

Årsredovisning
för
Pontia Investments AB
556785-7981

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Blomqvist, Styrelseledamot
2025-07-02

Styrelsen för Pontia Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter samt innehav av dotter- och intressebolag, under året har bolaget även bedrivit konsultverksamhet samt uthyrning av personal.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 400	1 339	1 178	953
Resultat efter finansiella poster	-410	739	1 989	212
Soliditet (%)	66	66	65	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	16 518 372	739 436	17 357 808
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		739 436	-739 436	0
Årets resultat			-410 002	-410 002
Belopp vid årets utgång	100 000	17 257 808	-410 002	16 947 806

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 257 808
årets förlust	-410 002
	16 847 806
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 847 806
	16 847 806

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 399 547	1 338 929
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 399 547	1 338 929
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-894 259	-298 172
Personalkostnader	2	-820 403	-918 291
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 656	-98 227
Summa rörelsekostnader		-1 812 318	-1 314 690
Rörelseresultat		-412 771	24 239
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	246 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	1 964	468 008
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 385	880
Räntekostnader och liknande resultatposter		-580	309
Summa finansiella poster		2 769	715 197
Resultat efter finansiella poster		-410 002	739 436
Resultat före skatt		-410 002	739 436
Årets resultat		-410 002	739 436

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	5	1 910 176	1 968 074
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 910 176	1 968 074
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	61 449	101 207
Summa materiella anläggningstillgångar		61 449	101 207
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	7	7 658 000	7 658 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	15 499 515	15 499 515
Summa finansiella anläggningstillgångar		23 157 515	23 157 515
Summa anläggningstillgångar		25 129 140	25 226 796
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		256 250	42 650
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		246 000	0
Övriga fordringar		55 515	334 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 349	4 448
Summa kortfristiga fordringar		562 114	381 620
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		180 520	573 584
Summa kassa och bank		180 520	573 584
Summa omsättningstillgångar		742 634	955 204
SUMMA TILLGÅNGAR		25 871 774	26 182 000

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 257 808

16 518 372

Årets resultat

-410 002

739 436

Summa fritt eget kapital

16 847 806

17 257 808

Summa eget kapital

16 947 806

17 357 808

Långfristiga skulder

Övriga skulder

8 831 451

8 390 000

Summa långfristiga skulder

8 831 451

8 390 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

45 440

4 580

Övriga skulder

27 078

405 807

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 999

23 805

Summa kortfristiga skulder

92 517

434 192

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 871 774

26 182 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	0	246 000
	0	246 000

Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Utdelningar	0	461 457
	0	461 457

Not 5 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 894 921	2 894 921
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 894 921	2 894 921
Ingående avskrivningar	-926 847	-868 949
Årets avskrivningar	-57 898	-57 898
Utgående ackumulerade avskrivningar	-984 745	-926 847
Utgående redovisat värde	1 910 176	1 968 074

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 867	366 867
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	366 867	366 867
Ingående avskrivningar	-265 660	-225 331
Årets avskrivningar	-39 758	-40 329
Utgående ackumulerade avskrivningar	-305 418	-265 660
Utgående redovisat värde	61 449	101 207

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 658 000	7 658 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 658 000	7 658 000
Utgående redovisat värde	7 658 000	7 658 000

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 499 515	15 499 515
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 499 515	15 499 515
Utgående redovisat värde	15 499 515	15 499 515

Pontia Investments AB
Org.nr 556785-7981

7 (7)

Stockholm 2025-06-30

Tommy Blomqvist
Tommy Blomqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Jens Forneng
Jens Forneng
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pontia Investments AB
Org.nr 556785-7981

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pontia Investments AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pontia Investments ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Pontia Investments AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

Pontia Investments AB, Org.nr 556785-7981

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pontia Investments AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Pontia Investments AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro 2025-06-30

Jens Forneng

Jens Forneng
Auktoriserad revisor