

Årsredovisning

för

Byggföretaget Umeå AB

556888-1972

Räkenskapsåret

2024-02-01 - 2025-01-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggföretaget Umeå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 2025-06-26



Niklas Sandström

Årsredovisning

för

Byggföretaget Umeå AB

556888-1972

Räkenskapsåret

2024-02-01 - 2025-01-31

Styrelsen för Byggföretaget Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och anläggningsverksamhet

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	3 637	2 566	4 538	5 025
Resultat efter finansiella poster	37	-223	14	538
Soliditet (%)	22,77	26,89	26,57	23,64

Omsättningen har ökat igen jämfört med föregående år då bolaget har fått in nya uppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	559 907	-61 869	548 038
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-61 869	61 869	0
Årets resultat			37 416	37 416
Belopp vid årets utgång	50 000	498 038	37 416	585 454

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	498 039
årets vinst	37 416
	535 455
disponeras så att i ny räkning överföres	535 455
	535 455

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-02-01 -2025-01-31	2023-02-01 -2024-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 636 536	2 565 830
Övriga rörelseintäkter		58 323	30 975
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 694 859	2 596 805
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 841 295	-788 762
Övriga externa kostnader		-476 226	-588 816
Personalkostnader	2	-1 230 045	-1 324 876
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 742	-42 295
Summa rörelsekostnader		-3 589 308	-2 744 749
Rörelseresultat		105 551	-147 944
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 569	4 924
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 704	-79 849
Summa finansiella poster		-68 135	-74 925
Resultat efter finansiella poster		37 416	-222 869
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	161 000
Summa bokslutsdispositioner		0	161 000
Resultat före skatt		37 416	-61 869
Årets resultat		37 416	-61 869

Balansräkning	Not	2025-01-31	2024-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 160 426	1 199 521
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	2 647
Summa materiella anläggningstillgångar		1 160 426	1 202 168
Summa anläggningstillgångar		1 160 426	1 202 168
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		29 585	29 585
Summa varulager		29 585	29 585
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		309 482	271 678
Övriga fordringar		171 075	135 860
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 254	11 370
Summa kortfristiga fordringar		494 811	418 908
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		886 746	387 404
Summa kassa och bank		886 746	387 404
Summa omsättningstillgångar		1 411 142	835 897
SUMMA TILLGÅNGAR		2 571 568	2 038 065

Balansräkning

Not

2025-01-31

2024-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

498 039

559 908

Årets resultat

37 416

-61 869

Summa fritt eget kapital

535 455

498 039

Summa eget kapital

585 455

548 039

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

673 494

702 690

Övriga skulder

615 506

499 035

Summa långfristiga skulder

1 289 000

1 201 725

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

29 196

29 196

Leverantörsskulder

105 631

31 078

Skatteskulder

0

41 302

Övriga skulder

484 202

114 623

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

78 084

72 102

Summa kortfristiga skulder

697 113

288 301

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 571 568

2 038 065

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-02-01 -2025-01-31	2023-02-01 -2024-01-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	1 388 560	1 388 560
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 388 560	1 388 560
Ingående avskrivningar	-189 039	-149 944
Årets avskrivningar	-39 095	-39 095
Utgående ackumulerade avskrivningar	-228 134	-189 039
Utgående redovisat värde	1 160 426	1 199 521

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	16 000	16 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 000	16 000
Ingående avskrivningar	-13 353	-10 153
Årets avskrivningar	-2 647	-3 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 000	-13 353
Utgående redovisat värde	0	2 647

ank=20250703;2025070808938

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-01-31	2024-01-31
Förfaller senare än 5 år	1 172 216	1 084 941
	1 172 216	1 084 941

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-01-31	2024-01-31
Fastighetsinteckning	973 000	973 000
	973 000	973 000

