

**Årsredovisning**  
för  
**Magnus F Invest AB**  
559333-6455

Räkenskapsåret  
2021-09-07 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Fagerström, Styrelseledamot  
2023-07-17

Styrelsen för Magnus F Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-07 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar fast egendom och värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvall kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>
	(16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	22 963
Soliditet (%)	99,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		22 963 104	<b>22 963 104</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>22 963 104</b>	<b>22 988 104</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	22 963 104
disponeras så att i ny räkning överföres	22 963 104
	<b>22 963 104</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-07  
-2022-12-31  
(16 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-506 436

**Summa rörelsekostnader**

**-506 436**

**Rörelseresultat**

**-506 436**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

23 469 675

Räntekostnader och liknande resultatposter

-135

**Summa finansiella poster**

**23 469 540**

**Resultat efter finansiella poster**

**22 963 104**

**Resultat före skatt**

**22 963 104**

**Årets resultat**

**22 963 104**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

300 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**300 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**300 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 300 000

Övriga fordringar

3 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 303 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

20 497 987

**Summa kassa och bank**

**20 497 987**

**Summa omsättningstillgångar**

**22 800 987**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 100 987**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

22 963 104

**Summa fritt eget kapital**

**22 963 104**

**Summa eget kapital**

**22 988 104**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

43 990

Skatteskulder

-4 116

Övriga skulder

73 009

**Summa kortfristiga skulder**

**112 883**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 100 987**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>300 000</b>

Sundsvall 2023-06-30

*Magnus Fagerström*

Magnus Fagerström