

Årsredovisning för
Hotel Hagagatan Aktiebolag

556433-4695

Räkenskapsåret

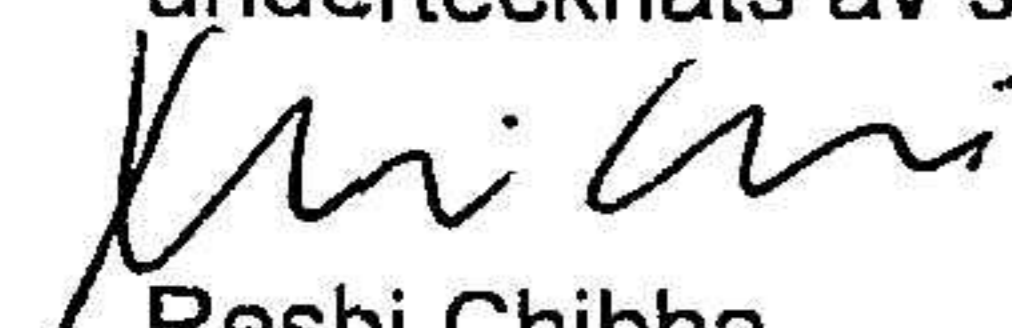
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 28 april - 25 Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Reshi Chibba
Styrelseledamot

2025-04-28

Årsredovisning för
Hotel Hagagatan Aktiebolag
556433-4695

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

TIME HOTEL

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Hotel Hagagatan Aktiebolag, 556433-4695, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Hotel Hagagatan AB med säte i Stockholm, bedriver hotellet Time Hotel i Vasastan, Stockholm. Hotellet drivs under varumärket Best Western Hotels med namnet Best Western Plus Time Hotel.

Egna aktier

Bolaget äger 51% av andelarna i Hotel PA Enköping AB, org nr 559008-0841 med säte i Stockholm, 51% av andelarna i Intermark AB, org nr 556953-8993 med säte i Stockholm och 45% av andelarna i Tagehus Hotel AB, org nr 559060-6280 med säte i Stockholm. Bolaget äger 49% av andelarna i Centrum 29:5 AB, org nr 556966-3114.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	61 345	53 608	45 504	25 120
Resultat efter finansiella poster	9 405	5 372	6 240	80
Soliditet %	76	76	67	70

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	38 022 637	5 172 976
Balanseras i ny räkning			5 172 976	-5 172 976
Utdelning			-5 300 000	
Årets resultat				5 617 489
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	37 895 613	5 617 489

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	37 895 613
Årets resultat	5 617 489
Summa	43 513 102
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	5 300 000
Balanseras i ny räkning	38 213 102
Summa	43 513 102

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		61 344 897	53 608 300
Övriga rörelseintäkter		42 679	254 763
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		61 387 576	53 863 063
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 295 693	-7 684 998
Övriga externa kostnader		-28 930 711	-26 366 121
Personalkostnader	2	-15 231 255	-14 262 287
Av- och nedskrivningar		-159 062	-166 773
Övriga rörelsekostnader		0	-221 387
Summa rörelsekostnader		-52 616 721	-48 701 566
Rörelseresultat		8 770 855	5 161 497
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		102 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		556 741	306 656
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 691	-95 860
Summa finansiella poster		634 050	210 796
Resultat efter finansiella poster		9 404 905	5 372 293
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	3	-2 340 800	1 165 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 340 800	1 165 000
Resultat före skatt		7 064 105	6 537 293
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 446 616	-1 364 317
Årets resultat		5 617 489	5 172 976

2025050234064

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	4	1 260 448	490 887
Summa materiella anläggningstillgångar		1 260 448	490 887
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	181 500	1 048 500
Andelar i intresseföretag	6	19 924 214	19 924 214
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 769 233	1 769 233
Andra långfristiga fordringar		833 734	833 734
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 708 681	23 575 681
Summa anläggningstillgångar		23 969 129	24 066 568
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		500 878	448 207
Summa varulager m.m.		500 878	448 207
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 100 156	1 193 000
Övriga fordringar		1 162 925	1 590 768
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 859 185	3 897 876
Summa kortfristiga fordringar		6 122 266	6 681 644
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		5 939 822	5 939 822
Summa kortfristiga placeringar		5 939 822	5 939 822
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 733 856	19 581 112
Summa kassa och bank		23 733 856	19 581 112
Summa omsättningstillgångar		36 296 822	32 650 785
SUMMA TILLGÅNGAR		60 265 951	56 717 353

2025050234065

Me

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		37 895 613	38 022 637
Årets resultat		5 617 489	5 172 976
Summa fritt eget kapital		43 513 102	43 195 613
Summa eget kapital		43 633 102	43 315 613
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 340 800	0
Summa obeskattade reserver		2 340 800	0
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	755 990
Summa långfristiga skulder		0	755 990
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		118 266	0
Leverantörsskulder		6 584 058	5 497 365
Skatteskulder		1 767 481	1 463 836
Övriga skulder		2 114 742	2 548 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 707 502	3 136 520
Summa kortfristiga skulder		14 292 049	12 645 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		60 265 951	56 717 353

2025050234066

M

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	15	15

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Förändring av periodiseringsfonder	-2 340 800	1 165 000

Not 4 Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 432 436	3 277 445
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	928 623	437 611
Försäljningar/utrangeringar		-282 620
Utgående anskaffningsvärden	4 361 059	3 432 436
Ingående avskrivningar	-2 941 549	-2 942 121
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		167 344
Årets avskrivningar	-159 062	-166 772
Utgående avskrivningar	-3 100 611	-2 941 549
Redovisat värde	1 260 448	490 887

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 048 500	1 249 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		105 000
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-867 000	-306 000
Utgående anskaffningsvärden	181 500	1 048 500
Redovisat värde	181 500	1 048 500

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Kapital- andel %	Rösträtts- andel %	Redovisat värde
Intermark AB	556953-8993	Stockholm	51	51	51 000
Hotel PA Enköping AB	559008-0841	Stockholm	51	51	25 500

Not 6 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 924 214	19 924 214
Utgående anskaffningsvärden	19 924 214	19 924 214
Redovisat värde	19 924 214	19 924 214

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>
Centrum 29:5 AB	556966-3114
Tagehus Hotel AB	559060-6280

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 769 233	1 355 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		414 233
Utgående anskaffningsvärden	1 769 233	1 769 233
Redovisat värde	1 769 233	1 769 233

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	2 900 000	2 900 000
Summa ställda säkerheter	2 900 000	2 900 000

