

Årsredovisning

för

Hantverk & Tradition Gbg AB

559213-3788

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hantverk & Tradition Gbg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 8 december 2025



Niclas Lumsden

Årsredovisning

för

Hantverk & Tradition Gbg AB

559213-3788

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Hantverk & Tradition Gbg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast egendom samt att äga och exploatera markområden.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 (18 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | -2 393 | -2 320 | 3 270 | 5 067 |
| Soliditet (%) | 5,5 | 11,0 | 15,7 | 12,0 |
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 5 119 738 | -331 217 | 4 838 521 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -331 217 | 331 217 | 0 |
| Årets resultat | | | -2 392 938 | -2 392 938 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 4 788 521 | -2 392 938 | 2 445 583 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 4 788 521 |
| årets förlust | -2 392 938 |
| | 2 395 583 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 2 395 583 |
| | 2 395 583 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

77 102

12 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

77 102

12 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-474 468

-593 494

Personalkostnader

2

0

0

Summa rörelsekostnader

-474 468

-593 494

Rörelseresultat

-397 366

-580 994

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 253

20 090

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 999 825

-1 758 703

Summa finansiella poster

-1 995 572

-1 738 613

Resultat efter finansiella poster

-2 392 938

-2 319 607

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

1 988 390

Summa bokslutsdispositioner

0

1 988 390

Resultat före skatt

-2 392 938

-331 217

Årets resultat

-2 392 938

-331 217

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Mark och pågående nyanläggningar

27 987 067

26 183 600

Summa materiella anläggningstillgångar

27 987 067

26 183 600

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

419 000

419 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

419 000

419 000

Summa anläggningstillgångar

28 406 067

26 602 600

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdigställda hus

15 295 269

15 295 269

Summa varulager

15 295 269

15 295 269

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 793

758 422

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

52 775

8 331

Summa kortfristiga fordringar

57 568

766 753

Kassa och bank

Kassa och bank

917 266

1 319 617

Summa kassa och bank

917 266

1 319 617

Summa omsättningstillgångar

16 270 103

17 381 639

SUMMA TILLGÅNGAR

44 676 170

43 984 239

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 788 521

5 119 738

Årets resultat

-2 392 938

-331 217

Summa fritt eget kapital

2 395 583

4 788 521

Summa eget kapital

2 445 583

4 838 521

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

21 000 000

21 000 000

Skulder till koncernföretag

19 750 000

15 950 000

Summa långfristiga skulder

40 750 000

36 950 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

20 887

22 270

Skatteskulder

417 400

950 657

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 042 300

1 222 791

Summa kortfristiga skulder

1 480 587

2 195 718

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

44 676 170

43 984 239

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 21 000 000 | 21 000 000 |
| Andra ställda säkerheter / Bankgaranti | 765 000 | 765 000 |
| | 21 765 000 | 21 765 000 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-07-01 | 2023-07-01 |
|--|-------------|-------------|
| | -2025-06-30 | -2024-06-30 |

Bolaget har inte haft någon anställd personal.

Not 3 Långfristiga skulder

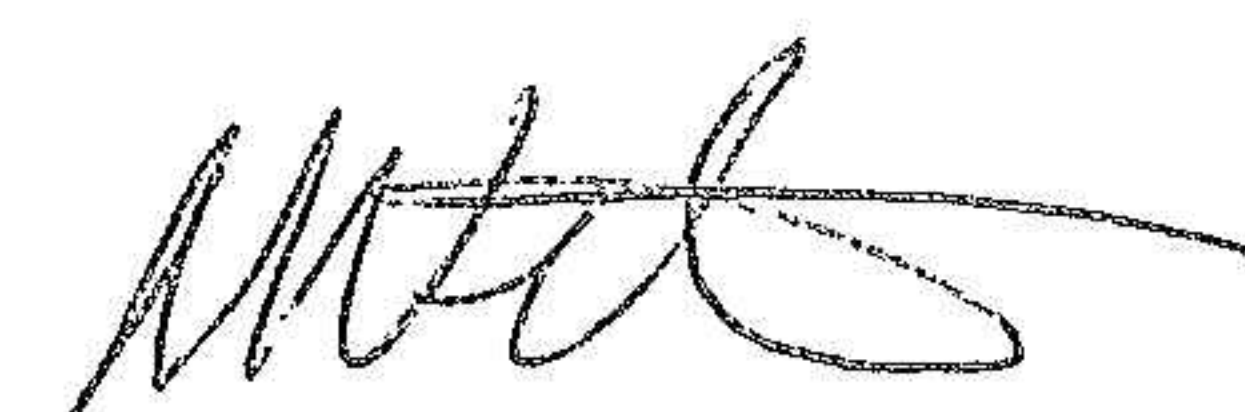
Samtliga långfristiga skulder förfaller efter 5 år

Årsredovisningen beslutades 2025-12-08

Göteborg




Niclas Lumsden
Ordförande
2025-12-08



Niclas Wiliö
2025-12-08

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



 Revisorsringen Sverige AB
031-709 85 90