

Årsredovisning

för

V&V Invest AB

Org.nr. 559267-4864

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Vedran Klanco, Styrelseledamot

2025-04-11

Styrelsen för V&V Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva handel, försäljning av fastigheter samt uthyrning av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 029 483	-950	35	0
Balansomslutning	6 278 568	49 085	25 035	25 000
Soliditet (%)	99,50	49,06	99,98	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	29	-950	24 079
Utdelning	0	-800 000	0	-800 000
Balanseras i ny räkning	0	-950	950	0
Årets resultat	0	0	7 023 400	7 023 400
Belopp vid årets utgång	25 000	-800 921	7 023 400	6 247 479

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-800 921
Årets resultat	7 023 400
Summa	6 222 479

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	640 000
Balanseras i ny räkning	5 582 479
Summa	6 222 479

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 640 000 kr, vilket motsvarar 1 280,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 300	-1 300
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 300	-1 300
Rörelseresultat		-1 300	-1 300
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 783	360
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-10
Summa finansiella poster		7 030 783	350
Resultat efter finansiella poster		7 029 483	-950
Resultat före skatt		7 029 483	-950
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 083	0
Årets resultat		7 023 400	-950

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar		3 200 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 225 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		3 225 000	25 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 053 568	24 085
Summa kassa och bank		3 053 568	24 085
Summa omsättningstillgångar		3 053 568	24 085
SUMMA TILLGÅNGAR		6 278 568	49 085

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-800 921	29
Årets resultat		7 023 400	-950
Summa fritt eget kapital		6 222 479	-921
Summa eget kapital		6 247 479	24 079
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		25 000	25 000
Summa långfristiga skulder		25 000	25 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 089	6
Summa kortfristiga skulder		6 089	6
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 278 568	49 085

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
V&V Installationskonsult AB	559123-1609	Malmö	100	1 115 772

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
V&V Installationskonsult AB	1 048 372	100,00%	100,00%	25 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

Vedran Klanco

Vildan Klanco

2025-03-19

2025-03-19

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Styrelseledamot