

# Årsredovisning

för

## POG Kristianstads Kylarrenovering AB

556373-6478

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i POG Kristianstads Kylarrenovering AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 22 februari 2024

  
Per-Ola Göransson

Styrelsen för POG Kristianstads Kylarrenovering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av fastighet till dotterbolaget Kristianstads Kylarrenovering AB (559030-1478).

Företaget har sitt säte i Skåne Län, Kristianstads Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	396	396	303	300
Resultat efter finansiella poster	56	15	-102	-144
Soliditet (%)	82	81	80	79

En ökning av hyresintäkter.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 094 882	102 778	6 317 660
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			102 778	-102 778	0
Årets resultat				44 457	44 457
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 197 660</b>	<b>44 457</b>	<b>6 362 117</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 197 660
årets vinst	44 457
	<b>6 242 117</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	6 242 117
	<b>6 242 117</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

396 000

396 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**396 000**

**396 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-52 568

-46 745

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-335 009

-334 678

**Summa rörelsekostnader**

**-387 577**

**-381 423**

**Rörelseresultat**

**8 423**

**14 577**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

47 710

6

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-5

**Summa finansiella poster**

**47 710**

**1**

**Resultat efter finansiella poster**

**56 133**

**14 578**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

115 000

**Resultat före skatt**

**56 133**

**129 578**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-11 676

-26 800

**Årets resultat**

**44 457**

**102 778**

2024022605511

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

5 686 716

6 021 725

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 686 716**

**6 021 725**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

**Summa anläggningstillgångar**

**5 736 716**

**6 071 725**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar hos koncernföretag

41 250

0

Fordringar hos koncernföretag

0

308 959

Övriga fordringar

36 915

40 122

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

40 622

21 275

**Summa kortfristiga fordringar**

**118 787**

**370 356**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

52 000

99 000

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 923 676

1 341 418

**Summa omsättningstillgångar**

**2 094 463**

**1 810 774**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 831 179**

**7 882 499**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 197 660

6 094 882

Årets resultat

44 457

102 778

**Summa fritt eget kapital**

**6 242 117**

**6 197 660**

**Summa eget kapital**

**6 362 117**

**6 317 660**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

36 000

36 000

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 365 780

1 475 780

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 532

0

Skatteskulder

0

3 309

Övriga skulder

24 750

30 750

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 000

19 000

**Summa kortfristiga skulder**

**67 282**

**53 059**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 831 179**

**7 882 499**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 487 271	8 456 471
Inköp		30 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 487 271</b>	<b>8 487 271</b>
Ingående avskrivningar	-2 465 546	-2 130 868
Årets avskrivningar	-335 009	-334 678
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 800 555</b>	<b>-2 465 546</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 686 716</b>	<b>6 021 725</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	333 769	333 769
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>333 769</b>	<b>333 769</b>
Ingående avskrivningar	-333 769	-333 769
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-333 769</b>	<b>-333 769</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

0

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>


Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kristianstad den 22 februari 2024

  
Per-Ola Göransson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 februari 2024

  
Göran Andersson  
Godkänd revisor  
Medlem i FAR



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i POG Kristianstads Kylarrenovering AB

Org.nr 556373-6478

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för POG Kristianstads Kylarrenovering AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av POG Kristianstads Kylarrenovering ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till POG Kristianstads Kylarrenovering AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för POG Kristianstads Kylarrenovering AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till POG Kristianstads Kylarrenovering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utförd så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hässleholm den 22 februari 2024

Göran Andersson  
Godkänd revisor