

**Årsredovisning**  
för  
**Z&Z Projekt AB**  
556737-8970

Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Z&Z Projekt AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-09-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby 2024-09-15

  
Björn Nylund

**Årsredovisning**  
för  
**Z&Z Projekt AB**  
556737-8970

Räkenskapsåret  
2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Z&Z Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenad- och konsultverksamhet inom byggsektorn, fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt härmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Täby.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte ägt rum.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 2 825   | 3 318   | 5 091   | 6 388   |
| Resultat efter finansiella poster | 316     | 1 047   | 1 145   | 1 291   |
| Soliditet (%)                     | 85,5    | 80,8    | 80,9    | 63,3    |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt    |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000           | 680 770                | 823 052           | 1 603 822 |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |           |
| Utdelning                                   |                   | -370 000               |                   | -370 000  |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 823 052                | -823 052          | 0         |
| Årets resultat                              |                   |                        | 237 113           | 237 113   |
| Belopp vid årets utgång                     | 100 000           | 1 133 822              | 237 113           | 1 470 935 |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                  |
|--|------------------|
| balanserad vinst                                 | 1 133 822        |
| årets vinst                                      | 237 113          |
|  | <b>1 370 935</b> |
|  |                  |
| disponeras så att                                |                  |
| till aktieägare utdelas (4 300 kronor per aktie) | 430 000          |
| i ny räkning överföres                           | 940 935          |
|  | <b>1 370 935</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>                             |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 2 825 059                 | 3 317 916                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>2 825 059</b>          | <b>3 317 916</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Handelsvaror  |     | -245 073                  | -354 411                  |
| Övriga externa kostnader  |     | -935 078                  | -664 114                  |
| Personalkostnader   | 2   | -1 334 674                | -1 247 415                |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -5 887                    | -5 886                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-2 520 712</b>         | <b>-2 271 826</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>304 347</b>            | <b>1 046 090</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 11 315                    | 847                       |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -16                       | -114                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>11 299</b>             | <b>733</b>                |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>315 646</b>            | <b>1 046 823</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>315 646</b>            | <b>1 046 823</b>          |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -78 533                   | -223 771                  |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>237 113</b>            | <b>823 052</b>            |

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

5 887

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**5 887**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

42 000

42 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**42 000**

**42 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**42 000**

**47 887**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

494 314

440 877

Övriga fordringar

480 437

287 253

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

198 290

119 165

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 173 041**

**847 295**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

504 512

1 090 471

**Summa kassa och bank**

**504 512**

**1 090 471**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 677 553**

**1 937 766**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 719 553**

**1 985 653**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 133 822

680 770

Årets resultat

237 113

823 052

**Summa fritt eget kapital**

**1 370 935**

**1 503 822**

**Summa eget kapital**

**1 470 935**

**1 603 822**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 941

20 645

Övriga skulder

194 677

184 006

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

177 180

**Summa kortfristiga skulder**

**248 618**

**381 831**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 719 553**

**1 985 653**

2024093004200

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 2                         | 2                         |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-04-30     | 2023-04-30     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 29 431         | 29 431         |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>29 431</b>  | <b>29 431</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -23 544        | -17 658        |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                | 0              |
| Årets avskrivningar                             | -5 887         | -5 886         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-29 431</b> | <b>-23 544</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>       | <b>5 887</b>   |

2024093004202

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

|  | 2024-04-30    | 2023-04-30    |
|--|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden              | 42 000        | 42 000        |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 42 000        | 42 000        |
| <b>Utgående redovisat värde</b>          | <b>42 000</b> | <b>42 000</b> |

Björn Nylund  
Ordförande

Ann-Christin Nylund  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats

Erika Friberg Kolmodin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

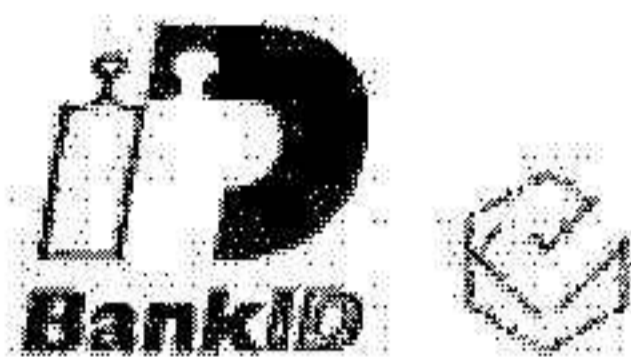
## Eva Ann-Christin Nylund

VD/styrelseledamot

Serienummer: eff63bbf404375[...]6efedd3858143

IP: 155.4.xxx.xxx

2024-09-08 16:42:50 UTC



## BJÖRN NYLUND

Styrelseledamot

Serienummer: 1a7dd5044c5000[...]2daaba046dd10

IP: 155.4.xxx.xxx

2024-09-08 16:48:26 UTC



## ERIKA FRIBERG KOLMODIN

Revisor

Serienummer: 3a43279137a809[...]93af86539e352

IP: 185.40.xxx.xxx

2024-09-09 06:54:11 UTC



Penneo dokumentnyckel: TJFOF-17VOQ-X2CP5-NAXOG-MPIXA-7N5BG

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

**REVISIONSBERÄTTELSE**  
Till bolagsstämman i Z&Z Projekt AB  
Org.nr. 556737-8970

**Rapport om årsredovisningen**

**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Z&Z Projekt AB för år 2023-05-01—2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Z&Z Projekt AB:s finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Z&Z Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**  
**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Z&Z Projekt AB för år 2023-05-01—2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Z&Z Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-

Erika Friberg Kolmodin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**ERIKA FRIBERG KOLMODIN**

Revisor

Serienummer: 3a43279137a809[...]93af86539e352

IP: 185.40.xxx.xxx

2024-09-09 06:54:11 UTC



2024093004205

Penneo dokumentnyckel: U6C4L-XTACE-7ZCMT-3G03L-LLVWQ-QQXBK

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>