Not 9 Koncernförhållanden

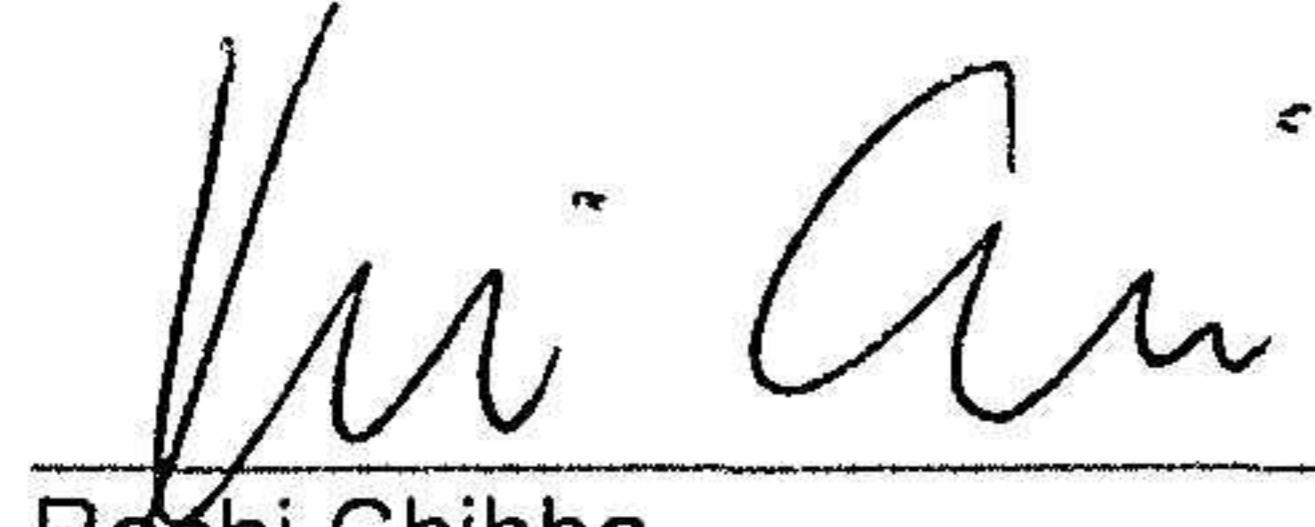
Kommentar till not

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

2025050234070

Underskrifter

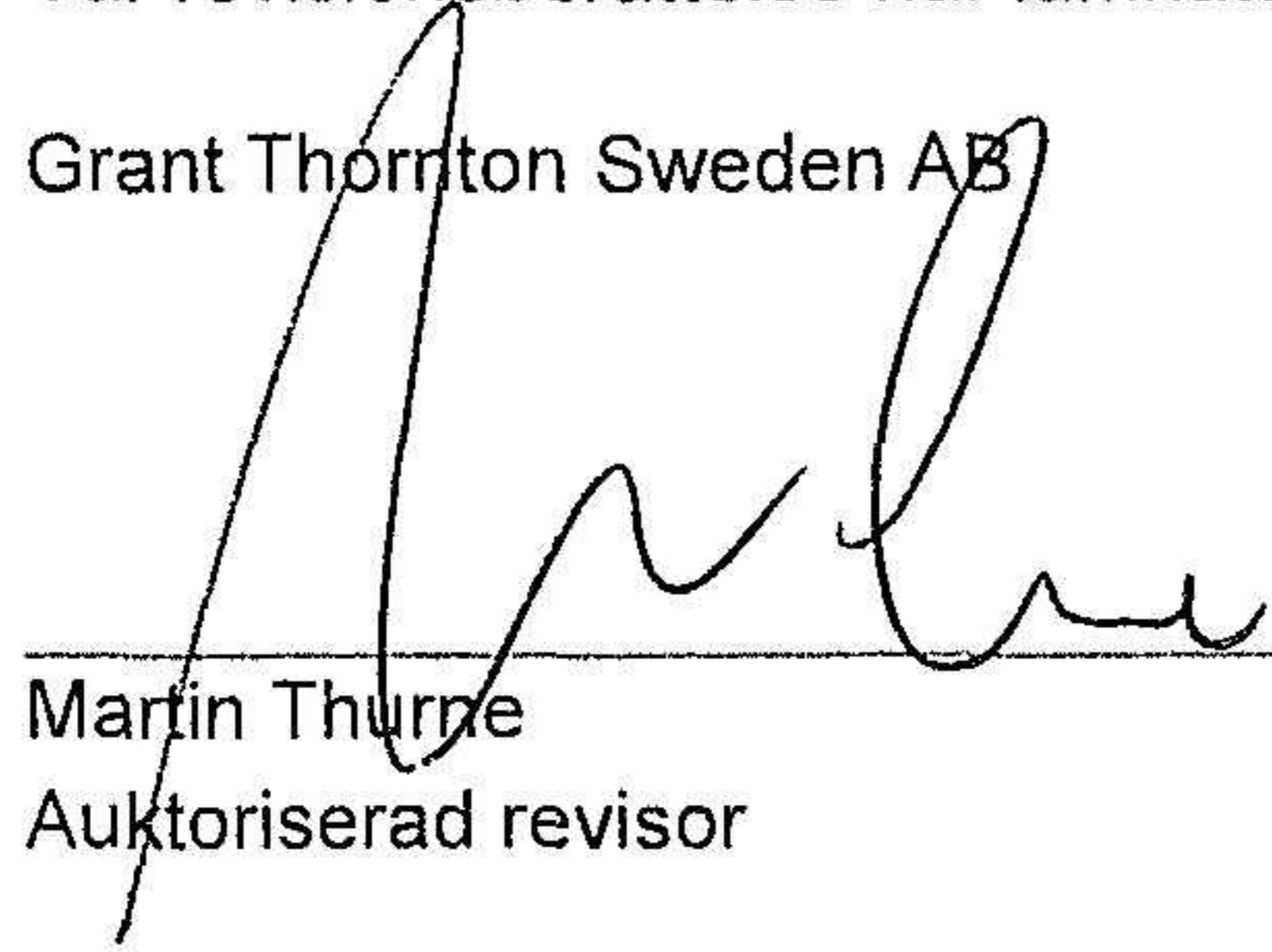
Stockholm den 28/04 - 2025.



Reshi Chibba
Styrelseledamot/VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28/4 - 2025.

Grant Thornton Sweden AB



Martin Thurne
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Hagagatan Aktiebolag

Org.nr. 556433 - 4695

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Hagagatan Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Hagagatan Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel Hagagatan Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotel Hagagatan Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel Hagagatan Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

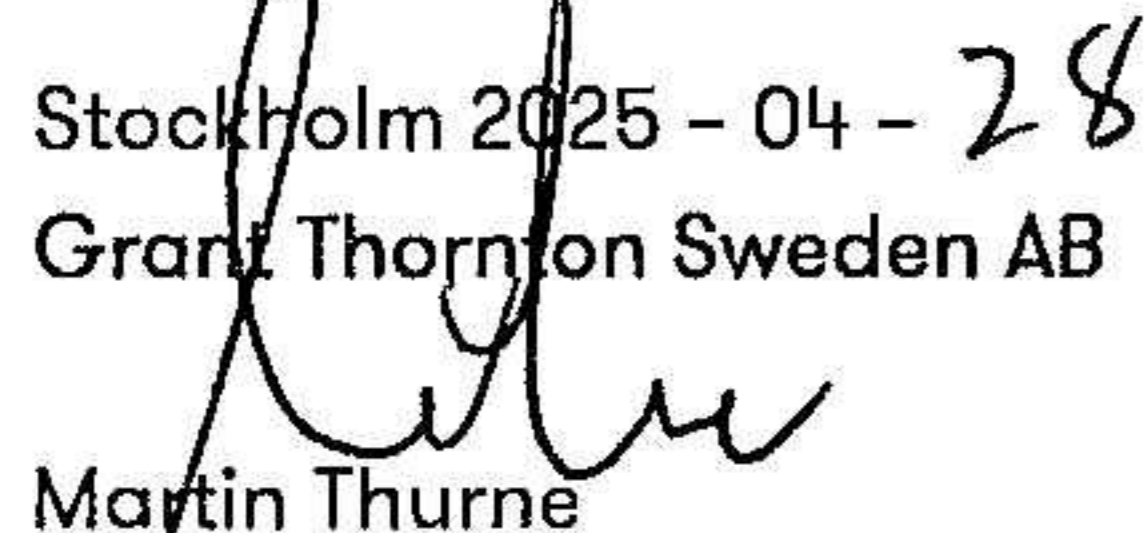
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025 - 04 - 28
Grant Thornton Sweden AB

Martin Thurne
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....