

Årsredovisning

för

Optimalahem Hyresbostäder Eskil AB

559273-1920

Räkenskapsåret

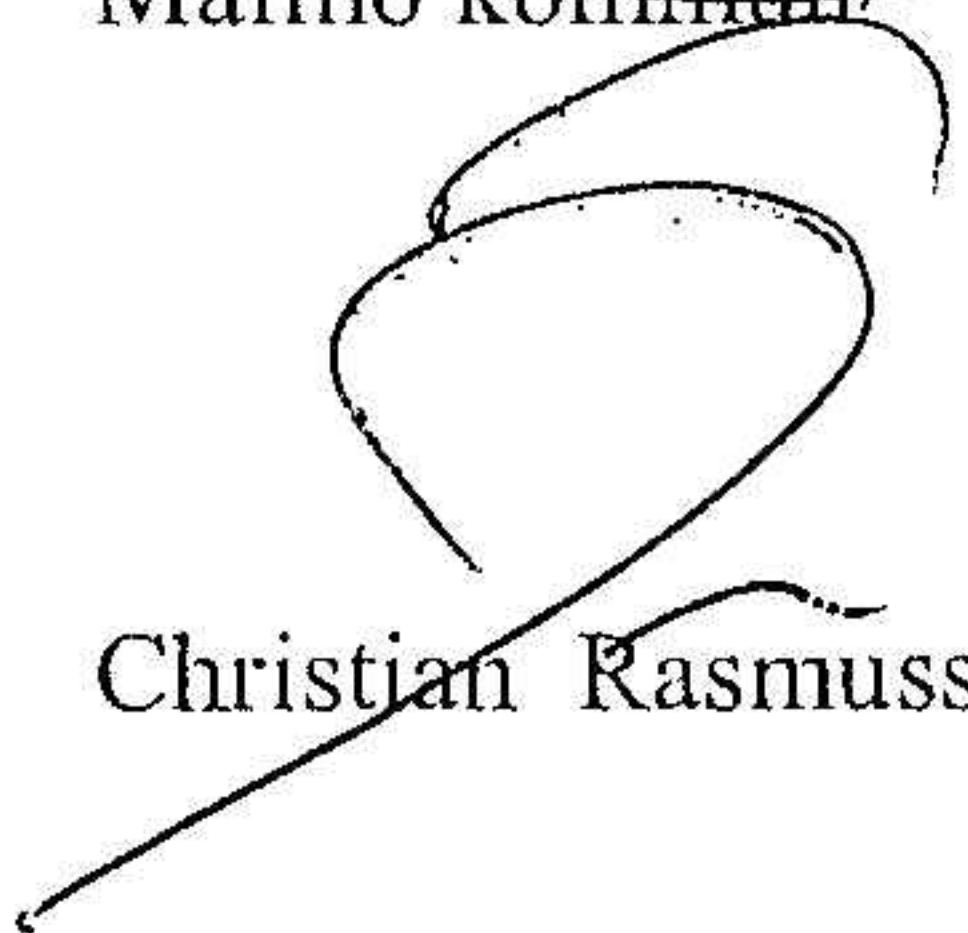
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Optimalahem Hyresbostäder Eskil AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö kommun

Sen 2023-06-15


Christian Rasmusson

Styrelsen för Optimalahem Hyresbostäder Eskil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (4 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-11	-13
Soliditet (%)	100,0	100,0	0,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-13 200	12 500	24 300
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		12 500	-12 500	0
Årets resultat			75	75
Belopp vid årets utgång	25 000	-700	75	24 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-700
årets vinst	75
	-625
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-625
	-625

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023062720135



Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

75

-11 071

Summa rörelsekostnader

75

-11 071

Rörelseresultat

75

-11 071

Resultat efter finansiella poster

75

-11 071

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

23 571

Summa bokslutsdispositioner

0

23 571

Resultat före skatt

75

12 500

Årets resultat

75

12 500



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

23 571

23 571

Summa kortfristiga fordringar

23 571

23 571

Kassa och bank

Kassa och bank

804

729

Summa kassa och bank

804

729

Summa omsättningstillgångar

24 375

24 300

SUMMA TILLGÅNGAR

24 375

24 300

2023062720137



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-700

-13 200

Årets resultat

75

12 500

Summa fritt eget kapital

-625

-700

Summa eget kapital

24 375

24 300

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 375

24 300

2023062720138





Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där Optihem Holding AB, org nr 559290-8643, säte Skåne, Malmö, upprättar koncernredovisning

Malmö

Christian Rasmusson

Verifikat

Transaktion 09222115557494825703

Dokument

Årsredovisning Optimalahem Hyresbostäder Eskil AB
2022
Huvuddokument
7 sidor
*Startades 2023-06-15 10:45:05 CEST (+0200) av Erica
Svensson (ES)*
Färdigställt 2023-06-15 11:36:05 CEST (+0200)

Initierare

Erica Svensson (ES)
JW Hus AB
Personnummer 9409050169
Org. nr 556779-1172
erica.svensson@ohgruppen.se
+46727139569

Signerande parter

Christian Rasmusson (CR)
Personnummer 630414-3917
christian.rasmusson@ohgruppen.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Hans Christian Rasmusson"
Signerade 2023-06-15 11:36:05 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt



Verifikat

Transaktion 09222115557494825703

på: <https://scribe.com/verify>

2023062720141

