

Årsredovisning

för

Projektutveckling i Sverige AB

559065-4371

Räkenskapsåret

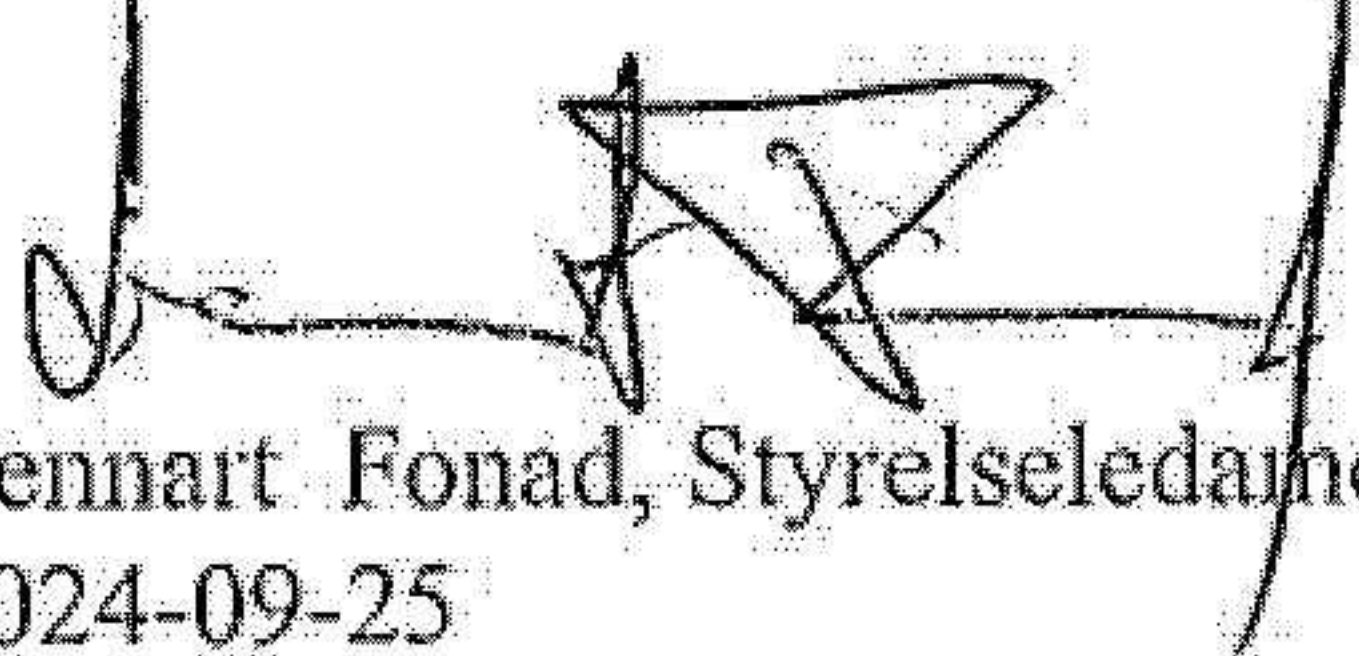
2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Lennart Fonad, Styrelseledamot
2024-09-25

