

Årsredovisning

för

Bahia Beach Real Estate Holding AB

556687-7352

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Lindahl, Styrelseledamot

2025-06-07

Styrelsen för Bahia Beach Real Estate Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bahia Beach Real Estate Holding AB (BBREH) är ett holdingbolag som genom ett intressebolag äger mark för utveckling av fastighets- och hotellprojekt i Brasilien. Bolagets verksamhet startade i juli 2007. BBREH äger 45,71% av det British Virgin Island registrerade bolaget BB Trancoso Ltd. Detta bolag äger i sin tur 100% av ett brasilianskt bolag där verksamheten i Trancoso är placerat.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-294	640	1 558	-3 035
Soliditet (%)	99,8	99,8	99,8	99,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	815 200	86 886 038	-72 986 530	640 342	15 355 050
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			640 342	-640 342	0
Årets resultat				-294 441	-294 441
Belopp vid årets utgång	815 200	86 886 038	-72 346 188	-294 441	15 060 609

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	86 886 038
ansamlad förlust	-72 346 188
årets förlust	-294 441
	14 245 409
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 245 409
	14 245 409

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-162 358

-424 016

Summa rörelsekostnader

-162 358

-424 016

Rörelseresultat

-162 358

-424 016

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

494 135

1 111 781

Räntekostnader och liknande resultatposter

-626 218

-47 423

Summa finansiella poster

-132 083

1 064 358

Resultat efter finansiella poster

-294 441

640 342

Resultat före skatt

-294 441

640 342

Årets resultat

-294 441

640 342

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	7 300 424	7 300 424
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	3 990 825	4 656 262
Andra långfristiga fordringar		450 925	411 706
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 742 174	12 368 392
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		159 100	159 100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 074 486	2 599 580
Summa kortfristiga fordringar		3 233 586	2 758 680
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		113 929	255 166
Summa kassa och bank		113 929	255 166
Summa omsättningstillgångar		3 347 515	3 013 846
SUMMA TILLGÅNGAR		15 089 689	15 382 238

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

815 200

815 200

Summa bundet eget kapital

815 200

815 200

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

86 886 038

86 886 038

Balanserat resultat

-72 346 188

-72 986 530

Årets resultat

-294 441

640 342

Summa fritt eget kapital

14 245 409

14 539 850

Summa eget kapital

15 060 609

15 355 050

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

80

80

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 000

27 108

Summa kortfristiga skulder

29 080

27 188

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 089 689

15 382 238

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	71 749 291	71 749 291
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 749 291	71 749 291
Ingående nedskrivningar	-64 448 867	-64 448 867
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-64 448 867	-64 448 867
Utgående redovisat värde	7 300 424	7 300 424

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 656 262	4 442 850
Valutakursjustering	-665 437	213 412
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 990 825	4 656 262
Utgående redovisat värde	3 990 825	4 656 262

Stockholm 2025-06-04

Magnus Lindahl
Magnus Lindahl
Ordförande

Richard Öhman
Richard Öhman
Styrelseledamot