

Årsredovisning för

Tegelbruket Sennan AB

559014-6162

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-10-31

Innehållsförteckning:

Sida

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tegelbruket Sennan AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 13 mars 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sennan den 13 mars 2023



Pierre Heramb
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tegelbruket Sennan AB, 559014-6162 får härmed avge årsredovisning för 2021-11-01 - 2022-10-31, bolagets sjunde räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan 2015-09-16 förvaltning av fastigheten Halmstad Vrenninge 1:39.
Bolaget har sitt säte i Varbergs kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vrenninge Fastighets AB (556706-2921).

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Fastigheten Halmstad Vrenninge 1:39 har sedan 2015-09-16 varit uthyrd till Axels Nöjesfält Pierre Andreasson AB (556464-6981)

Flerårsöversikt

	2021/2022	2021/2021	2018/2019	Belopp i kkr 2016/2018
Nettoomsättning	120	59	119	114
Resultat efter finansiella poster	-2	6	0	-1
Soliditet, %	3	4	3	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		9 004	4 548
Omföring av föreg års vinst			4 548	-4 548
Årets resultat				-2 138
Vid årets slut	50 000		13 552	-2 138

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	13 552
årets resultat	-2 138
Totalt	11 414
disponeras för	
balanseras i ny räkning	11 414
Summa	11 414

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-01- 2022-10-31</i>	<i>2021-05-01- 2021-10-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		119 998	59 270
Övriga rörelseintäkter		-	108
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		119 998	59 378
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-81 532	-33 078
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 380	-20 354
Summa rörelsekostnader		-121 912	-53 432
Rörelseresultat		-1 914	5 946
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-224	-175
Summa finansiella poster		-224	-175
Resultat efter finansiella poster		-2 138	5 771
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-2 138	5 771
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-1 223
Årets resultat		-2 138	4 548

2023032806065

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 779 643	1 820 023
Summa materiella anläggningstillgångar		1 779 643	1 820 023
Summa anläggningstillgångar		1 779 643	1 820 023
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 759	12 249
Summa kortfristiga fordringar		5 759	12 249
Kassa och bank			
Kassa och bank		1	108
Summa kassa och bank		1	108
Summa omsättningstillgångar		5 760	12 357
SUMMA TILLGÅNGAR		1 785 403	1 832 380

2023032806064

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 552	9 004
Årets resultat		-2 138	4 548
Summa fritt eget kapital		11 414	13 552
Summa eget kapital		61 414	63 552
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	2 670
Skulder till koncernföretag		1 591 876	1 642 080
Skatteskulder		24 771	23 497
Övriga skulder		98 341	94 409
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 001	6 172
Summa kortfristiga skulder		1 723 989	1 768 828
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 785 403	1 832 380

2023032806065

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Bolagets försäljning av tjänster till andra koncernbolag uppgår till 120.000 kr (59.272 kr) .

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark


	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 063 200	2 063 200
-Avyttringar och utrangeringar		-
Vid årets slut	2 063 200	2 063 200
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-243 177	-222 823
-Årets avskrivning	-40 380	-20 354
Vid årets slut	-283 557	-243 177
Redovisat värde vid årets slut	1 779 643	1 820 023
Varav mark		
Redovisat värde vid årets slut	1 255 612	1 255 612

Underskrifter

Sennan den 8 februari 2023


Pierre Heramb
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 mars 2023


Mats Törnros
Auktoriserad revisor

2023032806067

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tegelbruket Sennan AB
Org.nr. 559014-6162

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tegelbruket Sennan AB för räkenskapsåret 2021-11-01 -- 2022-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tegelbruket Sennan ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tegelbruket Sennan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tegelbruket Sennan AB för räkenskapsåret 2021-11-01 -- 2022-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tegelbruket Sennan AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

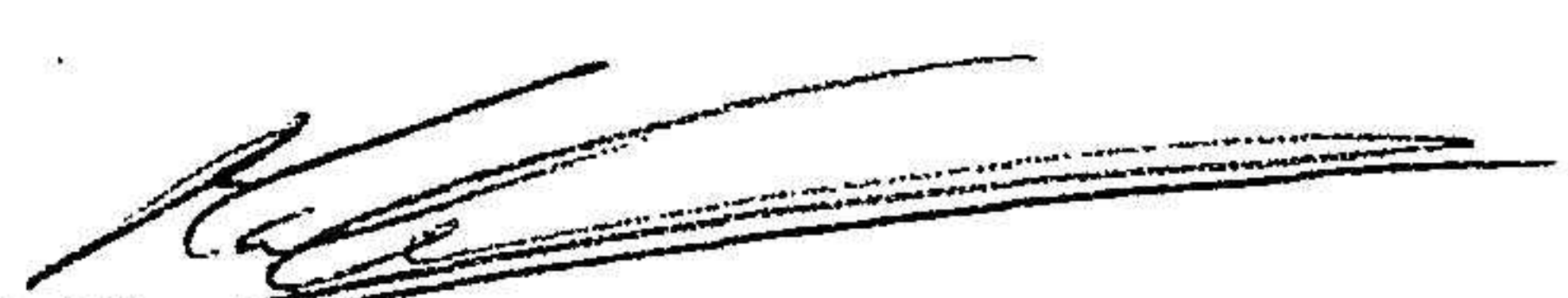
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 5/3 2023



Mats Törnros
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

