

Årsredovisning

för

Lundby Holding AB

556774-9329

Räkenskapsåret

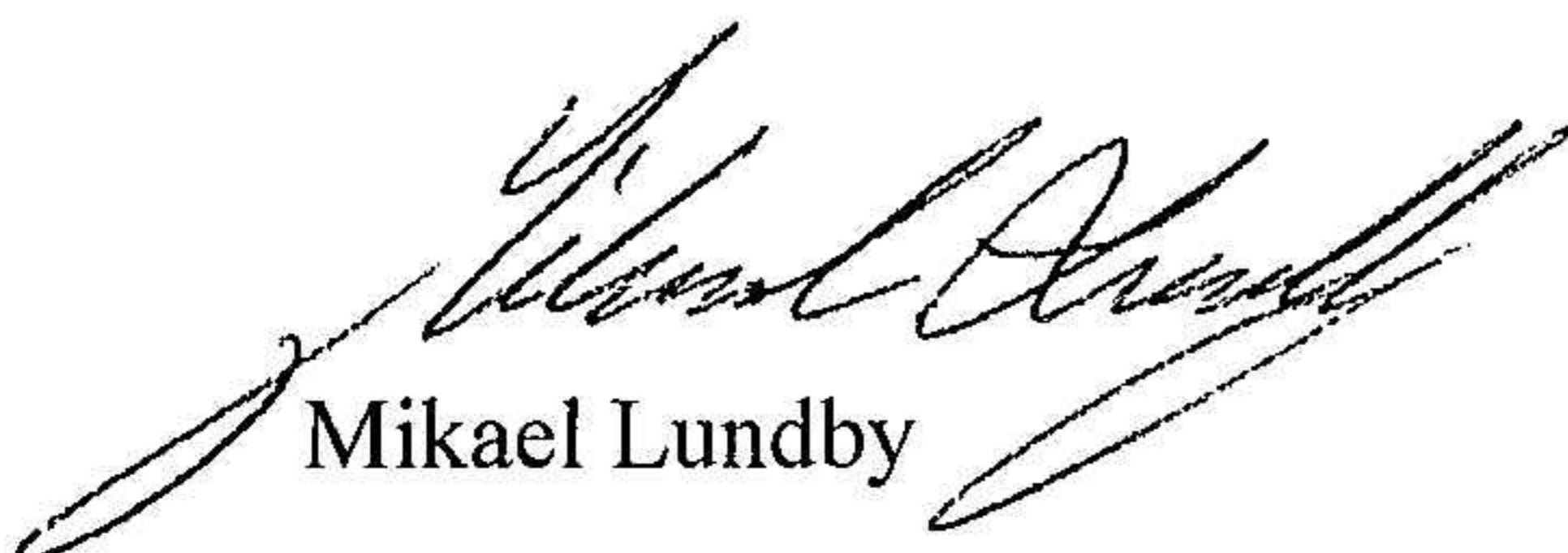
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lundby Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg den 15 december 2025


Mikael Lundby

Årsredovisning

för

Lundby Holding AB

556774-9329

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Lundby Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och värdepapper. Bolagets väsentliga tillgångar är de helägda dotterbolagen Vallmovägen Fastighets AB, Lundby Entreprenad AB och Bröderna Lundby Bygg AB, som är rörelsedrivande. Även TechHouse of Sweden AB är ett helägt dotterbolag, vars verksamhet ännu är i ringa omfattning.

Lundby Holding AB äger 40 % av aktierna i Brune Kulle Fastighets AB samt en tredjedel av aktierna i bolaget Bingevägen Holding AB.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Resultat efter finansiella poster	289	2 253	2 879	7 404	172
Soliditet (%)	98	98	98	96	95
Nettoomsättning	0	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	29 494 776	1 960 252	31 555 028
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 960 252	-1 960 252	0
Årets resultat			199 251	199 251
Belopp vid årets utgång	100 000	31 455 028	199 251	31 754 279

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 455 028
årets vinst	199 251
	31 654 279
disponeras så att i ny räkning överföres	31 654 279
	31 654 279

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 943

-24 857

Rörelseresultat

-24 943

-24 857

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

1 960 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5

314 093

318 109

Räntekostnader och liknande resultatposter

-167

0

Summa finansiella poster

313 926

2 278 109

Resultat efter finansiella poster

288 983

2 253 252

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

151 500

Lämnade koncernbidrag

-38 000

-444 500

Summa bokslutsdispositioner

-38 000

-293 000

Resultat före skatt

250 983

1 960 252

Skatter

Skatt på årets resultat

-51 732

0

Årets resultat

199 251

1 960 252

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	1	1 562 000	1 562 000
Fordringar hos koncernföretag	2	28 528 079	28 256 899
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	220 000	220 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 310 079	30 038 899
Summa anläggningstillgångar		30 310 079	30 038 899

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		23 532	22 996
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 765	24 428
Summa kortfristiga fordringar		34 297	47 424

Kassa och bank

Kassa och bank		1 999 735	2 001 645
Summa omsättningstillgångar		2 034 032	2 049 069

SUMMA TILLGÅNGAR

32 344 111

32 087 968

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 455 028

29 494 776

Årets resultat

199 251

1 960 252

Summa fritt eget kapital

31 654 279

31 455 028

Summa eget kapital

31 754 279

31 555 028

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

464 000

437 000

Skatteskulder

51 732

21 840

Övriga skulder

74 100

74 100

Summa kortfristiga skulder

589 832

532 940

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 344 111

32 087 968

✓

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 562 000	1 562 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 562 000	1 562 000
Utgående redovisat värde	1 562 000	1 562 000

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	28 256 899	27 735 348
Tillkommande fordringar	1 282 180	934 051
Avgående fordringar	-1 011 000	-412 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 528 079	28 256 899
Utgående redovisat värde	28 528 079	28 256 899

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	220 000	220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 000	220 000
Utgående redovisat värde	220 000	220 000

Not 4 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Borgensåtaganden för koncern- och intresseföretag	0	0
	0	0

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar som är omsättningstillgång	-314 093	-318 109
	-314 093	-318 109

Årsredovisningen beslutades den 15 december 2025

Falkenberg


Mikael Lundby

2025-12-15

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2025


Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lundby Holding AB
Org.nr 556774-9329

Rapport om årsredovisningen***Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lundby Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lundby Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lundby Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisionsansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lundby Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lundby Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisionsansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 15 december 2025



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor