

Årsredovisning för
CK properties i Laxå AB

559058-6953

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristoffer Karlsson
Styrelseledamot

2024-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CK properties i Laxå AB, 559058-6953, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess Aktiebolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper. Konsultarbete inom företagstänk, ekonomi, personalfrågor, företagsstyrning, konsultation till främst restaurangbranschen, trädgård och anläggning samt fastighetsbransch

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-14 832	-5 846	-5 723	24 228
Soliditet %	33,8	33,6	31,6	29,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	259 286	-5 846
Balanseras i ny räkning		-5 846	5 846
Årets resultat			-14 832
Belopp vid årets utgång	50 000	253 440	-14 832

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	253 440
Årets resultat	-14 832
Summa	238 608
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	238 608
Summa	238 608

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-900	-900
Summa rörelsekostnader		-900	-900
Rörelseresultat		-900	-900
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		15 000	12 500
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		366	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 298	-17 463
Summa finansiella poster		-13 932	-4 946
Resultat efter finansiella poster		-14 832	-5 846
Resultat före skatt		-14 832	-5 846
Årets resultat		-14 832	-5 846

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	62 500	62 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		692 465	717 465
Summa finansiella anläggningstillgångar		754 965	779 965
Summa anläggningstillgångar		754 965	779 965
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		76 635	89 500
Summa kortfristiga fordringar		76 635	89 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 477	33 675
Summa kassa och bank		23 477	33 675
Summa omsättningstillgångar		100 112	123 175
SUMMA TILLGÅNGAR		855 077	903 140

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		253 440	259 286
Årets resultat		-14 832	-5 846
Summa fritt eget kapital		238 608	253 440
Summa eget kapital		288 608	303 440
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	304 700	424 700
Övriga skulder		136 769	50 000
Summa långfristiga skulder		441 469	474 700
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		125 000	125 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		855 077	903 140

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 500	62 500
Utgående anskaffningsvärden	62 500	62 500
Redovisat värde	62 500	62 500

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
JimFrack AB	559124-7811	Laxå
RastPunkt Holding AB	556918-0234	Laxå

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Underskrifter

Laxå

Kristoffer Karlsson

2024-06-18

Kristoffer Karlsson
Styrelseledamot

Datum