

Årsredovisning

TOPP Förvaltning Stockholm AB

559026-7166

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Behbood Behboodian
2025-07-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	140	98	179	76
Resultat efter finansiella poster	55	30	119	565
Soliditet %	24	22	21	19

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	494 755	23 140
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		23 140	-23 140
- Årets resultat			42 903
- Belopp vid årets utgång	50 000	517 895	42 903

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	517 895
Årets resultat	42 903
Summa	560 798

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	560 798
Summa	560 798

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	140 000	98 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	140 000	98 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-84 814	-66 881
Summa rörelsekostnader	-84 814	-66 881
Rörelseresultat	55 186	31 119
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	219	-728
Summa finansiella poster	219	-728
Resultat efter finansiella poster	55 405	30 391
Resultat före skatt	55 405	30 391
Skatter		
Skatt på årets resultat	-12 502	-7 249
Årets resultat	42 903	23 142

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3 250 000	3 250 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	3 250 000	3 250 000
Summa anläggningstillgångar	3 250 000	3 250 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	11 024	10 805
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	11 024	10 805
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	4 936	34 752
<i>Summa kassa och bank</i>	4 936	34 752
Summa omsättningstillgångar	15 960	45 557
SUMMA TILLGÅNGAR	3 265 960	3 295 557

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	517 895	494 755
Årets resultat	42 903	23 142
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>560 798</i>	<i>517 897</i>
Summa eget kapital	610 798	567 897
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	210 300	210 300
Summa obeskattade reserver	210 300	210 300
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 394 871	2 481 871
Summa långfristiga skulder	2 394 871	2 481 871
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	29 600	27 600
Skatteskulder	19 751	7 249
Övriga skulder	640	640
Summa kortfristiga skulder	49 991	35 489
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 265 960	3 295 557

NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
-----	---	-----------------------

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
-----	---	----------------------	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen			-	2 481 871
---	--	--	---	-----------

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Behbood Behboodian

Behbood Behboodian

2025-06-27