

Årsredovisning för  
**Framtidskraft Invest AB**  
559185-2909

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Årsredovisning för  
**Framtidskraft Invest AB**  
559185-2909

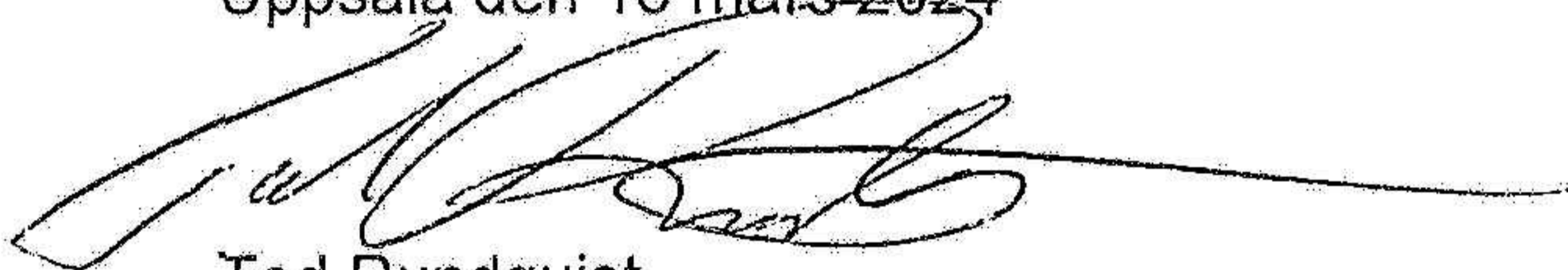
Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Framtidskraft Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 18 mars 2024



Ted Rundquist  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Framtidskraft Invest AB, 559185-2909, med säte i Uppsala får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier, dotterbolag och andelar. Verksamheten fortskrider enligt plan.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	<i>Belopp i kr</i>				
	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Rörelseresultat	-772 106	-14 850	-14 363	-15 863	-12 750
Balansomslutning	29 565 076	14 478 372	8 701 738	8 703 288	8 704 838
Avkastning på eget kapital %	93,8	99,5	-27,6	-23,9	-15,5
Soliditet %	56,7	69,3	0,6	0,8	0,9

*Definitioner: se not 10*

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	9 937 182
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Efterutdelning		-9 000 000
Årets resultat		15 727 894
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>16 665 076</b>

### Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel, kronor 16 665 076, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	16 665 076
<b>Summa</b>	<b>16 665 076</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelsens kostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-772 106	-14 850
<b>Rörelseresultat</b>		-772 106	-14 850
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		16 500 000	10 000 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		15 727 894	9 985 150
<b>Resultat före skatt</b>		15 727 894	9 985 150
<b>Årets resultat</b>		<b>15 727 894</b>	<b>9 985 150</b>

2024052711409

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		937 182	-47 968
Årets resultat		15 727 894	9 985 150
		<u>16 665 076</u>	<u>9 937 182</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>16 765 076</u>	<u>10 037 182</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag	5	11 000 000	4 441 190
		<u>11 000 000</u>	<u>4 441 190</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga kortfristiga skulder		1 800 000	-
		<u>1 800 000</u>	<u>-</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>29 565 076</u>	<u>14 478 372</u>

2024052711410

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	12 606 180	12 606 180
Fordringar hos koncernföretag	4	16 500 000	-
		<u>29 106 180</u>	<u>12 606 180</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>29 106 180</u>	<u>12 606 180</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1 733 990
		-	<u>1 733 990</u>
<i>Kassa och bank</i>		458 896	138 202
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>458 896</u>	<u>1 872 192</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>29 565 076</u>	<u>14 478 372</u>

2024052711411

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

##### *Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

##### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

##### *Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Styrelsen har inte bedömt att man inom den närmaste tiden kommer att erhålla skattepliktiga intäkter i bolaget, varför någon uppskjuten skattefordran inte har tagits upp.

### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

### Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

## Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 606 180	8 606 180
-Förvärv	-	4 000 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>12 606 180</b>	<b>12 606 180</b>

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i Alsike Maskin Entreprenadförsäljning AB eftersom det finns en överenskommelse med övriga ägare. Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Alsike Maskin Entreprenadförsäljning AB, 556736-5274, Knivsta	1 000	100	12 606 180
			<b>12 606 180</b>

#### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande fordringar	16 500 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>16 500 000</b>	<b>-</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen</i>		-
<i>Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	11 000 000	4 441 190

#### Not 6 Antal aktier och kvotvärde

	2023-12-31	2022-12-31
antal aktier	1 000	1 000
kvotvärde	100	100

#### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

##### Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser finns i bolaget i år eller föregående år.

#### Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten fortskrider enligt plan.

#### Not 9 Koncernuppgifter

Företaget ägs till 80 % av Framtidens Fastighetsbolag i Uppland AB (556791-3883) med säte i Uppsala. Framtidens Fastighetsbolag i Uppland AB upprättar koncernredovisning.

#### Not 10 Nyckeltalsdefinitioner

##### Balansomslutning:

Totala tillgångar.

