

Årsredovisning

för

Grönevik Fastigheter AB

559280-3802

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Sören Gustafsson, Styrelseledamot
2024-06-09

Styrelsen för Grönevik Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhetsplan är att förvalta och utveckla industrifastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götlands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-3	-9
Soliditet (%)	1,4	1,3	63,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-9 186	-3 400	12 414
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 400	3 400	0
Årets resultat			10 454	10 454
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 586	10 454	22 868

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-12 586
årets vinst	10 454
	-2 132
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 132
	-2 132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 162	-3 416
Summa rörelsekostnader		-8 162	-3 416
Rörelseresultat		-8 162	-3 416
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 894	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 509	0
Summa finansiella poster		385	16
Resultat efter finansiella poster		-7 777	-3 400
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		20 000	0
Summa bokslutsdispositioner		20 000	0
Resultat före skatt		12 223	-3 400
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 769	0
Årets resultat		10 454	-3 400

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 461 033	730 050
Summa materiella anläggningstillgångar		1 461 033	730 050
Summa anläggningstillgångar		1 461 033	730 050
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		107 937	185 191
Summa kortfristiga fordringar		107 937	185 191
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 181	25 030
Summa kassa och bank		32 181	25 030
Summa omsättningstillgångar		140 118	210 221
SUMMA TILLGÅNGAR		1 601 151	940 271
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-12 586	-9 186
Årets resultat		10 454	-3 400
Summa fritt eget kapital		-2 132	-12 586
Summa eget kapital		22 868	12 414
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 415	319 813
Skulder till koncernföretag		1 539 318	605 469
Övriga skulder		32 550	2 575
Summa kortfristiga skulder		1 578 283	927 857
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 601 151	940 271

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	730 050	
Inköp	730 983	730 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 461 033	730 050
Årets avskrivningar	0	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	
Utgående redovisat värde	1 461 033	730 050

Skaftö 2024-05-10

Mattias Sören Gustafsson
Mattias Sören Gustafsson