

## ÅRSREDOVISNING

för

**Saltis Telehuset AB**

Org. nr 556296-9575

Räkenskapsåret 2021 05 01 - 2022 04 30

Styrelsen för Saltis Telehuset AB  
avger härmed följande årsredovisning.

Undertecknad styrelseledamot i Saltis Telehuset AB  
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överens-  
stämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fast-  
ställdes på årsstämman den 221028  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ort: Stockholm Datum: 221028

Ole Wasberg  
Ole Wasberg

**ÅRSREDOVISNING**

**för**

**Saltis Telehuset AB**

**Org. nr 556296-9575**

**Räkenskapsåret 2021 05 01 - 2022 04 30**

**Styrelsen för Saltis Telehuset AB  
avger härmed följande årsredovisning.**

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt uthyrning fastigheter.

### Flerårsjämförelse

|                              | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 | 2017/2018 |
|------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning              | 260032    | 342344    | 342345    | 322418    | 322678    |
| Res efter finansiella poster | 138198    | 239071    | 233536    | 127230    | 184113    |
| Soliditet (%)                | 91,21%    | 89,01%    | 92,65%    | 93,00%    | 91,00%    |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Totalt  |
|---|--------------|---------------------------|----------------|---------|
| Belopp vid årets ingång                         | 120000       | 1082242                   | 187860         | 1390102 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma: |              | 187860                    | -187860        | 0       |
| Utdelning                                       |              | -300000                   |                | -300000 |
| Årets resultat                                  |              |                           | 109575         | 109575  |
| Belopp vid årets utgång                         | 120000       | 970102                    | 109575         | 1199677 |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

970 102

Årets resultat:

109 575

**Summa**

**1 079 677**

Förslag till disposition

Balanseras i ny räkning

1 079 677

**Summa**

**1 079 677**

### Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning balansräkning med noter.

**Saltis Telehuset AB**

**Org. nr 556296-9575**

| <b>RESULTATRÄKNING</b>                            | Not | 2021 05 01<br>2022 04 30 | 2020 05 01<br>2021 04 30 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
|   | 1   |                          |                          |
| <b>Rörelsens intäkter</b>                         |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                   |     | 260 032                  | 342 344                  |
| Summa rörelseintäkter                             |     | 260 032                  | 342 344                  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                        |     |                          |                          |
| Personalkostnader                                 | 2   | 0                        | 0                        |
| Övriga externa kostnader                          |     | -64 908                  | -46 860                  |
| Avskrivningar materiella<br>anläggningstillgångar | 3   | -56 179                  | -56 179                  |
| Summa rörelsens kostnader                         |     | -121 087                 | -103 039                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |     | <b>138 945</b>           | <b>239 305</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>                         |     |                          |                          |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter         |     | 0                        | 0                        |
| Räntekostnader                                    |     | -747                     | -234                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |     | <b>138 198</b>           | <b>239 071</b>           |
| Skatt på årets resultat                           |     | -28 623                  | -51 211                  |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                             |     | <b>109 575</b>           | <b>187 860</b>           |

**Saltis Telehuset AB**  
Org. nr 556296-9575

| BALANSRÄKNING                           |            | 2022 04 30       | 2021 04 30       |
|---|------------|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                       | <b>Not</b> |                  |                  |
|   | <b>1</b>   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>            |            |                  |                  |
| <u>Materiella anläggningstillgångar</u> |            |                  |                  |
| Byggnader och mark                      | <b>3</b>   | <u>1 079 588</u> | <u>1 135 767</u> |
|   |            | 1 079 588        | 1 135 767        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>            |            |                  |                  |
| <u>Kortfristiga fordringar</u>          |            |                  |                  |
| Kundfordringar                          |            | 43 311           | 126 929          |
| Övriga fordringar                       |            | <u>15 100</u>    | <u>0</u>         |
|   |            | 58 411           | 126 929          |
| <u>Kassa och bank</u>                   |            | 177 304          | 297 929          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>      |            | <b>235 715</b>   | <b>424 858</b>   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                 |            | <b>1 315 303</b> | <b>1 560 625</b> |

**Saltis Telehuset AB**  
 Org. nr 556296-9575

**SKULDER OCH EGET KAPITAL****Eget kapital**Bundet eget kapital

|                                  |                |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital                     | 100 000        | 100 000        |
| Reservfond                       | 20 000         | 20 000         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b> | <b>120 000</b> | <b>120 000</b> |

Fritt eget kapital

|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserat resultat             | 970 102          | 1 082 242        |
| Årets resultat                  | 109 575          | 187 860          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b> | <b>1 079 677</b> | <b>1 270 102</b> |

**Summa eget kapital** 1 199 677 1 390 102

**Kortfristiga skulder**

|                                   |                |                |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Skatteskuld                       | 0              | 15 812         |
| Upplupna kostnader                | 64 355         | 72 055         |
| Övriga kortfristiga skulder       | 51 271         | 82 676         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b> | <b>115 626</b> | <b>170 543</b> |

**SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL** 1 315 303 1 560 645

**Ställda säkerheter**

|                            |             |             |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Företagsinteckningar       | 100 000     | 100 000     |
| Fastighetsinteckningar     | 2 100 000   | 2 100 000   |
| <b>Ansvarsförbindelser</b> | <b>Inga</b> | <b>Inga</b> |

**Saltis Telehuset AB**

**Org. nr 556296-9575**

**Noter**Not**1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämnde allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Avskrivning**

Tillämpade avskrivningar

Byggnader 33,33år 33,33år

Not**2 Personal**

Medelantalet anställda har varit

2022 04 30 2021 04 30

0 0

**3 Byggnader och mark**

Ingående anskaffningsvärden 2 463 325 2 463 325

**Utgående anskaffningsvärde 2 463 325 2 463 325**

Ingående avskrivningar -1 327 558 -1 271 379

Årets avskrivningar -56 179 -56 179

**Utgående ackumulerade avskrivningar -1 383 737 -1 327 558**

**Utgående redovisat värde 1 079 588 1 135 767**

Stockholm den 28 oktober 2022

*Jan-Ole Beijar*

Jan-Ole Beijar

Verkställande direktör

*Ejalar Beijar*

Ejalar Beijar

*Ole Wasberg*

Ole Wasberg

**Saltis Telehuset AB**

**Org. nr 556296-9575**