

Årsredovisning
för
Fem Ess i Leken AB
556697-2955

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

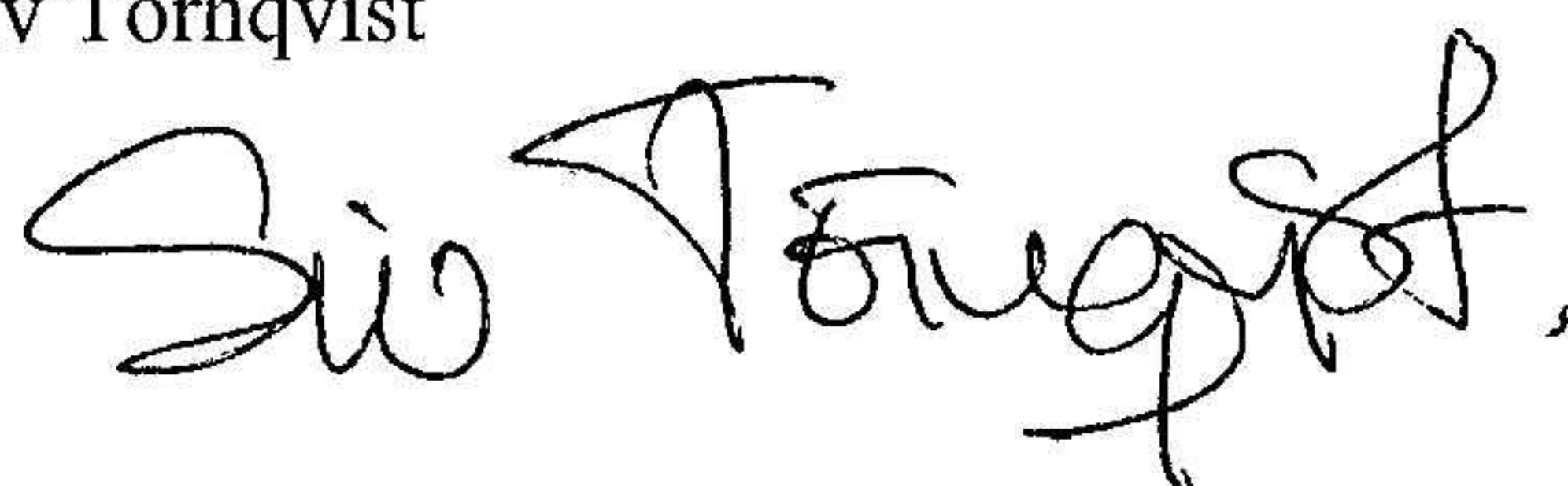
Undertecknad styrelseledamot i Fem Ess i Leken AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-12-17

17/12 2025

Siv Törnqvist



Årsredovisning
för
Fem Ess i Leken AB

556697-2955

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Fem Ess i Leken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med värdepapper, fastighetsförvaltning av lös egendom samt därmed
förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har värdepappersdepån avslutats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Resultat efter finansiella poster	1 093	1 958	1 237	2 532
Soliditet (%)	95,26	94,98	97,46	96,44

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	28 373 886	1 490 693	29 964 579
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning		1 490 693	-1 490 693	0
Årets resultat			809 977	809 977
Belopp vid årets utgång	100 000	24 864 579	809 977	25 774 556

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 864 579
årets vinst	809 977
	25 674 556
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 000 000
i ny räkning överföres	20 674 556
	25 674 556

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 94,2 procent. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fem Ess i Leken AB
Org.nr 556697-2955

4 (7)

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 540 192

2 287 352

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

45 420

74 012

Räntekostnader och liknande resultatposter

-492 594

-403 106

Summa finansiella poster

1 093 018

1 958 258

Resultat efter finansiella poster

1 093 018

1 958 258

Resultat före skatt

1 093 018

1 958 258

Skatter

Skatt på årets resultat

-283 041

-467 565

Årets resultat

809 977

1 490 693

2025121900710

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	8 737 197
Andra långfristiga fordringar	3	25 962 000	21 462 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 962 000	30 199 197
Summa anläggningstillgångar		25 962 000	30 199 197
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		49 522	217 139
Summa kortfristiga fordringar		49 522	217 139
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 045 535	1 130 744
Summa kassa och bank		1 045 535	1 130 744
Summa omsättningstillgångar		1 095 057	1 347 883
SUMMA TILLGÅNGAR		27 057 057	31 547 080
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 864 579	28 373 886
Årets resultat		809 977	1 490 693
Summa fritt eget kapital		25 674 556	29 864 579
Summa eget kapital		25 774 556	29 964 579
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 217 501	1 517 501
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 000	65 000
Summa kortfristiga skulder		1 282 501	1 582 501
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 057 057	31 547 080

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 737 197	16 694 388
Inköp	1 748 453	1 170 000
Försäljningar	-10 485 650	-9 127 191
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	8 737 197
Utgående redovisat värde	0	8 737 197

2025121900713

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	21 462 000	16 462 000
Tillkommande fordringar	4 500 000	5 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 962 000	21 462 000
Utgående redovisat värde	25 962 000	21 462 000

Årsredovisningen dateras och undertecknas

2025-12-17

Stockholm

17/12 - 2025

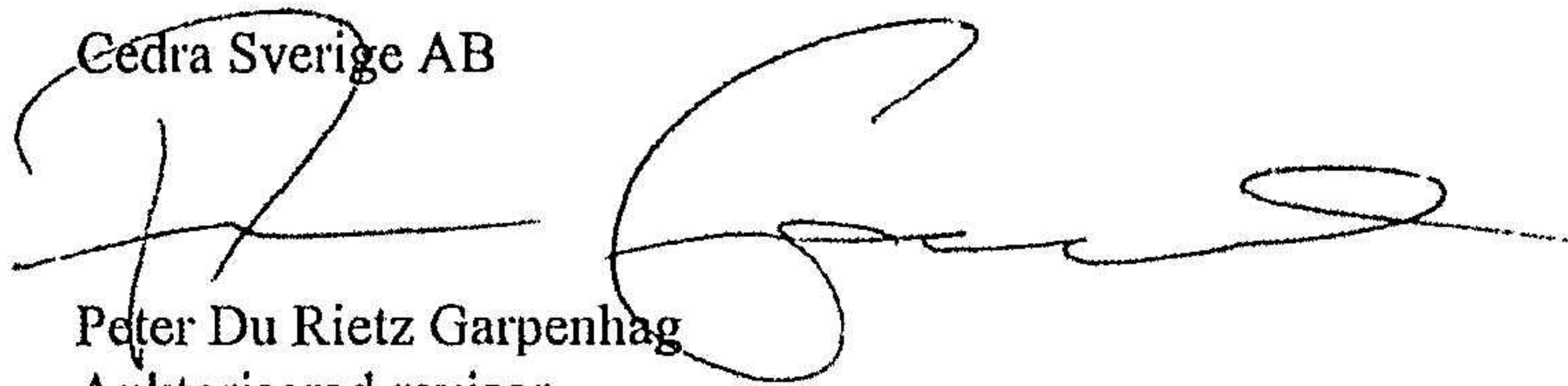
Siv Törnqvist

Siv Törnqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-17

Cedra Sverige AB

Peter Du Rietz Garpenhag
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fem ESS i Leken AB, org.nr 556697-2955

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fem ESS i Leken AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fem ESS i Leken ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fem ESS i Leken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fem ESS i Leken AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fem ESS i Leken AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

17 december 2025

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Cedra Sverige AB

Peter Du Rietz Garperhag

Auktoriserad revisor

