

ÅRSREDOVISNING

för

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hemmesta Norra AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2024.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värmdö 2024-10-31

Mats Lindgren

ÅRSREDOVISNING

för

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och innehar två fastigheter i Hemmesta. Planarbete för kommande exploatering pågår.

Företagets säte är Stockholms län, Värmdö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret utöver vad som framgår av informationen i årsredovisningen i övrigt.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	684 500	687 666	701 508	701 508
Resultat efter finansiella poster	312 160	256 837	245 188	366 259
Soliditet (%)	1,59	1,54	1,53	8,14
Balansomslutning	3 245 934	3 260 549	3 276 461	3 684 444

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	269	33	302
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		33	-33	0
Årets resultat			1 597	1 597
Belopp vid årets utgång	50 000	302	1 597	1 899

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	302
Årets resultat	1 597
	<u>1 899</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 899
	<u>1 899</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		684 500	687 666
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		684 500	687 666
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-147 576	-221 684
Övriga externa kostnader		-15 000	-20 745
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-67 211	-67 205
Summa rörelsekostnader		-229 787	-309 634
Rörelseresultat		454 713	378 032
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142 556	-121 197
Summa finansiella poster		-142 553	-121 195
Resultat efter finansiella poster		312 160	256 837
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-310 500	-256 300
Summa bokslutsdispositioner		-310 500	-256 300
Resultat före skatt		1 660	537
Skatter			
Skatt på årets resultat		-63	-504
Årets resultat		1 597	33

2024112901829

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-04-30

2023-04-30

3

2 418 536

2 418 536

2 418 536

827 313

84

827 397

1

1

827 398

3 245 934

2 485 747

2 485 747

2 485 747

773 862

940

774 802

0

0

774 802

3 260 549

202412901830

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

302

269

Årets resultat

1 597

33

Summa fritt eget kapital

1 899

302

Summa eget kapital

51 899

50 302

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 140 000

3 140 000

Summa långfristiga skulder

3 140 000

3 140 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

13 444

29 656

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 591

40 591

Summa kortfristiga skulder

54 035

70 247

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**3 245 934****3 260 549**

202412901831

Hemmesta Norra AB

Org.nr. 556898-4032

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
----------------------------	-----------	-----------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

4 278 682

4 278 682

Utgående anskaffningsvärden

4 278 682

4 278 682

Ingående avskrivningar

-1 792 935

-1 725 730

Årets avskrivningar

-67 211

-67 205

Utgående avskrivningar

-1 860 146

-1 792 935

Redovisat värde

2 418 536

2 485 747

Not 4 Långfristiga skulder	2024-04-30	2023-04-30
----------------------------	------------	------------

Förfaller senare än 5 år

3 140 000

3 140 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
--------------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar

3 780 000

3 780 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till K.A. Lindgren Förvaltnings AB, org nr 556159-6098, med säte i Stockholms län, Värmdö kommun.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

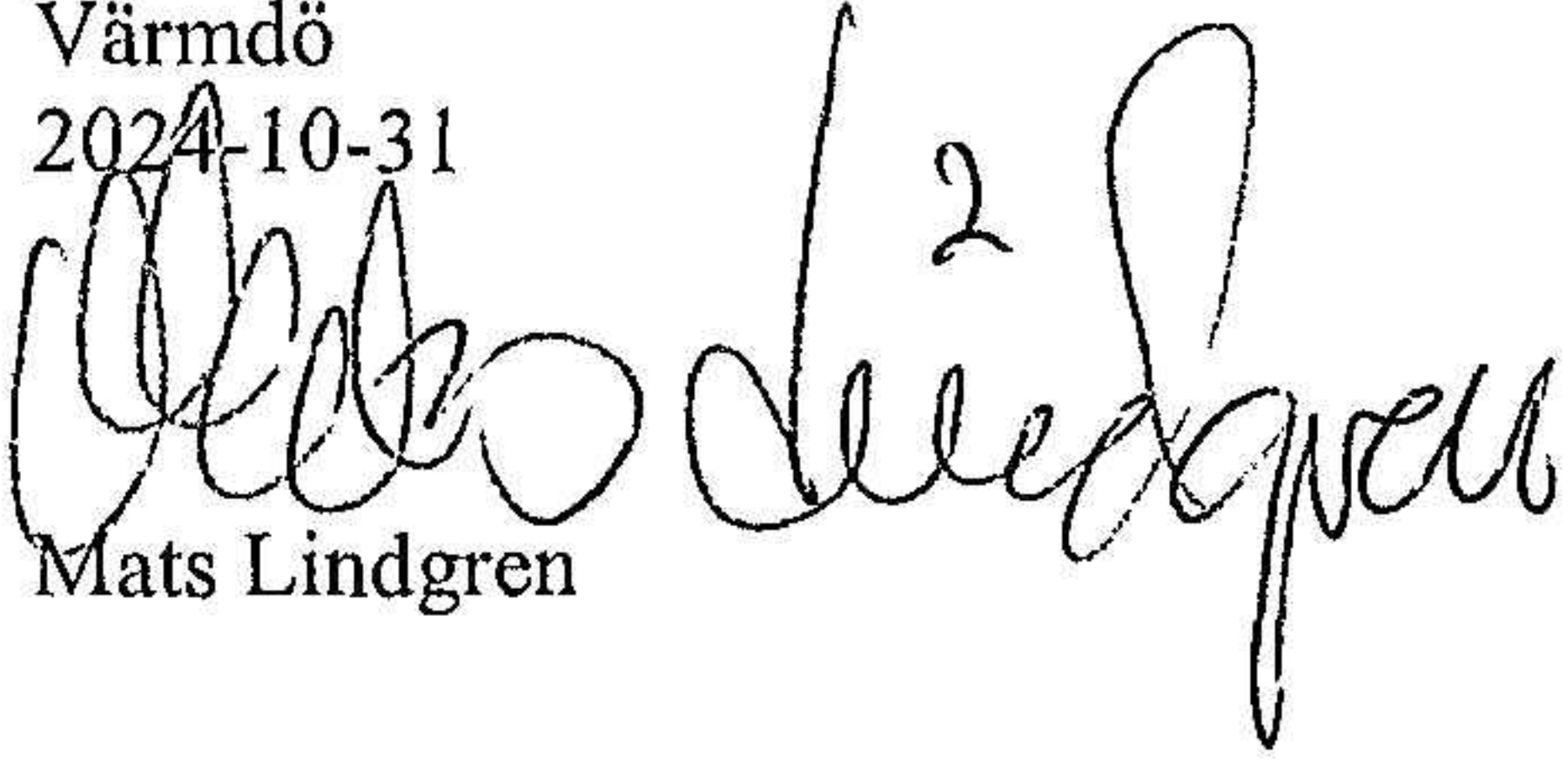
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hemmesta Norra AB
Org.nr. 556898-4032

NOTER

2024112901833

Värmdö
2024-10-31


Mats Lindgren