

Årsredovisning
för
Norrköping Aspfjärilen 3 AB
559437-8464

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristofer Runo, Styrelseledamot
2025-06-27

Styrelsen för Norrköping Aspfjärilen 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (7 mån)
Nettoomsättning	1 191	0
Resultat efter finansiella poster	479	-506
Soliditet (%)	7	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	500 000	-506 216	18 784
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-506 216	506 216	0
Årets resultat			478 572	478 572
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 216	478 572	497 356

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500 000 (500 000) kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-6 216
årets vinst	478 572
	472 356
disponeras så att i ny räkning överföres	472 356
	472 356

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-06-13
-2023-12-31
(7 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 190 590	0
Övriga rörelseintäkter	587	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 191 177	0

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-63 461	0
Övriga externa kostnader	-493 539	-469 042
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-170 729	-42 682
Summa rörelsekostnader	-727 729	-511 724
Rörelseresultat	463 448	-511 724

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15 126	5 508
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2	0
Summa finansiella poster	15 124	5 508
Resultat efter finansiella poster	478 572	-506 216

Resultat före skatt 478 572 -506 216

Årets resultat 478 572 -506 216

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 751 580	5 922 309
Summa materiella anläggningstillgångar		5 751 580	5 922 309
Summa anläggningstillgångar		5 751 580	5 922 309
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		49 902	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 220	9 737
Summa kortfristiga fordringar		62 122	9 737
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 130 923	345 550
Summa kassa och bank		1 130 923	345 550
Summa omsättningstillgångar		1 193 045	355 287
SUMMA TILLGÅNGAR		6 944 625	6 277 596

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 216	500 000
Årets resultat		478 572	-506 216
Summa fritt eget kapital		472 356	-6 216
Summa eget kapital		497 356	18 784
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 090 591	6 090 591
Summa långfristiga skulder		6 090 591	6 090 591
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		188 288	0
Skatteskulder		21 130	0
Övriga skulder		52 405	-86 288
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 855	254 509
Summa kortfristiga skulder		356 678	168 221
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 944 625	6 277 596

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 964 991	0
Inköp	0	5 964 991
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 964 991	5 964 991
Ingående avskrivningar	-42 682	0
Årets avskrivningar	-170 729	-42 682
Utgående ackumulerade avskrivningar	-213 411	-42 682
Utgående redovisat värde	5 751 580	5 922 309
Bokfört värde byggnader	4 054 810	4 225 539
Bokfört värde mark	1 696 770	1 696 770
	5 751 580	5 922 309

Norrköping Aspfjärilen 3 AB
Org.nr 559437-8464

6 (6)

Norrköping 2025-06-27

Kristofer Runo
Kristofer Runo