

Årsredovisning

för

Fastighetsaktiebolaget Funditus

556372-3419

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Björk, Styrelseledamot
2023-07-20

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Funditus avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultationer inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10	132	101	187
Resultat efter finansiella poster	-49	46	2	-17
Soliditet (%)	93	67	55	47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	19 677	39 729	159 406
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 729	-39 729	0
Årets resultat			-49 360	-49 360
Belopp vid årets utgång	100 000	59 406	-49 360	110 046

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	59 406
årets förlust	-49 360
	10 046
disponeras så att i ny räkning överföres	10 046
	10 046

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		10 000	132 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 000	132 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-59 360	-85 656
Summa rörelsekostnader		-59 360	-85 656
Rörelseresultat		-49 360	46 344
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	82
Summa finansiella poster		0	82
Resultat efter finansiella poster		-49 360	46 426
Resultat före skatt		-49 360	46 426
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 697
Årets resultat		-49 360	39 729

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		114 702	93 728
Summa kortfristiga fordringar		114 702	93 728
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 675	143 326
Summa kassa och bank		3 675	143 326
Summa omsättningstillgångar		118 377	237 054
SUMMA TILLGÅNGAR		118 377	237 054
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		59 406	19 677
Årets resultat		-49 360	39 729
Summa fritt eget kapital		10 046	59 406
Summa eget kapital		110 046	159 406
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		331	69 648
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		8 331	77 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		118 377	237 054

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm 2023-06-30

Lars Björk

Lars Björk