Årsredovisning

för

Projektutveckling i Sverige AB

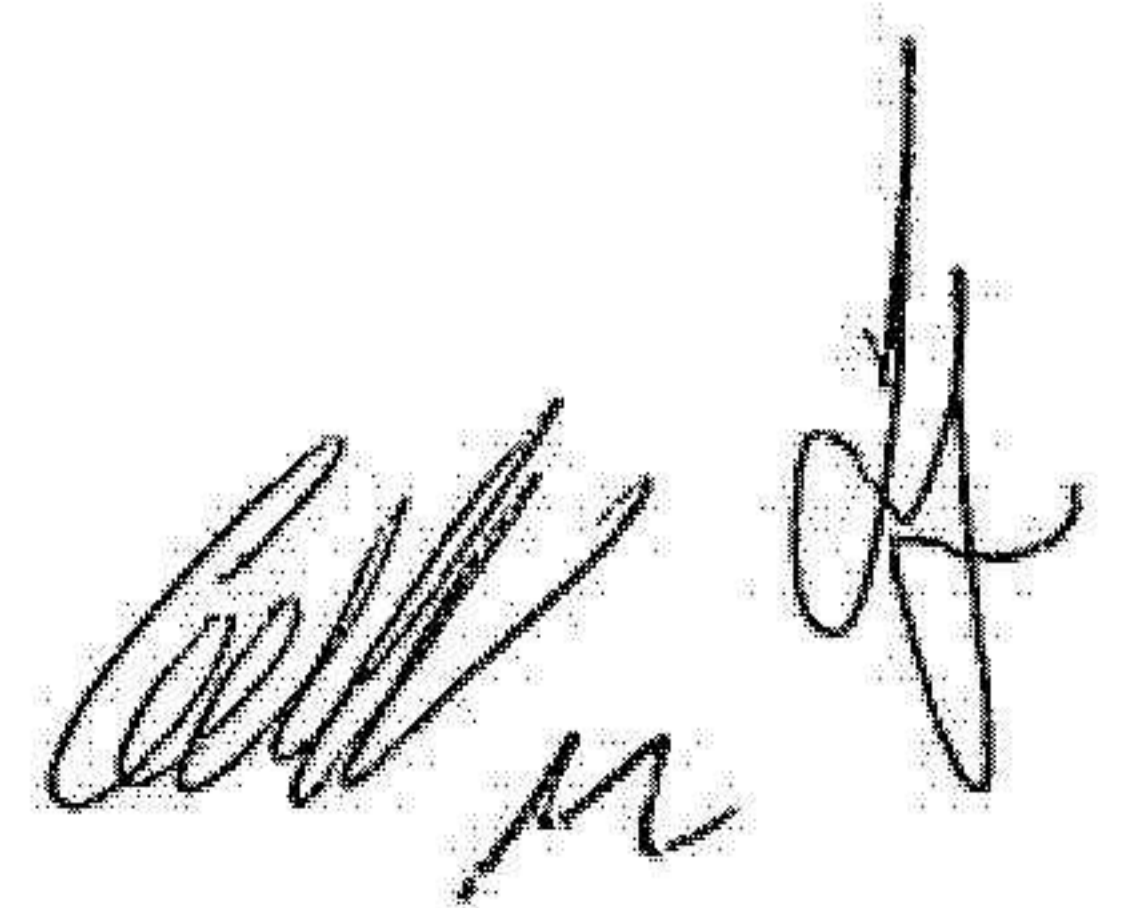
559065-4371

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7



Styrelsen och verkställande direktören för Projektutveckling i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Projektutveckling i Sverige AB (PriSAB) startades för att driva projekt i egen regi och för större investeringsprojekt. Detta också med möjlighet till fler finansiella aktörer att aktivt ha en delaktighet i projektet samt möjlighet till att få en direktavkastning.

Vi har utfört en viss del av vår konsultverksamhet i totalentreprenader i moderbolaget, samt även åt externa beställare.

I huvudsak säljer vi VVS-projektering samt enklare CAD-projektering.

Ramavtal i form av underkonsultavtal mot SISAB och Familjebostäder beträffande byggprojektledning samt kalkyl är prolongerat.

Företaget har sitt säte i SOLNA.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har vi även haft viss byggverksamhet med projektanställd personal för specifika uppdrag med hög kvalitet samt även en del uthyrning av maskiner och ställningar.

PriSAB visar en fortsatt god lönsamhet med minimala risker.

Under kommande verksamhetsår kommer vi att fortsätta med detta koncept i samma nivå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	4 839	1 659	2 606	2 522
Resultat efter finansiella poster	1 019	414	1 395	660
Soliditet (%)	32,2	55,5	65,9	69,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	221 062	328 399	599 461
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-460 000		-460 000
Balanseras i ny räkning		328 399	-328 399	0
Årets resultat			808 063	808 063
Belopp vid årets utgång	50 000	89 461	808 063	947 524

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 461
årets vinst	808 063
	897 524

disponeras så att	
i ny räkning överföres	897 524
	897 524

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

df
MOW

2024092700633

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 838 927	1 658 505
Övriga rörelseintäkter		0	7 736
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 838 927	1 666 241
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 760 115	0
Övriga externa kostnader		-178 106	-55 502
Personalkostnader	2	-840 022	-1 166 279
Ay- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-35 988	-35 988
Summa rörelsekostnader		-3 814 231	-1 257 769
Rörelseresultat		1 024 696	408 472
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 696	6 301
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 955	-959
Summa finansiella poster		-5 259	5 342
Resultat efter finansiella poster		1 019 437	413 814
Resultat före skatt		1 019 437	413 814
Skatter			
Skatt på årets resultat		-211 374	-85 415
Årets resultat		808 063	328 399

