2587

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CASAB Fasad & Bygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CASAB Fasad & Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CASAB Fasad & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för CASAB Fasad & Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CASAB Fasad & Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 25 juni 2024,



Andreas Norén

Auktoriserad revisor