

Årsredovisning för  
**WEEI Nigell AB**

556957-8197

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Erik Nigell  
Styrelseledamot

2025-06-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WEEI Nigell AB, 556957-8197, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vaxholm bedriver investeringar i fast och lös egendom däribland äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Resultat efter finansiella poster	2 831	66 157	10 059	1 000
Soliditet %	98,9	99,4	100	82

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	32 593 890	64 944 822
Balanseras i ny räkning		64 944 822	-64 944 822
Utdelning		-600 000	
Årets resultat			1 499 212
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>96 938 712</b>	<b>1 499 212</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	96 938 712
Årets resultat	1 499 212
<b>Summa</b>	<b>98 437 924</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	230 000
Balanseras i ny räkning	98 207 924
<b>Summa</b>	<b>98 437 924</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	13 100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>13 100</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 310	-68 676
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 310</b>	<b>-68 676</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 310</b>	<b>-55 576</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	63 182 363
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 846 156	3 030 203
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 846 084</b>	<b>66 212 566</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 830 774</b>	<b>66 156 990</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	-15 000
Förändring av periodiseringsfonder		-637 555	-739 906
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-937 555</b>	<b>-754 906</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 893 219</b>	<b>65 402 084</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-394 007	-457 262
<b>Årets resultat</b>		<b>1 499 212</b>	<b>64 944 822</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	3	9 085 000	7 600 000
Andra långfristiga fordringar	4	53 101 017	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>62 211 017</b>	<b>7 625 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>62 211 017</b>	<b>7 625 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		23	2 235
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	881 158
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23</b>	<b>883 393</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		38 505 614	90 294 635
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>38 505 614</b>	<b>90 294 635</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>38 505 637</b>	<b>91 178 028</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>100 716 654</b>	<b>98 803 028</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		96 938 712	32 593 890
Årets resultat		1 499 212	64 944 822
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>98 437 924</b>	<b>97 538 712</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>98 487 924</b>	<b>97 588 712</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 377 461	739 906
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 377 461</b>	<b>739 906</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	15 000
Skatteskulder		851 269	459 410
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>851 269</b>	<b>474 410</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>100 716 654</b>	<b>98 803 028</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	50 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		25 000
Försäljningar		-50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Nigells Custom AB	559417-6876	Vaxholm

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 585 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	1 500 000	7 585 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 085 000</b>	<b>7 585 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 085 000</b>	<b>7 585 000</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	53 101 017	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>53 101 017</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>53 101 017</b>	

## Underskrifter

Vaxholm

*Erik Nigell*  
Erik Nigell  
Styrelseledamot

2025-06-02  
Datum