M. Carlsson *JA*

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

95 308

131 296

Summa materiella anläggningstillgångar

95 308

131 296

Summa anläggningstillgångar

95 308

131 296

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 600 824

0

Fordringar hos koncernföretag

0

250 281

Övriga fordringar

85

124

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

216 988

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

60 300

0

Summa kortfristiga fordringar

1 878 197

250 405

Kassa och bank

Kassa och bank

972 598

699 127

Summa kassa och bank

972 598

699 127

Summa omsättningstillgångar

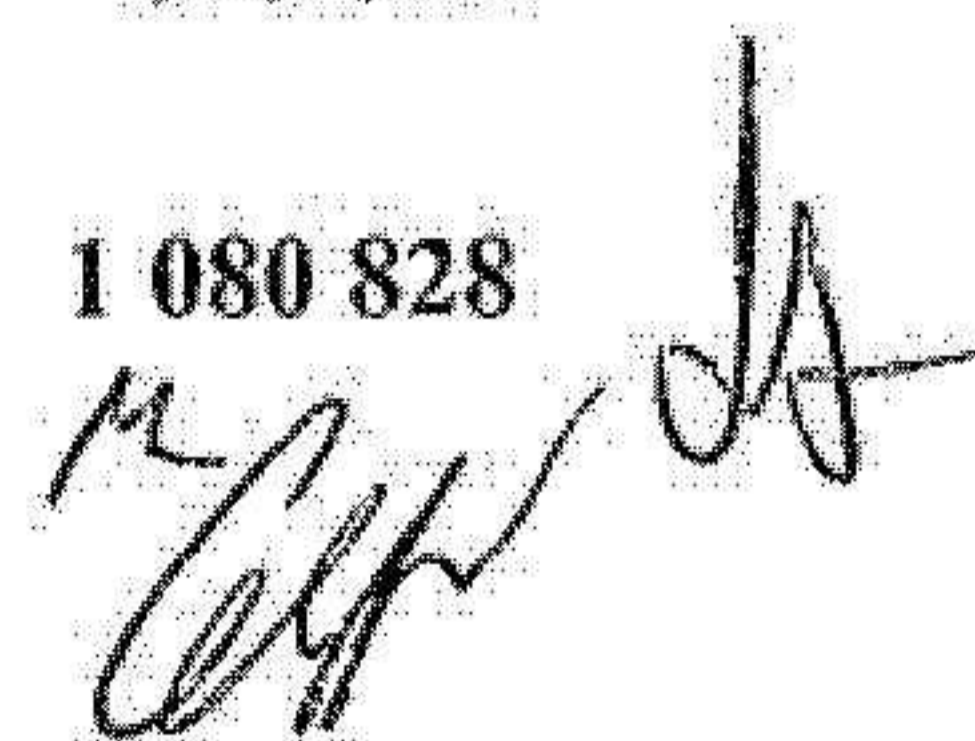
2 850 795

949 532

SUMMA TILLGÅNGAR

2 946 103

1 080 828



Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

89 461

221 062

Årets resultat

808 063

328 399

Summa fritt eget kapital

897 524

549 461

Summa eget kapital

947 524

599 461

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

279 646

0

Skatteskulder

214 635

187 442

Övriga skulder

625 150

107 476

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

879 148

186 449

Summa kortfristiga skulder

1 998 579

481 367

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 946 103

1 080 828



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

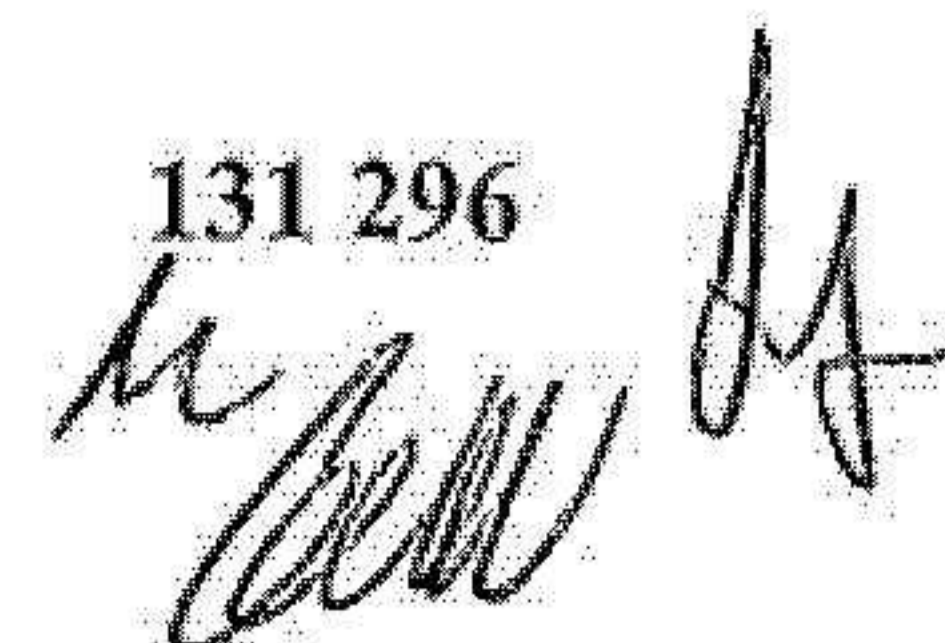
Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda		
Män	1	2
	1	2
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	615 623	888 929
Sociala kostnader och pensionskostnader (varav pensionskostnader)	224 399 (26 627)	277 350 11 775)
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	840 022	1 166 279

