

Årsredovisning

för

Nordic Tecnical Sverige AB

556755-5478

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Eide, Styrelseledamot
2024-11-27

Styrelsen för Nordic Tecnicl Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fast egendom och hyr ut lokaler samt bostadslägenheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sivab Invest AB, org nr 559137-9887.

Företaget har sitt säte i Årjäng.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	267	209	292	366
Resultat efter finansiella poster	65	27	121	151
Soliditet (%)	31,5	28,6	26,7	20,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	402 280	21 487	523 767
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 487	-21 487	0
Årets resultat			51 907	51 907
Belopp vid årets utgång	100 000	423 767	51 907	575 674

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	423 766
årets vinst	51 907
	475 673

disponeras så att	
i ny räkning överföres	475 673
	475 673

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	266 944	208 999
Övriga rörelseintäkter	0	20 160
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	266 944	229 159

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-107 987	-116 121
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 669	-26 669
Summa rörelsekostnader	-134 656	-142 790
Rörelseresultat	132 288	86 369

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	96	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-66 917	-59 165
Summa finansiella poster	-66 821	-59 164
Resultat efter finansiella poster	65 467	27 205

Resultat före skatt

65 467 27 205

Skatter

Skatt på årets resultat	-13 560	-5 718
Årets resultat	51 907	21 487

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 727 990	1 754 659
Summa materiella anläggningstillgångar		1 727 990	1 754 659
Summa anläggningstillgångar		1 727 990	1 754 659
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 410	21 219
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 500	0
Summa kortfristiga fordringar		28 910	21 219
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		71 072	55 222
Summa kassa och bank		71 072	55 222
Summa omsättningstillgångar		99 982	76 441
SUMMA TILLGÅNGAR		1 827 972	1 831 100

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		423 766	402 279
Årets resultat		51 907	21 487
Summa fritt eget kapital		475 673	423 766
Summa eget kapital		575 673	523 766
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		978 750	1 023 750
Övriga skulder		147 339	147 339
Summa långfristiga skulder		1 126 089	1 171 089
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		45 000	45 000
Leverantörsskulder		1 361	0
Skatteskulder		10 080	11 619
Övriga skulder		12 701	23 947
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 068	55 679
Summa kortfristiga skulder		126 210	136 245
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 827 972	1 831 100

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 925 925	1 925 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 925 925	1 925 925
Ingående avskrivningar	-171 266	-144 597
Årets avskrivningar	-26 669	-26 669
Utgående ackumulerade avskrivningar	-197 935	-171 266
Utgående redovisat värde	1 727 990	1 754 659

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	798 750	843 750
	798 750	843 750

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	1 350 000	1 350 000
	1 350 000	1 350 000

Årjäng 2024-11-27

Jan Eide
Jan Eide
Ordförande