

Årsredovisning

för

Myresjö Bostadsutveckling 28 AB

559348-4289

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Fransson, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen och verkställande direktören för Myresjö Bostadsutveckling 28 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktiebolag.

Bolaget är helägt bolag till OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Vid räkenskapsårets utgång äger bolaget dotterbolagen:

OBOS Lignum Mark 2 AB
OBOS Lignum Mark 3 AB
OBOS Lignum Mark 4 AB
OBOS Lignum Mark 5 AB

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	189	3	217
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-192		-192
Balanseras i ny räkning		3	-3	0
Årets resultat			2	2
Belopp vid årets utgång	25	0	2	27

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1
årets vinst	1 825
	1 826
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 826
	1 826

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Bruttoresultat	0	0
Rörelseresultat	0	0
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	3
Summa finansiella poster	2	3
Resultat efter finansiella poster	2	3
Resultat före skatt	2	3
Årets resultat	2	3

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

100

100

Summa finansiella anläggningstillgångar

100

100

Summa anläggningstillgångar

100

100

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 083

1 275

Summa kortfristiga fordringar

1 083

1 275

Kassa och bank

Kassa och bank

94

92

Summa kassa och bank

94

92

Summa omsättningstillgångar

1 177

1 367

SUMMA TILLGÅNGAR

1 277

1 467

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

189

Årets resultat

2

3

Summa fritt eget kapital

2

192

Summa eget kapital

27

217

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 250

1 250

Summa kortfristiga skulder

1 250

1 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 277

1 467

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Andelar i dotterföretag

När företaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande, i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i ett dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100	100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100	100
Utgående redovisat värde	100	100

Vid årets utgång ägde bolaget dotterbolagen:OBOS Lignum Mark 2 AB (25), OBOS Lignum Mark 3 AB (25), OBOS Lignum Mark 4 AB (25), OBOS Lignum Mark 5 AB (25).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-20

Årsredovisningen har undertecknats digitalt av respektive befattningshavare enligt nedan angivna datum

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör
2026-03-24

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

2026-03-23

Anders Fransson
Anders Fransson

2026-03-23

Anna Svensson
Anna Svensson

2026-03-22

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt

2026-03-20