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	179 950	38 000
Inköp		141 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 950	179 950
Ingående avskrivningar	-48 654	-12 666
Årets avskrivningar	-35 988	-35 988
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 642	-48 654
Utgående redovisat värde	95 308	131 296



2024092700638

Not 4 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

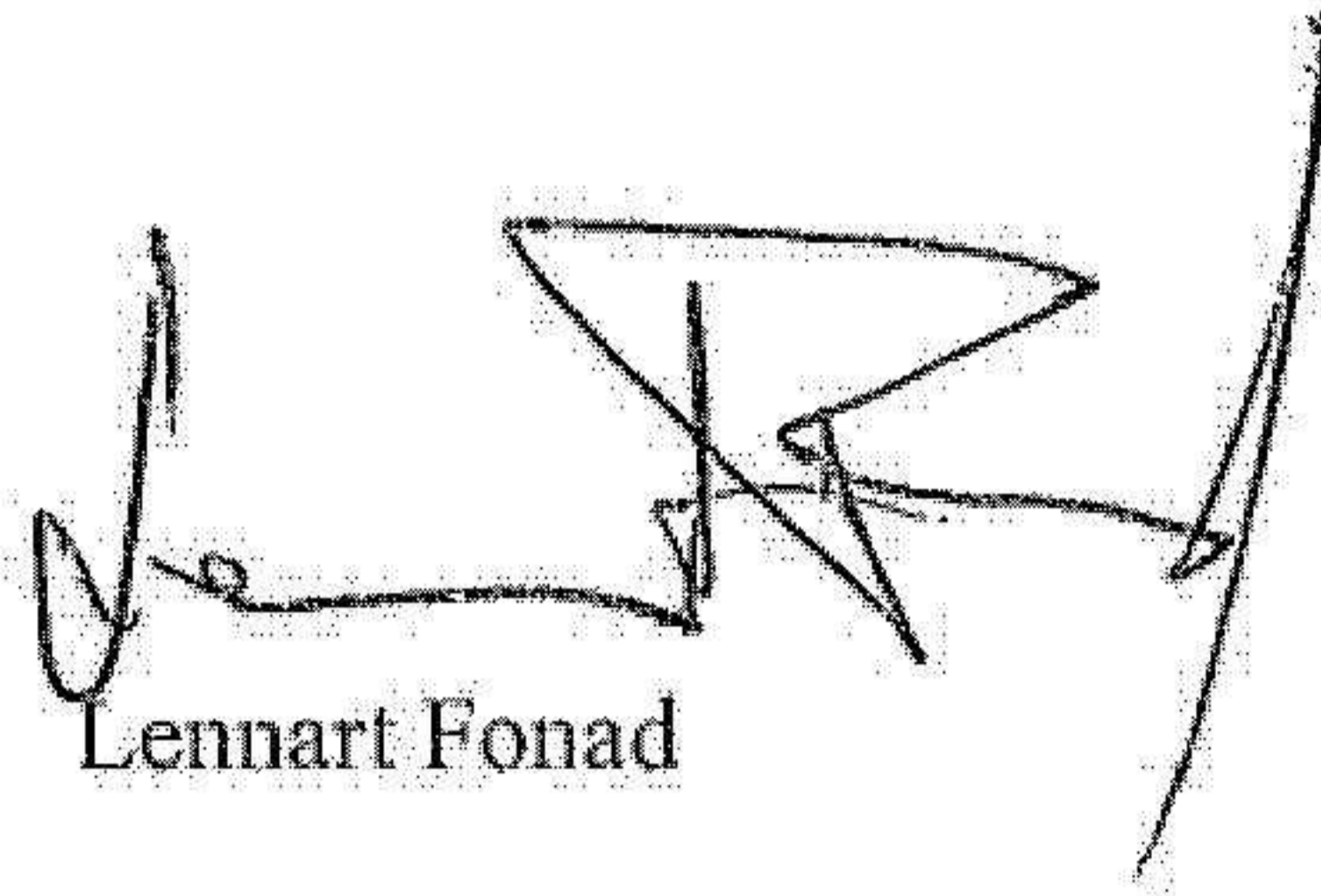
Birgitta Samuelsson Garmstedt, Lugnet Ekonomi AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Solna den 25 september 2024



Gunnar Hedman
Verkställande direktör



Lennart Fonad

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 september 2024.



Mikael Larsson
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Projektutveckling i Sverige AB**
Org.nr. 559065-4371

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Projektutveckling i Sverige AB för år 2023-07-01—2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Projektutveckling i Sverige AB:s finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Projektutveckling i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Projektutveckling i Sverige AB för år 2023-07-01—2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Projektutveckling i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-09-25



Mikael Larsson
Godkänd revisor