

Årsredovisning

för

Reimers fastighetsutveckling AB

559138-3962

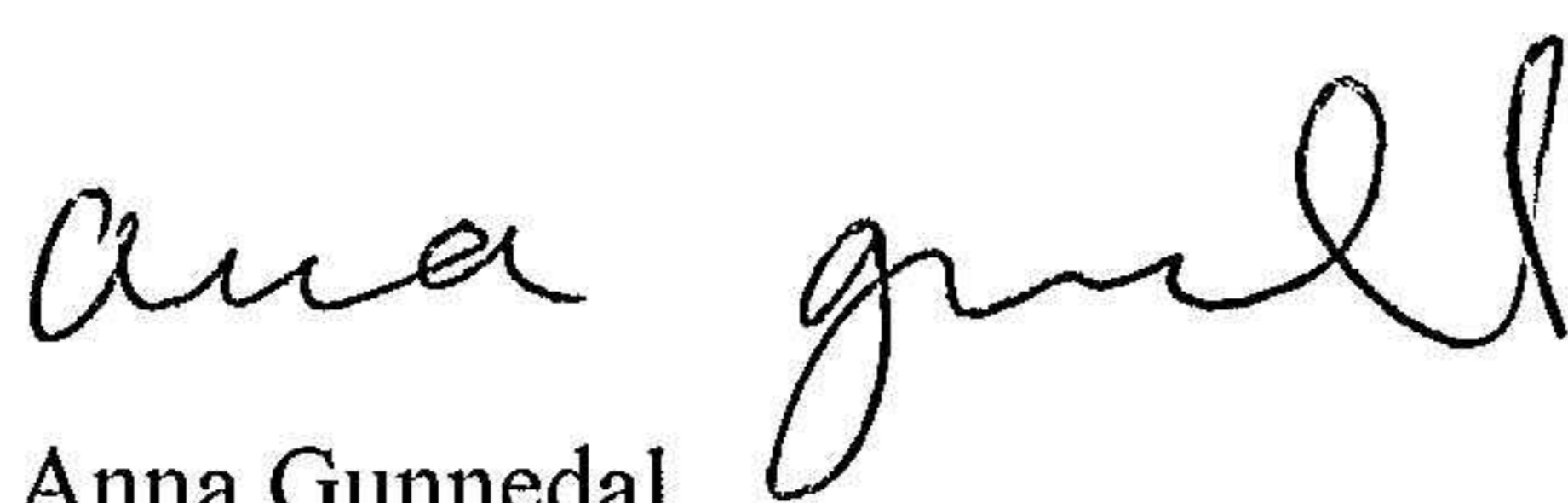
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Reimers fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 21 april 2024



Anna Gunnedal

Styrelsen för Reimers fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och utveckla fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	40	-26	2 370	-0,5
Soliditet (%)	87	76	77	100

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 361 175	-25 930	2 385 245
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-25 930	25 930	0
Årets resultat			37 334	37 334
Belopp vid årets utgång	50 000	2 335 245	37 334	2 422 579

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten (kronor):

ansamlad vinst	2 335 245
årets vinst	37 334
	2 372 579

behandlas så att	
till aktieägare utdelas (2 916 kronor per aktie)	1 458 000
i ny räkning överföres	914 579
	2 372 579

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		249 804	310 992
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		249 804	310 992
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-210 167	-336 923
Summa rörelsekostnader		-210 167	-336 923
Rörelseresultat		39 637	-25 931
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		701	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33	-2
Summa finansiella poster		668	1
Resultat efter finansiella poster		40 305	-25 930
Resultat före skatt		40 305	-25 930
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 971	0
Årets resultat		37 334	-25 930

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

500

3 000 500

Summa finansiella anläggningstillgångar**500****3 000 500****Summa anläggningstillgångar****500****3 000 500****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

27 756

Övriga fordringar

29 825

16 374

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

61 269

Summa kortfristiga fordringar**29 825****105 399***Kassa och bank*

Kassa och bank

2 750 426

26 371

Summa kassa och bank**2 750 426****26 371****Summa omsättningstillgångar****2 780 251****131 770****SUMMA TILLGÅNGAR****2 780 751****3 132 270**

Org.nr 559138-3962

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 335 245	2 361 175
Årets resultat		37 334	-25 930
Summa fritt eget kapital		2 372 579	2 335 245
Summa eget kapital		2 422 579	2 385 245
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		358 172	358 000
Summa långfristiga skulder		358 172	358 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	61 269
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	300 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	27 756
Summa kortfristiga skulder		0	389 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 780 751	3 132 270

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Medelantalet anställda

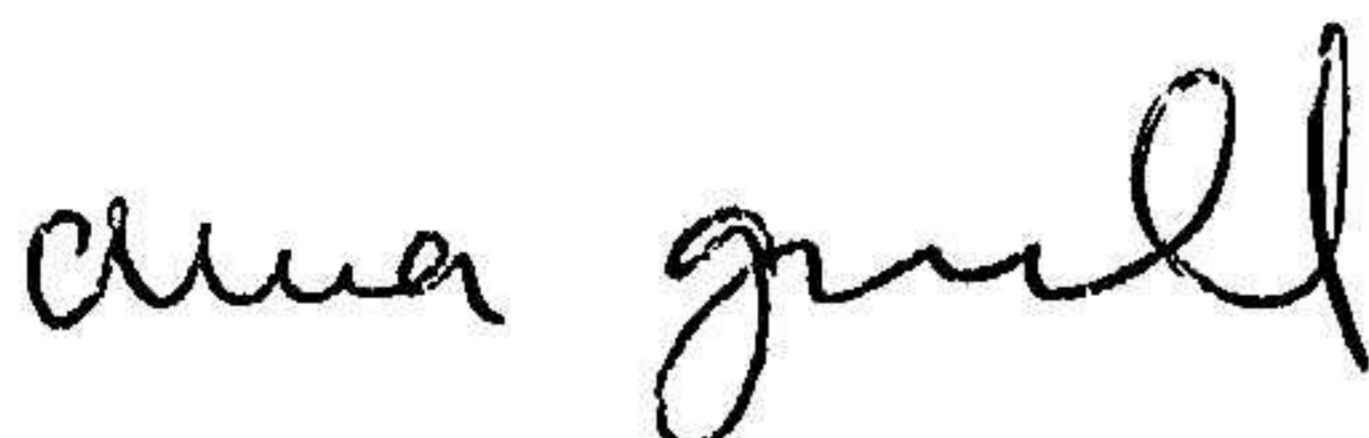
	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 500	3 000 500
Försäljning	-3 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500	3 000 500
Utgående redovisat värde	500	3 000 500

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm den 20 april 2024



Anna Gunnedal
Ordförande



Ida Gunnedal