

# Årsredovisning

för

## AB Filaren i Norrköping

556155-2380

Räkenskapsåret

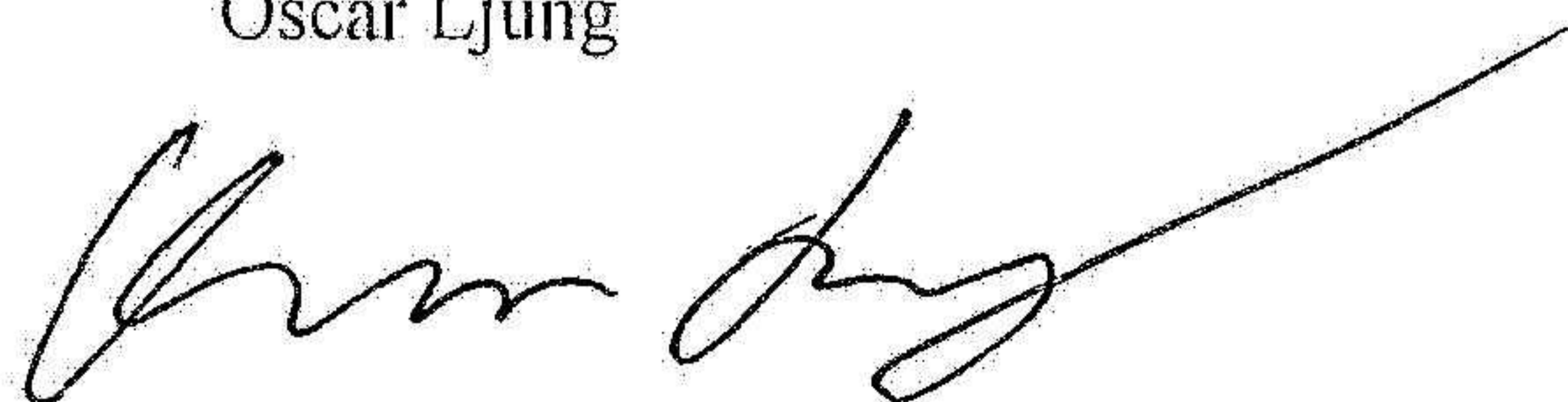
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Filaren i Norrköping intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 23 april 2024

Oscar Ljung



# Årsredovisning

för

## AB Filaren i Norrköping

556155-2380

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för AB Filaren i Norrköping avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Norrköping, sedan 1988.

Bolaget äger 100 % av aktier i Fastighets Noviro i Norrköping AB, 559113-9174, med säte i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5	-1	-3	497
Soliditet (%)	98,6	98,6	98,6	98,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	737 638	-1 447	<b>856 191</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 447	1 447	<b>0</b>
Årets resultat				4 934	<b>4 934</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>736 191</b>	<b>4 934</b>	<b>861 125</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	736 190
årets vinst	4 934
	<b>741 124</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	741 124
	<b>741 124</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 450

-1 450

Summa rörelsekostnader

-1 450

-1 450

Rörelseresultat

-1 450

-1 450

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 384

3

Summa finansiella poster

6 384

3

Resultat efter finansiella poster

4 934

-1 447

Resultat före skatt

4 934

-1 447

Årets resultat

4 934

-1 447

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

823 019

818 085

**Summa kassa och bank**

**823 019**

**818 085**

**Summa omsättningstillgångar**

**823 019**

**818 085**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**873 019**

**868 085**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

736 190

737 638

Årets resultat

4 934

-1 447

**Summa fritt eget kapital**

**741 124**

**736 191**

**Summa eget kapital**

**861 124**

**856 191**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

11 895

11 894

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

0

**Summa kortfristiga skulder**

**11 895**

**11 894**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**873 019**

**868 085**

2024042604867

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighets Noviro i Norrköping AB	100%	100%	500	50 000 50 000
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		
Fastighets Noviro i Norrköping AB	559113-9174	Norrköping		

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping den 23 april 2024

Oscar Ljung  
Ordförande



Bengt Ljung  
