

# Årsredovisning för

# LeadMe AB

556896-8928

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Carl Söderlund  
Styrelseledamot

2024-03-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för LeadMe AB, 556896-8928, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms kommun och Stockholms län bedriver verksamhet inom förmedlingstjänster av renoveringsofferter till privatpersoner samt företräder byggföretag i försäljningssammanhang. Verksamhetsåret 2023 är Leadme AB:s elfte räkenskapsår.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamhetsåret 2023 har varit kantad av räntehöjningar och oroligheter i världen, vilket till viss del har påverkat vår verksamhet. Vi har dock sett en fortsatt hög efterfrågan på våra tjänster och vi har haft ett stabilt inflöde av nya kunder under året samt vår mer nischade hållning till projekttyper har gynnat oss väl.

Mycket fokus och resurser har under året lagts på att förfina samarbete mellan byggkonsult och inredningsarkitekt samt att förbättra vår arbetsprocess, digitala verktyg samt att vi har sett över kostnadsstrukturen generellt som en försiktighetsåtgärd inför eventuellt svagare marknad under 2024, vilket har bidragit positivt till 2023 års resultat.

Basen i bolagets erbjudande och arbetssätt förblir stabilt medan vi adderat kompetens i form av ytterligare en inredningsarkitekt och utveckling av våra digitala verktyg. Vår förväntan för 2024 är att det blir en förhållandevis lugn marknad för vilken vi är väl rustade i och med de förbättringar vi gjort.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	6 560 724	7 557 281	10 380 004	10 331 507
Resultat efter finansiella poster	980 682	-813 765	66 140	-886 137
Soliditet %	70,5	50,9	45,7	56,2

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

## Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	51 000	2 386 616	-816 526
Balanseras i ny räkning		-816 526	816 526
Årets resultat			883 192
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51 000</b>	<b>1 570 090</b>	<b>883 192</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 570 090
Årets resultat	883 192
<b>Summa</b>	<b>2 453 282</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 453 282
<b>Summa</b>	<b>2 453 282</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 560 724	7 557 281
Övriga rörelseintäkter		461 714	226 858
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 022 438</b>	<b>7 784 139</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-97 662	-234 764
Övriga externa kostnader		-1 848 318	-2 752 135
Personalkostnader	2	-4 038 122	-5 440 372
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 288	-65 788
Övriga rörelsekostnader		-1 973	-4 142
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 994 363</b>	<b>-8 497 201</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 028 075</b>	<b>-713 062</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-28 300
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 782	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 175	-72 428
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-47 393</b>	<b>-100 703</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>980 682</b>	<b>-813 765</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 254	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-60 254</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>920 428</b>	<b>-813 765</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 236	-2 761
<b>Årets resultat</b>		<b>883 192</b>	<b>-816 526</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 456	11 744
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 456</b>	<b>11 744</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	0	24 615
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>24 615</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 456</b>	<b>36 359</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		669 149	562 584
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		84 819	151 295
Förutbetalda kostnader och upparbetade ej fakturerade intäkter		1 042 126	1 991 135
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 796 094</b>	<b>2 705 014</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 822 403	443 226
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 822 403</b>	<b>443 226</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 618 497</b>	<b>3 148 240</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 621 953</b>	<b>3 184 599</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		51 000	51 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 570 090	2 386 616
Årets resultat		883 192	-816 526
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 453 282</b>	<b>1 570 090</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 504 282</b>	<b>1 621 090</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		60 254	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>60 254</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	169 996
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>169 996</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		169 988	169 980
Leverantörsskulder		148 805	215 570
Skulder till koncernföretag		0	24 615
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		508 348	697 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		230 276	285 761
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 057 417</b>	<b>1 393 513</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 621 953</b>	<b>3 184 599</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Hyresrätter och liknande rättigheter	5

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	5,5	8

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	345 000	345 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-345 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>345 000</b>
Ingående avskrivningar	-345 000	-287 500
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	345 000	
Årets avskrivningar		-57 500
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-345 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kommentar till not

Lokalen övertogs 1 januari 2023 av annan hyresgäst.

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	71 443	71 443
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-30 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>41 443</b>	<b>71 443</b>
Ingående avskrivningar	-59 699	-51 411
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	30 000	
Årets avskrivningar	-8 288	-8 288
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-37 987</b>	<b>-59 699</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 456</b>	<b>11 744</b>

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	50 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-75 000	
Omklassificeringar		25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>75 000</b>
Ingående nedskrivningar	-50 385	-22 085
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Försäljningar	50 385	
Årets nedskrivningar		-28 300
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-50 385</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>24 615</b>

### Kommentar

Bolaget har varit moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § har inte någon koncernredovisning upprättats. Likvidation av dotterbolaget beslutades 5 maj 2022 och avslutades 30 april 2023.

### Tidigare innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Projekt Kv Vintergatan AB	559092-3016	Stockholm

## Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

Rasmus Lundström Lindh 2024-02-29  
Rasmus Lundström Lindh Datum  
Verkställande direktör

Dick Öje Hedenskog 2024-03-01  
Dick Öje Hedenskog Datum  
Styrelseledamot

Carl Söderlund 2024-03-01  
Carl Söderlund Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-04

Katarina Lindholm  
Katarina Lindholm  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Leadme AB  
Org.nr 556896-8928

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Leadme AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leadme ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Leadme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Leadme AB (556896-8928)

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Leadme AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Leadme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-03-04

*Katarina Lindholm*

Katarina Lindholm  
Auktoriserad revisor

Leadme AB (556896-8928)

2 (2)