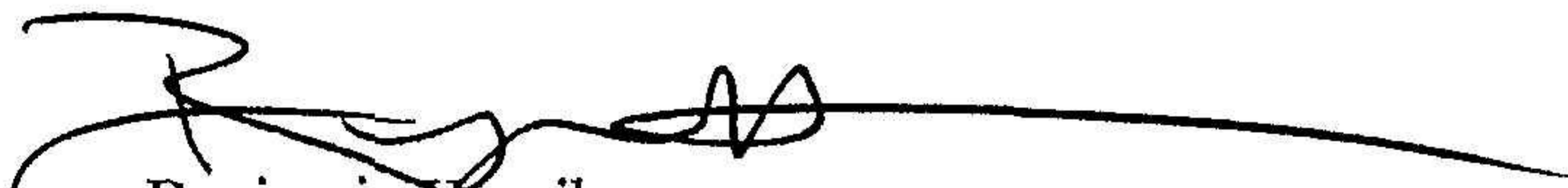
Umeå 2025-06-26



Niklas Sandström

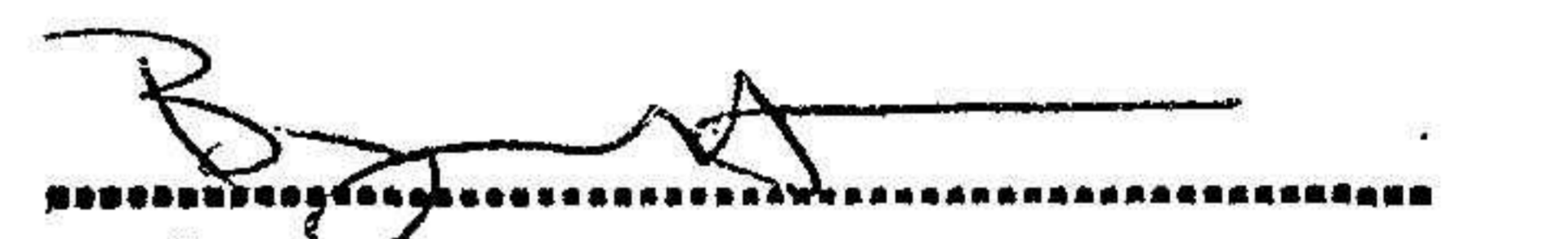
Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

KPMG AB



Benjamin Henriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Benjamin Henriksson
0702263182



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggföretaget Umeå AB, org. nr 556888-1972

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggföretaget Umeå AB för räkenskapsåret 2024-02-01—2025-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggföretaget Umeå ABs finansiella ställning per den 31 januari 2025 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggföretaget Umeå AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen; däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggföretaget Umeå AB för räkenskapsåret 2024-02-01—2025-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



ank=20250703;2025070808940

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggföretaget Umeå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

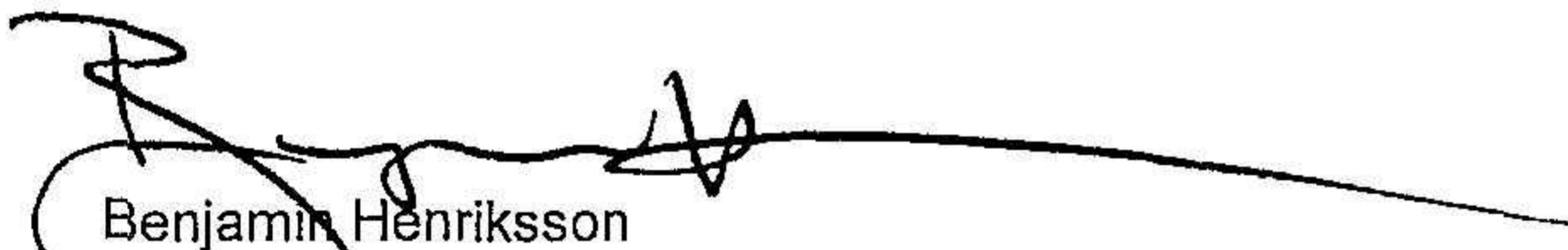
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå 2025-06-26

KPMG AB


Benjamin Henriksson
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**


Benjamin Henriksson
070 2563182