##### Avkastning på eget kapital:

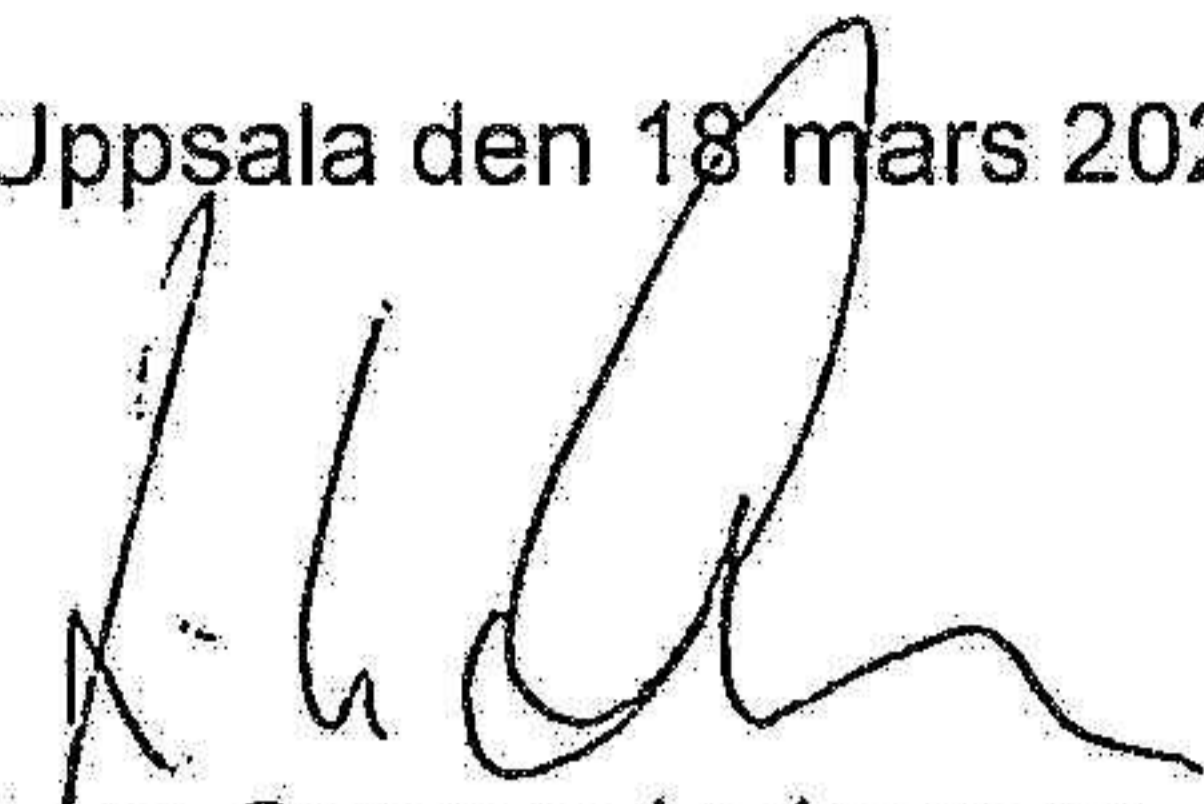
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

##### Soliditet:

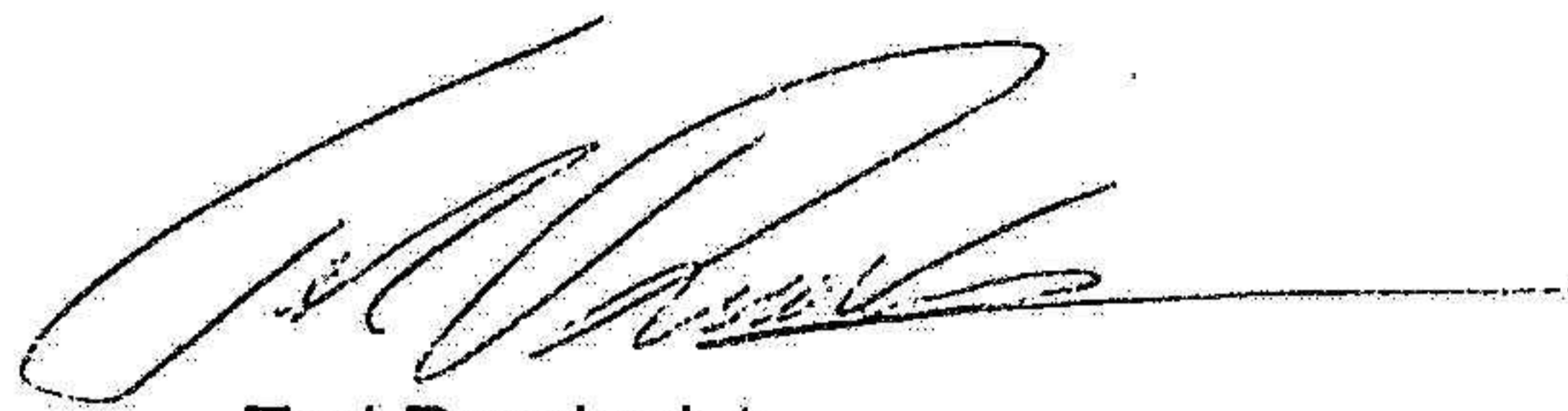
Justerat eget kapital / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Uppsala den 18 mars 2024



Lars Gunnar Andersson  
Styrelseordförande



Ted Rundquist  
Styrelseledamot

2024052711415