

# Årsredovisning

för

## Umeå Bygg & Fastigheter AB

556966-6646

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Elisabeth Rönnberg, Styrelseledamot

2024-07-02

Styrelsen för Umeå Bygg & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom byggnadsbranschen.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 217	5 485	5 510	2 097
Resultat efter finansiella poster	-187	294	163	-293
Soliditet (%)	54,1	53,1	39,3	77,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	516 721	209 862	<b>776 583</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		<b>-150 000</b>
Balanseras i ny räkning		209 862	-209 862	<b>0</b>
Årets resultat			-134 945	<b>-134 945</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>576 583</b>	<b>-134 945</b>	<b>491 638</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	576 583
årets förlust	-134 945
	<b>441 638</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	441 638
	<b>441 638</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 217 234	5 484 693
Övriga rörelseintäkter		52 621	13 233
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 269 855</b>	<b>5 497 926</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 492 246	-3 117 884
Övriga externa kostnader		-692 483	-791 210
Personalkostnader	2	-1 271 330	-1 292 278
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-2 433
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 456 059</b>	<b>-5 203 805</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-186 204</b>	<b>294 121</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		191	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-792	-350
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-601</b>	<b>-350</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-186 805</b>	<b>293 771</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		51 860	-51 860
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>51 860</b>	<b>-51 860</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-134 945</b>	<b>241 911</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-32 049
<b>Årets resultat</b>		<b>-134 945</b>	<b>209 862</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		81 576	89 599
<b>Summa varulager</b>		<b>81 576</b>	<b>89 599</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		164 380	705 911
Övriga fordringar		38 312	37 086
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		74 147	93 658
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>276 839</b>	<b>836 655</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		551 001	614 805
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>551 001</b>	<b>614 805</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>909 416</b>	<b>1 541 059</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>909 416</b>	<b>1 541 059</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		576 583	516 721
Årets resultat		-134 945	209 862
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>441 638</b>	<b>726 583</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>491 638</b>	<b>776 583</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	51 860
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>51 860</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		126 084	336 061
Övriga skulder		135 574	177 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		156 120	198 635
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>417 778</b>	<b>712 616</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>909 416</b>	<b>1 541 059</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 518	97 518
Försäljningar/utrangeringar	-15 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>82 518</b>	<b>97 518</b>
Ingående avskrivningar	-97 518	-95 085
Försäljningar/utrangeringar	15 000	
Årets avskrivningar	0	-2 433
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-82 518</b>	<b>-97 518</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Umeå 2024-06-20

*Elisabeth Rönnberg*  
Elisabeth Rönnberg  
Ordförande

*Simon Danielsson*  
Simon Danielsson

*Kristofer Näslund*  
Kristofer Näslund