

Årsredovisning för
Palle Larsson Fastigheter AB
559215-0733

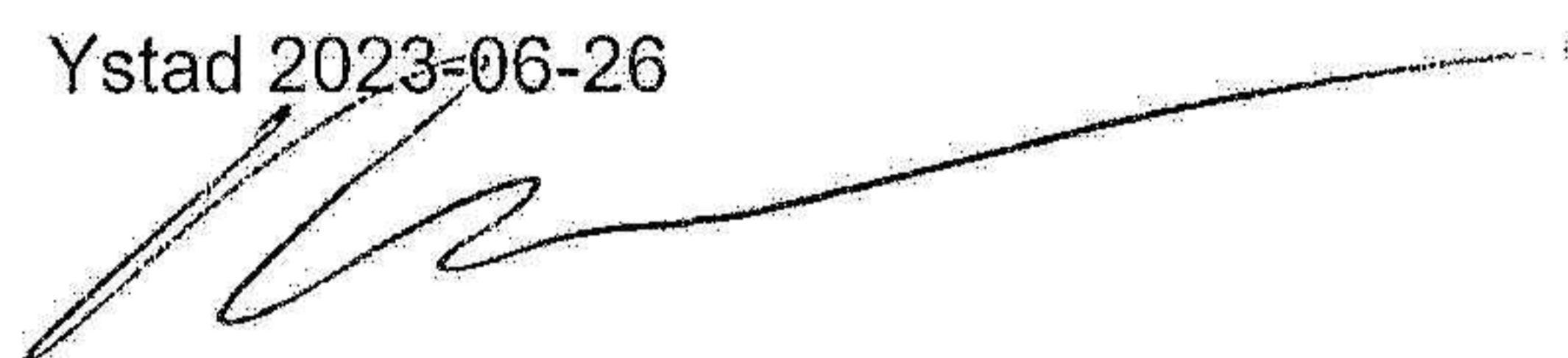
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Palle Larsson Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2023-06-26



Patrik Larsson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Palle Larsson Fastigheter AB, 559215-0733, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ystad registrerades år 2019 och uppför fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger fastigheterna Ystad Lemke 28, 29 och 30. Under året har bolaget påbörjat uppförandet av tre stycken radhus med äganderätt. Radhusen väntas färdigställas i maj 2023.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020	Belopp i kr
Nettoomsättning	-	-	-	
Resultat efter finansiella poster	-60 254	-11 824	-30 136	
Soliditet, %	1	3	2	

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	29 864	-11 824
Aktieägartillskott		50 000	
Omföring av föreg års resultat		-11 824	11 824
Årets resultat			-60 254
Vid årets slut	50 000	68 040	-60 254

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 110 000 kr (60 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 786, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	68 040
Årets resultat	-60 254
Totalt	7 786
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	7 786
Summa	7 786

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-16 230	-11 500
Summa rörelsekostnader		-16 230	-11 500
Rörelseresultat		-16 230	-11 500
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 024	-324
Summa finansiella poster		-44 024	-324
Resultat efter finansiella poster		-60 254	-11 824
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-60 254	-11 824
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-60 254	-11 824

2023071131012

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>	3		
Övriga lagertillgångar		7 448 337	2 397 421
Summa varulager		7 448 337	2 397 421
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		730	-
Summa kortfristiga fordringar		730	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		228 703	49 401
Summa kassa och bank		228 703	49 401
Summa omsättningstillgångar		7 677 770	2 446 822
SUMMA TILLGÅNGAR		7 677 770	2 446 822

2023071131013

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		68 040	29 864
Årets resultat		-60 254	-11 824
Summa fritt eget kapital		7 786	18 040
Summa eget kapital		57 786	68 040
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 358 250	2 348 250
Summa långfristiga skulder		2 358 250	2 348 250
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	3	4 411 653	-
Leverantörsskulder		627 914	641
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 768	12 768
Skatteskulder		16 054	16 873
Övriga skulder		16 987	250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		176 358	-
Summa kortfristiga skulder		5 261 734	30 532
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 677 770	2 446 822

2023071131014

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	11 000 000	1 147 500
Summa ställda säkerheter	11 000 000	1 147 500

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ida Hansson, SYDREV Revision & Redovisning AB

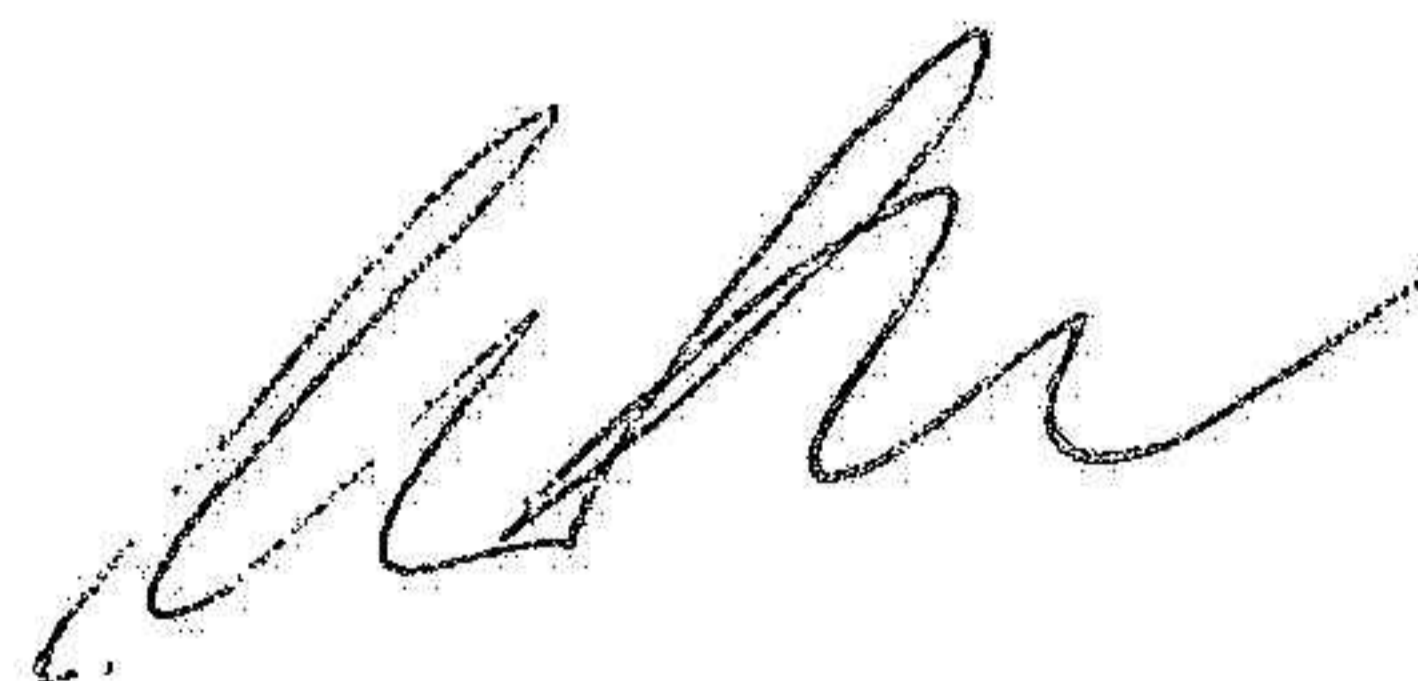
Underskrifter

Ystad



Patrik Larsson
Styrelseordförande

2023-06-26



Andreas Liljedahl
Styrelseledamot

2023-06-26

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

