

Årsredovisning

för

SHJC Fastighetsutveckling AB

559257-7828

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Klacksell, Styrelseledamot

2024-05-29

Styrelsen för SHJC Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla och äga fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har ännu ej påbörjat någon verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Projectconsult Mälardalen AB, orgnr. 559062-8409, med säte i Västerås.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (7 mån)
Nettoomsättning	1 587	1 487	0	0
Resultat efter finansiella poster	-426	-358	-71	-2
Avkastning på eget kap. (%)	-1 697	-1 428	-284	-8
Soliditet (%)	2	1	1	92
Kassalikviditet (%)	44	61	184	1 316

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1	76	25 077
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		76	-76	0
Årets resultat			15	15
Belopp vid årets utgång	25 000	77	15	25 092

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	76
årets vinst	15
	91
disponeras så att	
i ny räkning överföres	91
	91

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 586 646	1 487 002
Övriga rörelseintäkter		332 395	174
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 919 041	1 487 176
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-15 317	-48 801
Övriga externa kostnader		-1 708 275	-1 482 594
Personalkostnader	2	-318 888	-44 097
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-216 227	-204 972
Summa rörelsekostnader		-2 258 707	-1 780 464
Rörelseresultat		-339 666	-293 288
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		201	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 299	-64 931
Summa finansiella poster		-86 098	-64 931
Resultat efter finansiella poster		-425 764	-358 219
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		426 100	358 400
Summa bokslutsdispositioner		426 100	358 400
Resultat före skatt		336	181
Skatter			
Skatt på årets resultat		-321	-105
Årets resultat		15	76

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 171 737	1 387 964
Summa materiella anläggningstillgångar		1 171 737	1 387 964
Summa anläggningstillgångar		1 171 737	1 387 964
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		12 368	9 198
Summa varulager		12 368	9 198
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		82 537	23 095
Övriga fordringar		59 483	44 483
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		220 211	360 646
Summa kortfristiga fordringar		362 231	428 224
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		82 914	308 960
Summa kassa och bank		82 914	308 960
Summa omsättningstillgångar		457 513	746 382
SUMMA TILLGÅNGAR		1 629 250	2 134 346

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		76	1
Årets resultat		15	76
Summa fritt eget kapital		91	77
Summa eget kapital		25 091	25 077
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	900 000
Summa långfristiga skulder		600 000	900 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		43 600	331 674
Skulder till koncernföretag		485 605	81 990
Skatteskulder		426	597
Övriga skulder		47 209	7 531
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		127 319	487 477
Summa kortfristiga skulder		1 004 159	1 209 269
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 629 250	2 134 346

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 592 936	
Inköp		1 592 936
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 592 936	1 592 936
Ingående avskrivningar	-204 972	
Årets avskrivningar	-216 227	-204 972
Utgående ackumulerade avskrivningar	-421 199	-204 972
Utgående redovisat värde	1 171 737	1 387 964

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Västerås 2024-05-29

Stefan Coskun
Stefan Coskun
Ordförande

Hans Robertsson
Hans Robertsson

Christer Bäckström
Christer Bäckström

Jens Klacksell
Jens Klacksell