

Kouvatsis Real Estate Consulting AB

559368-9465

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-04 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Philip Kouvatsis, Styrelseledamot
2023-04-03

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet genom att erbjuda kvalificerad rådgivning till fastighetsägare. Verksamheten ska bestå av fastighetsekonomisk analys, finansiell modellering, strategisk rådgivning, marknadsanalys och rådgivning vid köp eller försäljning av fastigheter. Bolagets säte är i Stockholm.

Flerårsöversikt

2022-03-04
- 2022-12-31

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-129
Soliditet (%)	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-129	-129
Vid årets utgång	25 000	0	-129	24 871

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-129
Summa	-129

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-129
Summa	-129

Resultaträkning

	Not	2022-03-04
	1, 2	- 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-161
Summa rörelsekostnader		-161
Rörelseresultat		-161
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32
Summa finansiella poster		32
Resultat efter finansiella poster		-129
Resultat före skatt		-129
Årets resultat		-129

Balansräkning

Not 2022-12-31
1

Tillgångar	
Omsättningstillgångar	
Kassa och bank	
Kassa och bank	24 871
Summa kassa och bank	24 871
Summa omsättningstillgångar	24 871
Summa tillgångar	24 871
Eget kapital och skulder	
Eget kapital	
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000
Fritt eget kapital	
Årets resultat	-129
Summa fritt eget kapital	-129
Summa eget kapital	24 871
Summa eget kapital och skulder	24 871

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-03-04
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för Kouvatsis Real Estate Consulting AB, 559368-9465
Avseende räkenskapsåret 2022-03-04 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Philip Kouvatsis
Philip Kouvatsis
Styrelseledamot
2023-04-03