

Larmor Fastighets AB
Org.nr 559162-2997

2025021902792

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023 09 01 - 2024 08 31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den *2025-02-17*.
Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.


Lars Micksäter

Larmor Fastighets AB
Org.nr 559162-2997

ARSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023 09 01 - 2024 08 31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen får härmed avge följande redovisning av förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och förväntas bedriva verksamheten med positivt resultat. Detta är bolagets sjunde räkenskapsår. Bolagets säte är Upplands-Bro

Flerårsöversikt i kkr	230901-240831	220901-230831	210901-220831	200901-210831
Intäkter	1717	1522	1375	1381
Resultat efter finansiella poster	1016	831	612	517
Balansomslutning	9272	8326	7604	7258
Soliditet	42%	37%	32%	26%

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 396 096	660 447
Disposition av föregående års resultat			660 447	660 447
Inbetalt aktiekapital	-			
Erhållna aktieägartillskott	-		-	
Årets resultat			-	807 791
Belopp vid årets utgång	50 000	-	3 056 544	807 791

Att disponera:

föregående års balanserat resultat	3 056 544	kronor
utdelning	-	kronor
Aktieägartillskott	-	
årets resultat	807 791	kronor
till bolagsstämmans förfogande	3 864 335	kronor

Styrelsen föreslår att 3 056 544 kronor balanseras i ny räkning.

Resultatet av bolagets verksamhet för de två senaste räkenskapsåren samt dess ekonomiska ställning per 2024 08 31 och 2023 08 31 framgår av följande resultat- och balansräkning.

Jag intygar att denna kopia
överensstämmer med originalet.
L. S. J. J. J.

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023 09 01 - 2024 08 31

RESULTATRÄKNING

	230901-240831	220901-230831
Rörelsens intäkter		
Intäkter	1 717 404	1 522 400
	<u>1 717 404</u>	<u>1 522 400</u>
Rörelsens kostnader		
Fastighetskostnader	- 162 107	- 131 912
Materialomkostnader	- 291 966	- 200 708
Personalkostnader not 2	- -	- -
Övriga rörelsekostnader	- 113 672	- 126 084
	<u>- 567 745</u>	<u>- 458 703</u>
Av och nedskrivningar		
Byggnader och fastigheter	- 225 237	- 225 237
Maskiner och inventarier	- 80 519	- 80 519
	<u>- 305 756</u>	<u>- 305 756</u>
Rörelseresultat	843 903	757 941
Resultat från finansiella investeringar		
Ränteintäkter	171 929	72 569
Räntekostnader	- -	- -
	<u>171 929</u>	<u>72 569</u>
Resultat efter finansiella poster	1 015 831	830 510
Skatt	- 208 040	- 170 063
	<u>- 208 040</u>	<u>- 170 063</u>
Årets resultat	807 791	660 447

Larmor Fastighets AB
Org.nr 559162-2997

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023 09 01 - 2024 08 31

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	2024 08 31	2023 08 31
Matriella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark not 4	4 156 705	4 381 942
Maskiner och inventarier	47 038	127 557
	<u>4 203 743</u>	<u>4 509 499</u>
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	16 000	16 000
Förutbetalda kostnader uppl intäkt	67 868	92 596
Skattekonto	86 005	296 334
Övriga fordringar	20 469	80 061
	<u>190 342</u>	<u>484 990</u>
Kassa och bank	<u>4 877 680</u>	<u>3 403 307</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	9 271 765	8 397 797
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Erhållnad aktieägartillskott	-	-
Balanserad vinst	3 056 543	2 396 096
Årets resultat	807 792	660 447
	<u>3 864 335</u>	<u>3 056 543</u>
Summa eget kapital	3 914 335	3 106 543
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	-	-
Upplupna kostnader och förutbet hyror	138 450	50 050
Övriga skulder	40 302	62 526
	<u>178 752</u>	<u>112 576</u>
Långfristiga skulder		
Lån, Bromma Industriby AB	5 178 678	5 178 678
	<u>5 178 678</u>	<u>5 178 678</u>
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	9 271 765	8 397 797

ARSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023 08 31 - 2024 08 31

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Tillämpade avskrivningsmetoder industribyggnader 25år
Maskiner och inventarier 5år

NOTER

- not 1 Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre bolag.
not 2 Bolaget har inte haft någon anställd personal och inte heller betalat några löner eller arvoden.
not 3 **Moderföretag**
Bromma Industriby AB, orgnr 556432-1403, säte är Upplands-Bro

	2024 08 31	2023 08 31
not 4 Byggnader och mark		
Gulmåran 15, Skydraget		
Ingående anskaffningsvärde	5 460 088	5 460 088
Inköp under året	-	-
Avyttrat under året	-	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	5 460 088	5 460 088
Ackumulerad avskrivning		
Ingående avskrivningar	- 1 078 146	- 852 909
Avskrivningar för under året avyttrade byggnade	-	-
Årets avskrivningar	- 225 237	- 225 237
Utgående ackumulerad avskrivning	- 1 303 383	- 1 078 146
Utgående bokfört värde	4 156 705	4 381 942

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	2024 08 31	2023 08 31
Maskiner o inventarier o markanläggningar		
Ingående anskaffningsvärde	402 595	402 595
Inköp under året	-	-
Avyttrat under året	-	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	402 595	402 595
Ackumulerad avskrivning		
Ingående avskrivningar	- 275 038	- 194 519
Avskrivningar för under året avyttrade inventarie	-	-
Årets avskrivningar	- 80 519	- 80 519
Utgående ackumulerad avskrivning	- 355 557	- 275 038
Utgående bokfört värde	47 038	127 557

Larmor Fastighets AB
Org.nr 559162-2997

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023 09 01 - 2024 08 31

UNDERSKRIFTER

Bro den 2025-02-17


Lars Micksäter


Kjell Micksäter